



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2021 г. № 270

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 28.10.2016 № 553 «О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства»

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Сахалинской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Сахалинской области от 28.10.2016 № 553 «О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 26.12.2016 № 661, 24.04.2017 № 173, от 17.07.2017 № 337, от 28.12.2017 № 654, от 09.02.2018 № 41, от 31.05.2018 № 230, от 01.08.2018 № 374, от 25.10.2018 № 505, от 21.12.2018 № 613, от 19.12.2019 № 599, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 08 июля 2021 г. № 270

ИЗМЕНЕНИЯ

в постановление Правительства Сахалинской области от 28.10.2016 № 553 «О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 26.12.2016 № 661, 24.04.2017 № 173, от 17.07.2017 № 337, от 28.12.2017 № 654, от 09.02.2018 № 41, от 31.05.2018 № 230, от 01.08.2018 № 374, от 25.10.2018 № 505, от 21.12.2018 № 613, от 19.12.2019 № 599 (далее – Постановление)

1. Внести в Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 06.08.2013 № 428, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утвержденный Постановлением, следующие изменения:

1.1. Подпункт «г» пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«г) члены которой постоянно проживают на территории Сахалинской области не менее 10 лет (к детям, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, данное условие не применяется).».

1.2. Внести в раздел 2 следующие изменения:

1.2.1. подпункт «б» пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«б) документ, подтверждающий факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории Сахалинской области не менее 10 лет (на детей, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, предоставляется без учета десятилетнего периода):

- паспорт с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Сахалинской области;
- свидетельство о регистрации по месту жительства;
- копия решения суда, вступившего в законную силу;
- документ органа, имеющего сведения о факте проживания на территории Сахалинской области и уполномоченного на его выдачу (документ должен быть выдан не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления об участии);»;

1.2.2. изложить подпункт «в» пункта 2.2 в следующей редакции:

«в) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, выданную управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области, об отсутствии (наличии) зарегистрированных прав на недвижимое имущество (жилье) на всех членов семьи заявителя, либо копию договора социального найма. В случае отсутствия договора социального найма молодая семья представляет копию документа, подтверждающего факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (ордер, финансовый лицевой счет, решение суда, вступившее в законную силу).

При наличии у молодой семьи жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, и жилого помещения, принадлежащего членам молодой семьи (члену молодой семьи) на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной площади всех жилых помещений.

В случае если молодая семья для приобретения права постановки на учет для получения социальной выплаты намеренно совершила действия, повлекшие ухудшение жилищных условий, то данная молодая семья

принимается на учет для получения социальной выплаты не ранее чем через 5 лет от даты совершения указанных действий, к которым относятся:

- обмен жилыми помещениями с уменьшением площади жилого помещения, повлекшее ухудшение жилищных условий заявителя и членов его семьи;
- невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;
- вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей и временных жильцов);
- выделение или изменение долей, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности;
- отчуждение жилого помещения или его доли, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности;»;

1.2.3. дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Документы, указанные в подпунктах «б», «в» (в части выписки из Единого государственного реестра недвижимости), «г» (в части свидетельства о рождении), «д» пункта 2.2 настоящего Порядка, представляются по желанию заявителя, в случае их непредставления документы (сведения из них) запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного электронного взаимодействия.».

1.3. Внести в раздел 4 следующие изменения:

1.3.1 подпункт «б» подпункта 4.1.1 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«б) документ, подтверждающий факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории Сахалинской области не менее 10 лет (на детей, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, предоставляется без учета десятилетнего периода):

- паспорт с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Сахалинской области;
- свидетельство о регистрации по месту жительства;

- копия решения суда, вступившего в законную силу;
- документ органа, имеющего сведения о факте проживания на территории Сахалинской области и уполномоченного на его выдачу (документ должен быть выдан не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления об участии);»;

1.3.2. подпункт «з» подпункта 4.1.1 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«з) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

1.3.3. дополнить подпункт 4.1.1 пункта 4.1 абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в абзацах 3, 5 подпункта «б», подпунктах «в» (в части свидетельства о рождении), «г», «ж» (в части выписки из Единого государственного реестра недвижимости), «з» настоящего подпункта, представляются по желанию заявителя, в случае их непредставления документы (сведения из них) запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного электронного взаимодействия.»;

1.3.4. абзац 8 подпункта 4.1.2 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в подпунктах «б», «в», «д» настоящего подпункта, представляются по желанию заявителя, в случае их непредставления документы (сведения из них) запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного электронного взаимодействия.».

2. Внести изменение в Порядок предоставления социальной выплаты молодым семьям – участникам государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области

от 06.08.2013 № 428, а также молодым семьям, участникам ранее действующих программ на территории Сахалинской области по решению жилищных вопросов молодых семей, утвержденный Постановлением, заменив в пункте 5.19 цифры «10» цифрами «14».
