



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 октября 2019 года № 18-ОКК

г. Южно-Сахалинск

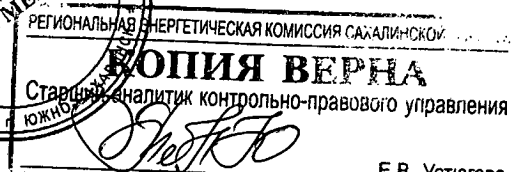
**Об установлении тарифов
муниципального унитарного предприятия «Теплотехник-1»
муниципального образования Поронайский городской округ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
на период 2020-2024 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 30 октября 2019 года № 12), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Теплотехник-1» муниципального образования Поронайский городской округ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Теплотехник-1» муниципального

3.25-44 (п)(12.0)



образования Поронайский городской округ на период 2020 – 2024 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Теплотехник-1» муниципального образования Поронайский городской округ на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

Председатель

Д.В. Чекрышев



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

Е.В. Успенская

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2019 года № 18-ОКК

**Производственная программа
МУП «Теплотехник-1» в сфере холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Теплотехник-1» 694230, Сахалинская область, Поронайский район, с. Леонидово, ул. Калинина, 24
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2020-2024 годы

3.25-44 (п)(9.0)



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2018 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	98,714	139,662	82,166	79,553	77,102	74,797	72,626
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	98,714	139,662	82,166	79,553	77,102	74,797	72,626
4	Объем потерь	тыс. куб. м	42,546	91,816	32,127	29,514	27,063	24,758	22,587
5.	Уровень потерь к объему опущенной воды в сеть	%	43,1	65,7	39,1	37,1	35,1	33,1	31,1
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	56,168	47,846	50,039	50,039	50,039	50,039	50,039



КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

Е.В. Устюгова

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	0	0	0	0	0



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления

[Handwritten signature]

	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,425	0,404	0,384	0,365	0,347
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	39,1	37,1	35,1	33,1	31,1
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	2,481	2,468	2,456	2,444	2,432
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой	0	0	0	0	0



КОПИЯ ВЕРНА

Старший специалист контрольно-правового управления

[Handwritten signature]

Е.В. Устинова

воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м						
---	--	--	--	--	--	--

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией,	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

[Handwritten signature]

Е.В. Устюгова

	осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	95,1	94,9	94,6	94,3	94,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	-	-	-	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	94,4	102,1	102,2	102,3	102,3



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2019 года № 18-ОКК

**Производственная программа
МУП «Теплотехник-1» в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Теплотехник-1» 694230, Сахалинская область, Поронайский район, с.Леонидово, ул. Калинина, 24
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2020-2024 годы



Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2018 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс.м ³	26,416	25,660	26,229	26,229	26,229	26,229	26,229
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс.м ³	26,416	25,660	26,229	26,229	26,229	26,229	26,229
1.1.1.	населения	тыс.м ³	24,675	23,180	23,180	23,180	23,180	23,180	23,180
1.1.2.	бюджетных потребителей	тыс.м ³	1,711	1,573	2,142	2,142	2,142	2,142	2,142
1.1.3.	прочих потребителей	тыс.м ³	0,030	0,907	0,907	0,907	0,907	0,907	0,907
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



ДОКУМЕНТОВ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Устюгова

33-25-44 (п)(8.0)

2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	3533,41	3627,60	3692,90	4080,60	4203,82	4330,80	4461,86
----	--	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Устюгова
 Е.В. Устюгова

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	План				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	4	5	6	7	8
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,385	0,377	0,369	0,362	0,355
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-

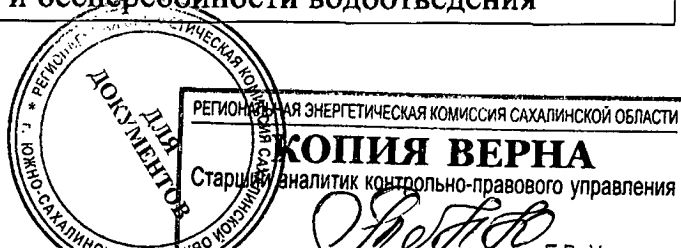
3.25-44 (п)(8.0)



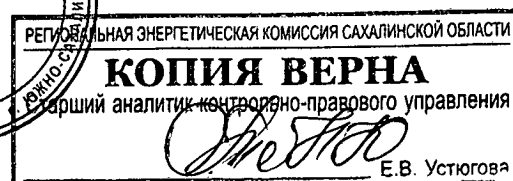
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,276	0,274	0,273	0,271	0,270
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	1,081	1,076	1,071	1,066	1,060

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					



1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	98,2	97,9	97,9	98,1	98,1
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов,	-	-	-	-	-



	лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения					
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	97,9	110,5	103,0	103,0	103,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонента



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2019 года № 18-ОКК

**Долгосрочные параметры регулирования МУП «Теплотехник-1»
на период 2020 -2024 годов**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1.	2020	2914,50	x	0,0	39,1	2,481
2.	2021	x	1,0	0,0	37,1	2,468
3.	2022	x	1,0	0,0	35,1	2,456
4.	2023	x	1,0	0,0	33,1	2,444
5.	2024	x	1,0	0,0	31,1	2,432
Водоотведение						
1.	2020	3568,40	x	0,0	x	1,357
2.	2021	x	1,0	0,0	x	1,350
3.	2022	x	1,0	0,0	x	1,344
4.	2023	x	1,0	0,0	x	1,337
5.	2024	x	1,0	0,0	x	1,330

3.25-44 (п)(9.0)



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2019 года № 18-ОКК

**Тарифы МУП «Теплотехник-1» на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) и водоотведение
(НДС не облагаются <*>)**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения	с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,76
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	48,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	48,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	50,71
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	52,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	52,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	54,83
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,83
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,02
1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020	82,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	91,53
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	88,71
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	88,71
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	88,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	92,64
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	92,64



КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	92,79
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	92,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	96,90
2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,24
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	53,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	53,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	55,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,62
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,92
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020	140,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	140,79
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	140,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	170,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	160,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	160,27
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	160,27
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	169,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	169,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	170,27

<*> организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

