



Закон Сахалинской области О внесении изменений в статью 4 Закона Сахалинской области "О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области"

Принят Сахалинской областной Думой 24 июня 2021 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Сахалинской области от 5 марта 2013 года № 9-30 "О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2013, 13 марта; 2014, 5 апреля, 12 августа; 2015, 22 мая, 14 июля, 4 декабря; 2016, 15 июля; 2017, 3 мая, 29 ноября; 2018, 28 февраля, 1 августа) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 19¹ следующего содержания:

"19¹) принимает решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

2) дополнить пунктом 19² следующего содержания:

"19²) устанавливает порядок согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Сахалинской области проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленного главой местной администрации;"

3) дополнить пунктом 19³ следующего содержания:

"19³) устанавливает порядок определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории в случае, если решение о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории принято Правительством Сахалинской области или главой местной администрации;"

4) дополнить пунктом 19⁴ следующего содержания:

"19⁴) устанавливает порядок заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов, с учетом положений статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

" 6 " июля 2021 года

№ 52-30

В.И. Лимаренко

Субъект права законодательной инициативы
Разработчик законопроекта

Губернатор Сахалинской области
министерство архитектуры и
градостроительства Сахалинской
области
постоянный комитет Сахалинской
областной Думы по экономическому
развитию

Ответственный комитет

Внесен в Сахалинскую областную Думу
Рассмотрен ответственным комитетом

29.04.2021

18.05.2021,

24.06.2021

27.05.2021

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении

Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении

Принят Сахалинской областной Думой

24.06.2021

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой
информации" (www.pravo.gov.ru)

Вступил в силу