



**Закон Сахалинской области**  
**О предоставлении отдельным категориям граждан**  
**земельных участков на территории Сахалинской**  
**области в собственность бесплатно и мере**  
**социальной поддержки таких граждан в виде**  
**единовременной денежной выплаты взамен**  
**предоставления им земельного участка в**  
**собственность бесплатно**

*Принят Сахалинской областной Думой 27 ноября 2025 года*

**Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона**

1. Настоящий Закон разработан в соответствии с подпунктом 7 статьи 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 года № 174-рп "О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей" и регулирует отношения, связанные с предоставлением военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, а также членам семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, земельных участков в собственность бесплатно или меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (далее – единовременная денежная выплата).

2. Земельные участки в соответствии с настоящим Законом предоставляются в собственность бесплатно из состава земель, переданных в государственную собственность Сахалинской области или в собственность муниципальных образований Сахалинской области в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". При этом земельные участки, переданные в государственную собственность Сахалинской области для целей их дальнейшего предоставления лицам, указанным в статье 2 настоящего Закона, передаются из государственной собственности Сахалинской области в собственность муниципальных образований Сахалинской области, на территории которых расположены такие земельные участки.

3. При отсутствии земельных участков, указанных в части 2 настоящей статьи, другие земельные участки предоставляются в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом из состава земель, которые расположены на территории муниципальных образований Сахалинской области и которые находятся в собственности муниципальных образований Сахалинской области или государственная собственность на которые не разграничена.

4. Земельные участки предоставляются гражданам для следующих целей:

- 1) индивидуальное жилищное строительство;
- 2) ведение садоводства для собственных нужд;
- 3) ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (далее – ведение личного подсобного хозяйства).

## **Статья 2. Категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно**

1. Право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно имеют следующие категории граждан:

1) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, завершившие свое участие в специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции);

2) члены семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

2. Для целей настоящего Закона под членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции признаются:

1) супруг (супруга), состоявший (состоявшая) в зарегистрированном браке с погибшим (умершим) участником специальной военной операции на день его гибели (смерти), при условии, если он (она) не вступил (вступила) в повторный брак на дату подачи заявления о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на получение земельного участка в собственность бесплатно или единовременной денежной выплаты;

2) несовершеннолетний ребенок (несовершеннолетние дети);

3) ребенок (дети) старше 18 лет, если он (они) стал (стали) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет;

4) совершеннолетний ребенок (совершеннолетние дети) в возрасте до 23 лет, обучающийся (обучающиеся) в образовательной организации по очной форме обучения;

5) лицо (лица), находящееся (находящиеся) на иждивении погибшего (умершего) участника специальной военной операции;

6) родитель (родители), опекун (опекуны) или попечитель (попечители) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, воспитывавшие его до дня достижения им совершеннолетия, – в случае отсутствия лиц, указанных в пунктах 1 – 5 настоящей части.

## **Статья 3. Порядок постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и снятие граждан с такого учета**

1. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области (далее – уполномоченный орган), на территории которых участники специальной военной операции на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания.

2. Постановка на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется в случае, если они ранее не реализовали право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно или право на единовременную денежную выплату в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Сахалинской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области.

3. Постановка на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется на основании заявления о постановке на учет указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона граждан по форме, установленной уполномоченным органом. С указанным заявлением вправе обратиться также представители таких граждан, полномочия которых оформлены в установленном порядке.

4. Для постановки на учет гражданин, указанный в пункте 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, представляет следующие документы:

1) заявление о постановке на учет;

2) копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации или временного удостоверения личности гражданина Российской Федерации, которое выдается по желанию гражданина в установленном порядке территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации на срок оформления паспорта гражданина Российской Федерации, документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина либо лица без гражданства) (с предъявлением оригинала либо заверенной в установленном законодательством Российской Федерации порядке копии – для удостоверения личности и сверки данных, указанных в заявлении);

3) доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи заявления о постановке на учет представителем гражданина) (оригинал либо заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия).

5. Дополнительно к документам, указанным в части 4 настоящей статьи, гражданин, указанный в пункте 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, вправе представить по собственной инициативе копии:

1) документа, подтверждающего участие гражданина в специальной военной операции, выданного органом, направившим его для участия в специальной военной операции, либо справки, выданной военным комиссариатом (воинской частью) или органами управления (организациями) войск национальной гвардии Российской Федерации, либо выписки (справки) из приказа командира (начальника) воинской части, подразделения, штаба, либо контракта (соглашения), подтверждающего правоотношения с добровольческими формированиями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), участвующими в специальной военной операции;

2) документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) удостоверения ветерана боевых действий;

4) документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства (пребывания) гражданина на территории Сахалинской области на день завершения участия в специальной военной операции.

6. Гражданин, указанный в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона, одновременно с заявлением о постановке на учет представляет следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации или временного удостоверения личности гражданина Российской Федерации, которое выдается по желанию гражданина в установленном порядке территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации на срок оформления паспорта гражданина Российской Федерации, документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина либо лица без гражданства) (с предъявлением оригинала либо заверенной в установленном законодательством Российской Федерации порядке копии – для удостоверения личности и сверки данных, указанных в заявлении о постановке на учет);

2) доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации порядке (в случае подачи заявления о постановке на учет представителем гражданина) (оригинал либо заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия);

3) копия судебного решения, заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке, о факте установления нахождения на иждивении у участника специальной военной операции лица (в случае подачи заявления о постановке на учет лицом, указанным в пункте 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона);

4) копия свидетельства о рождении гражданина, указанного в пункте 2 части 2 статьи 2 настоящего Закона, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения гражданина за пределами Российской Федерации);

5) справка об отсутствии факта государственной регистрации акта гражданского состояния о заключении брака, выданная органом исполнительной власти Сахалинской области, осуществляющим организацию деятельности по государственной регистрации актов гражданского состояния на территории Сахалинской области (для граждан, указанных в пункте 1 части 2 статьи 2 настоящего Закона).

7. Дополнительно к документам, указанным в части 6 настоящей статьи, гражданин, указанный в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона, вправе представить по собственной инициативе копии:

1) документа, подтверждающего гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

2) документов, указанных в части 5 настоящей статьи;

3) документов, подтверждающих родственные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (свидетельства о рождении, свидетельства об усыновлении (удочерении), свидетельства о заключении брака, подтверждающего наличие зарегистрированного брака с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти));

4) справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающей факт установления ребенку старше 18 лет, ставшему инвалидом до достижения им возраста 18 лет, инвалидности с детства (для граждан, указанных в пункте 3 части 2 статьи 2 настоящего Закона);

5) справки, выданной образовательной организацией, о прохождении обучения по очной форме ребенком в возрасте до 23 лет (для граждан, указанных в пункте 4 части 2 статьи 2 настоящего Закона).

8. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней, следующих после дня обращения граждан с заявлением о постановке на учет, запрашивает сведения и (или) копии документов, указанные в частях 5 и 7 настоящей статьи, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе посредством системы межведомственного

электронного взаимодействия, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

9. В случае представления заявлений о постановке на учет и документов, указанных в частях 4 и 6 настоящей статьи, несколькими гражданами в один день их очередность определяется исходя из времени подачи указанных заявлений.

10. Граждане представляют заявление о постановке на учет и документы, необходимые для постановки на учет, в уполномоченный орган непосредственно, либо путем направления заказным почтовым отправлением, либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" при наличии технической возможности, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) по месту жительства.

11. Уполномоченный орган рассматривает заявление о постановке на учет и документы, необходимые для постановки на учет, и принимает решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет в течение 10 календарных дней со дня поступления указанного заявления.

12. Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

1) непредставление или представление в неполном объеме заявления о постановке на учет и документов, необходимых для постановки на учет, за исключением документов, которые уполномоченный орган самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

2) подача заявления о постановке на учет лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

3) наличие в заявлении о постановке на учет и документах, необходимых для постановки на учет, недостоверных сведений;

4) гражданин не относится к категории граждан, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона;

5) реализация гражданином права на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно или права на единовременную денежную выплату по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Законом, иными законами Сахалинской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области на дату постановки на учет.

13. Решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет принимается уполномоченным органом в порядке очередности исходя из даты представления гражданином заявления о постановке на учет и документов, необходимых для постановки на учет.

14. Форма решения о постановке на учет, форма решения об отказе в постановке на учет устанавливаются уполномоченным органом.

15. Уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении о постановке на учет или об отказе в постановке на учет в письменной форме в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения способом, указанным гражданином в заявлении о постановке на учет.

16. Решение об отказе в постановке на учет должно содержать хотя бы одно из оснований для отказа в постановке на учет, предусмотренных частью 12 настоящей статьи.

17. Решение об отказе в постановке на учет не является препятствием для повторного обращения гражданина с заявлением о постановке на учет в соответствии с настоящим Законом в случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в постановке на учет.

18. Граждане, состоящие на учете в соответствии с настоящим Законом, подлежат снятию с учета в случае:

1) представления заявления о снятии с учета;

2) снятия гражданина с регистрационного учета по месту жительства (по месту пребывания) и его выезда на постоянное место жительства за пределы территории Сахалинской области;

3) реализации гражданином права на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно или на единовременную денежную выплату по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Законом, иными законами Сахалинской области, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области на дату подачи заявления о постановке на учет;

4) смерти (гибели) гражданина, состоящего на учете.

19. В случае смерти одного из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции остальные члены такой семьи не снимаются с учета.

20. Форма заявления о снятии с учета и перечень документов, необходимых для снятия с учета, устанавливаются уполномоченным органом.

21. Граждане представляют заявление о снятии с учета и документы, необходимые для снятия с учета, в уполномоченный орган непосредственно, либо путем направления заказным почтовым отправлением, либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" при наличии технической возможности, либо через многофункциональный центр по месту жительства.

22. Уполномоченный орган рассматривает заявление о снятии с учета и документы, необходимые для снятия с учета, и принимает решение о снятии с учета в течение 10 календарных дней со дня поступления указанного заявления.

23. В случаях, указанных в пунктах 2 – 4 части 18 настоящей статьи, уполномоченный орган вправе по собственной инициативе принять решение о снятии гражданина с учета.

24. Форма решения о снятии с учета устанавливается уполномоченным органом.

25. Уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении о снятии с учета в течение трех рабочих дней со дня его принятия способом, указанным гражданином в его заявлении о снятии с учета.

#### **Статья 4. Порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно**

1. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете в соответствии со статьей 3 настоящего Закона.

2. Земельные участки предоставляются гражданам в собственность бесплатно для целей, указанных в части 4 статьи 1 настоящего Закона, в случаях:

1) если земельный участок образован уполномоченным органом в пределах его компетенции, определенной в соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с предельными размерами земельного участка, установленными статьей 5 настоящего Закона;

2) если земельный участок предоставлен гражданину по договору аренды для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд или ведения личного подсобного хозяйства на основании решения уполномоченного органа или право аренды приобретено им по основанию, предусмотренному гражданским законодательством;

3) если земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно в случае, указанном в пункте 3 части 2 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном статьями 39<sup>15</sup> и 39<sup>17</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Земельные участки предоставляются гражданам в собственность бесплатно в населенных пунктах муниципальных образований Сахалинской области, на территории которых участники специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания.

5. Граждане самостоятельно осуществляют подбор земельных участков для целей, указанных в части 4 статьи 1 настоящего Закона, и подают в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка.

6. Члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, указанные в пунктах 1 – 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, подают заявление о предоставлении земельного участка совместно. От имени каждого несовершеннолетнего ребенка, являющегося членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, с заявлением о предоставлении земельного участка обращается законный представитель ребенка (родитель, усыновитель, опекун, попечитель, приемный родитель) или сам ребенок в случае приобретения им дееспособности в полном объеме до достижения им совершеннолетия.

7. Члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, указанные в пункте 6 части 2 статьи 2 настоящего Закона, подают заявление о предоставлении земельного участка совместно. В случае, если у погибшего (умершего) участника специальной военной операции один родитель или опекун (попечитель), заявление о предоставлении земельного участка подает один родитель или опекун (попечитель).

8. Заявление о предоставлении земельного участка подается гражданином в уполномоченный орган непосредственно, либо путем направления заказным почтовым отправлением, либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" при наличии технической возможности, либо через многофункциональный центр.

9. С заявлением о предоставлении земельного участка вправе обратиться представитель гражданина, полномочия которого оформлены в установленном порядке.

10. Форма заявления о предоставлении земельного участка и перечень документов, необходимых для предоставления земельного участка, устанавливаются уполномоченным органом.

11. В случае поступления в уполномоченный орган заявлений о предоставлении земельного участка от нескольких граждан в отношении одного и того же земельного участка очередность рассмотрения указанных заявлений определяется исходя из даты подачи таких заявлений. При подаче заявлений о предоставлении земельного участка несколькими гражданами в один день в отношении одного и того же земельного участка очередность рассмотрения указанных заявлений определяется исходя из даты постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

12. Рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка и принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно осуществляется уполномоченным органом в течение 20 календарных дней со дня поступления указанного заявления.

13. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно оформляется правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Сахалинской области.

14. Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно должно содержать хотя бы одно из оснований, предусмотренных частью 15 настоящей статьи.

15. Основания для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно:

- 1) гражданин не состоит на учете в соответствии с настоящим Законом;
- 2) заявление о предоставлении земельного участка подано гражданином не по месту жительства или пребывания гражданина, указанного в пункте 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, на день завершения участия в специальной военной операции;
- 3) в соответствии с частью 11 настоящей статьи в следующих случаях:
  - а) при подаче заявлений о предоставлении земельного участка несколькими гражданами в отношении одного и того же земельного участка – если подача гражданином такого заявления была осуществлена позже других заявлений;
  - б) при подаче заявлений о предоставлении земельного участка несколькими гражданами в один день в отношении одного и того же земельного участка – если гражданин поставлен на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, позже других граждан;
- 4) реализация гражданином права на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно или на единовременную денежную выплату по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Законом, иными законами Сахалинской области, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка;
- 5) наличие одного из оснований, предусмотренных статьей 39<sup>16</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

16. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно направляется гражданину уполномоченным органом в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения.

17. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, указанным в пунктах 1 – 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, земельный участок предоставляется в общую долевую собственность бесплатно в равных долях.

18. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, указанным в пункте 6 части 2 статьи 2 настоящего Закона, земельный участок предоставляется бесплатно в общую совместную собственность, если они состоят в зарегистрированном браке. В случае, если у погибшего (умершего) участника специальной военной операции один родитель или опекун (попечитель), земельный участок предоставляется в собственность бесплатно ему.

19. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, указанным в пункте 6 части 2 статьи 2 настоящего Закона, земельный участок предоставляется бесплатно в общую долевую собственность в равных долях, если они не состоят в зарегистрированном браке.

20. Земельный участок предоставляется гражданину в собственность бесплатно однократно для целей, предусмотренных частью 4 статьи 1 настоящего Закона, по выбору гражданина.

21. При наличии у гражданина права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Законом, иными законами Сахалинской области, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области, земельный участок предоставляется по одному из оснований по выбору гражданина.

**Статья 5. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно**

1. Максимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно для целей, определенных частью 4 статьи 1 настоящего Закона, составляет:

- 1) для индивидуального жилищного строительства – 0,2 га;
- 2) для ведения садоводства для собственных нужд – 0,15 га;
- 3) для ведения личного подсобного хозяйства – 0,3 га.

2. Минимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно для целей, определенных частью 4 статьи 1 настоящего Закона, составляет:

- 1) для индивидуального жилищного строительства – 0,06 га;
- 2) для ведения садоводства для собственных нужд – 0,04 га;
- 3) для ведения личного подсобного хозяйства – 0,04 га.

#### **Статья 6. Единовременная денежная выплата**

1. Граждане, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона, состоящие на учете, имеют право на получение с их согласия единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом.

2. Граждане, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты при условии, если они ранее не реализовали в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Сахалинской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно или право на единовременную денежную выплату.

3. Размер единовременной денежной выплаты устанавливается Правительством Сахалинской области.

4. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно.

5. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты и перечень документов, необходимых для ее предоставления, устанавливаются органом исполнительной власти Сахалинской области, осуществляющим функции по выработке региональной политики и нормативному правовому регулированию в сфере социальной защиты, с учетом положений настоящей статьи.

6. Единовременная денежная выплата является расходным обязательством Сахалинской области и осуществляется за счет средств областного бюджета Сахалинской области в соответствии с законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

#### **Статья 7. Обеспечение размещения информации о предоставлении единовременной денежной выплаты**

1. Информация о предоставлении единовременной денежной выплаты, предусмотренной статьей 6 настоящего Закона, размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере".

2. Размещение и получение указанной в части 1 настоящей статьи информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

#### **Статья 8. Переходные положения**

1. Право на единовременную денежную выплату, предусмотренную Законом Сахалинской области от 28 марта 2024 года № 19-30 "О единовременной денежной выплате военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей", сохраняется за гражданами, которые обратились за ее назначением и которым она не была назначена до дня вступления в силу настоящего Закона.

2. Граждане, которые обратились за назначением единовременной денежной выплаты, предусмотренной Законом Сахалинской области от 28 марта 2024 года № 19-30 "О единовременной денежной выплате военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей", и которым указанная выплата не была назначена до дня вступления в силу настоящего Закона, имеют право отказаться от указанной выплаты и обратиться за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом.

**Статья 9. О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Сахалинской области**

Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего Закона:

1) Закон Сахалинской области от 28 марта 2024 года № 19-30 "О единовременной денежной выплате военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей" (Губернские ведомости, 2024, 3 апреля);

2) Закон Сахалинской области от 11 июля 2025 года № 63-30 "О внесении изменений в Закон Сахалинской области "О единовременной денежной выплате военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей" (Губернские ведомости, 2025, 16 июля);

3) статью 20 Закона Сахалинской области от 26 сентября 2025 года № 86-30 "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2025, 1 октября).

**Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

"28" ноября 2025 года

№ 119-30

В.И. Лимаренко

Субъект права законодательной инициативы  
Разработчик законопроекта

Ответственный комитет

Внесен в Сахалинскую областную Думу  
Рассмотрен ответственным комитетом

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении  
Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении  
Принят Сахалинской областной Думой

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru))

Вступил в силу

Губернатор Сахалинской области  
министерство имущественных и  
земельных отношений Сахалинской  
области

постоянный комитет Сахалинской  
областной Думы по экономическому  
развитию

06.11.2025

11.11.2025,

25.11.2025

13.11.2025

27.11.2025