



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 октября 2025 г. № 450

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 29.11.2024 № 428 «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) на территории Сахалинской области»

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменение в пункт 2 постановления Правительства Сахалинской области от 29.11.2024 № 428 «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) на территории Сахалинской области» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 16.12.2024 № 451, от 15.08.2025 № 353 (далее – постановление № 428), заменив слова «акционерному обществу» словами «публичному акционерному обществу».

2. Внести в Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) на территории Сахалинской области, утвержденный постановлением № 428 (далее – Порядок предоставления меры социальной поддержки), следующие изменения:

2.1. В абзаце втором пункта 4 слова «акционерному обществу» заменить словами «публичному акционерному обществу».

2.2. В пункте 21 слова «акционерного общества» заменить словами «публичного акционерного общества».

3. Внести изменение в форму к Порядку предоставления меры социальной поддержки, заменив слова «АО «ДОМ.РФ»» словами «ПАО «ДОМ.РФ»».

4. Внести в Порядок предоставления из областного бюджета Сахалинской области субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Сахалинской области дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденный постановлением № 428 (далее – Порядок предоставления Субсидии), следующие изменения:

4.1. В наименовании, пункте 1.1 раздела 1 слова «акционерному обществу» заменить словами «публичному акционерному обществу».

4.2. В абзаце пятом пункта 2.1 раздела 2 слова «бюджета субъекта Российской Федерации» заменить словами «областного бюджета Сахалинской области».

4.3. В разделе 3:

4.3.1. в абзаце седьмом пункта 3.1 слова «в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации» заменить словами «постановлением Правительства Сахалинской области»;

4.3.2. пункт 3.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«После устранения причин, послуживших основанием для отказа в заключении Соглашения, Получатель субсидии вправе повторно обратиться с Заявлением в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.»;

4.3.3. абзац четвертый пункта 3.9 признать утратившим силу.

4.4. В абзаце шестом пункта 4.1 раздела 4 слова «АО «ДОМ.РФ»» заменить словами «ПАО «ДОМ.РФ»».

4.5. В пункте 5.2 раздела 5 слова «в соответствии с нормативными правовыми актами Сахалинской области» заменить словами «постановлением Правительства Сахалинской области порядке».

5. Внести изменения в форму № 1 к Порядку предоставления Субсидии, изложив ее в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

6. Внести изменения в форму № 2 к Порядку предоставления Субсидии, изложив ее в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В. Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 29 октября 2025 г. № 450

«ФОРМА № 1

к Порядку предоставления из областного бюджета Сахалинской области субсидии публичному акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Сахалинской области дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области

от 29 ноября 2024 г. № 428

РЕЕСТР

граждан, проживающих на территории Сахалинской области, получивших меры социальной поддержки в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) за счет средств субсидии, предоставленной публичному акционерному обществу «ДОМ.РФ» из областного бюджета Сахалинской области, по состоянию на _____

№ пп.	Общие сведения о заемщике (поручителе)								Сведения о третьем либо последующем ребенке, в отношении которого осуществляется выплата					Сведения об ипотечном жилищном кредите (займе)			Сведения об объекте приобретения			Произведенные расходы, руб.			
	номер заявления в ЕИСЖС*	фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	дата рождения	серия, номер паспорта	дата выдачи паспорта	кем выдан паспорт	код подразделения	регион проживания (регистрации)	фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	дата рождения	номер актовой записи	дата актовой записи	наименование органа ЗАГС	номер	дата заключения	текущий кредитор (займодавец)	кадастровый номер	адрес	вид имущества (квартира, дом, земельный участок)	на погашение основного долга (руб.)	на погашение процентов за пользование кредитом (займом), (руб.)	неполученных доходов по погашению процентов (руб.)	общий размер субсидии (руб.), гр. 24= гр. 21+гр. 22+гр. 23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

* ЕИСЖС - единая информационная система жилищного строительства.

Сведения о детях заемщика (поручителя) прилагаются.

Подпись руководителя:

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Исполнитель:

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

(контактный телефон)

СВЕДЕНИЯ
о детях заемщика (поручителя)

№ пп.	Номер заявления в ЕИСЖС*	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Дата рождения	Номер актовой записи	Дата актовой записи	Наименование органа ЗАГС	Признак (основание для осуществления выплат)
1	2	3	4	5	6	7	8

* ЕИСЖС - единая информационная система жилищного строительства.

Подпись руководителя: _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Исполнитель: _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

(контактный телефон)

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 29 октября 2025 г. № 450

«ФОРМА № 2

к Порядку предоставления из областного бюджета Сахалинской области субсидии публичному акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Сахалинской области дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области
от 29 ноября 2024 г. № 428

СВЕДЕНИЯ

о кредитных договорах (договорах займа), размере задолженности заемщика, размере субсидий в рамках реализации дополнительной меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

№ пп.	Параметры кредитного договора (договора займа)				Валюта кредитного договора (договора займа)	Дата рождения третьего или последующего ребенка, детей, родившихся с 01.01.2024 по 31.12.2026	Размер задолженности заемщика			Размер субсидии на возмещение расходов			
	номер заявления в ЕИСЖС*	наименование кредитора (займодавца)	номер кредитного договора (договора займа)	дата заключения кредитного договора (договора займа)			остаток основного долга (рублей)	задолженность по начисленным процентам за пользование кредитом (займом) (рублей)	общий размер задолженности (рублей)	затрат на погашение основного долга (рублей)	затрат на погашение процентов за пользование кредитом (займом), (рублей)	неполученных доходов по погашению процентов (рублей)	общий размер субсидии (рублей), гр. 14 = гр. 10 + гр. 11 + гр. 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

* ЕИСЖС - единая информационная система жилищного строительства.

Общий размер субсидии составляет _____.

Подпись руководителя:

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Исполнитель:

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (контактный телефон)

».