



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 03 декабря 2018 года № 43-Э

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс» и долгосрочных параметров регулирования на 2019-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс» от 27 апреля 2018 года № 215 приказываю:

1. Установить для потребителей общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс» тарифы согласно приложениям 1,2.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы согласно приложениям 3,4.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации»



5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 03 декабря 2018 года № 43-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
общества с ограниченной ответственностью управляющая компания
«Комфорт плюс»<*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс»	Одноставочный, руб./Гкал.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2774,62
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4441,29
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3382,58
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3382,58
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3382,58
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3740,09
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3637,23
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3637,23
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3637,23
с 01.07.2023 по 31.12.2023	4037,93			

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 03 декабря 2018 года № 43-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с
ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт
плюс», имеющим право на льготы<*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс»	Одноставочный, руб./Гкал	<u>Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*></u>	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2091,85
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2142,05
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2142,05
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2214,88
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2214,88
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2303,47
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2303,47
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2395,61
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2395,61
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2491,43			

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 03 декабря 2018 года № 43-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по
производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал	
		тыс. руб.	%	%		
общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс»	2019	7413,3	x	x	199,39	x
	2020	x	1%	x	199,39	x
	2021	x	1%	x	199,39	x
	2022	x	1%	x	199,39	x
	2023	x	1%	x	199,39	x



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 03 декабря 2018 года № 43-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
					тыс. руб.	%
общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт плюс»	2019	262,3	x	x	1333,47	x
	2020	x	1%	x	1333,47	x
	2021	x	1%	x	1333,47	x
	2022	x	1%	x	1333,47	x
	2023	x	1%	x	1333,47	x

