



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Сахалинской областной Думы

от 12.11.2020 № 9/5/284-7

г.Южно-Сахалинск

Об обращении Сахалинской областной Думы к Губернатору Сахалинской области Лимаренко В.И. по вопросу реализации права на приватизацию занимаемых работниками государственных бюджетных учреждений служебных жилых помещений, закрепленных за казенным предприятием Сахалинской области "Производственно-техническое управление"

На основании пункта 1 статьи 18 Устава Сахалинской области, пункта 2 статьи 2 Регламента Сахалинской областной Думы, решения постоянного комитета Сахалинской областной Думы по экономическому развитию от 12.11.2020 № 1 Сахалинская областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Сахалинской областной Думы к Губернатору Сахалинской области Лимаренко В.И. по вопросу реализации права на приватизацию занимаемых работниками государственных бюджетных учреждений служебных жилых помещений, закрепленных за казенным предприятием Сахалинской области "Производственно-техническое управление" (прилагается).

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Губернатору Сахалинской области Лимаренко В.И.

3. Опубликовать настоящее постановление и указанное обращение в газете "Губернские ведомости" и на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Сахалинской областной Думы Хапочкина А.А.

Председатель
Сахалинской областной Думы



А.А. Хапочкин



ОБРАЩЕНИЕ

Сахалинской областной Думы

Губернатору Сахалинской области
Лимаренко В.И.

Уважаемый Валерий Игоревич!

Постановлениями Правительства Сахалинской области от 18.07.2015 № 281, от 12.01.2017 № 8, от 27.04.2017 № 176 работникам государственных учреждений здравоохранения Сахалинской области, государственных образовательных организаций Сахалинской области, государственных учреждений культуры и государственных учреждений в сфере культуры Сахалинской области (далее – работники государственных учреждений) предоставлено при наличии стажа работы в указанных учреждениях право на приватизацию предоставленных им служебных помещений специализированного жилищного фонда. Указанные постановления Правительства Сахалинской области принимались в целях решения проблемы дефицита кадров в государственных учреждениях и организациях соответствующих сфер здравоохранения, образования и культуры и закрепления прибывших для работы в Сахалинскую область работников в этих государственных учреждениях.

Вместе с тем на практике осуществить приватизацию занимаемых служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда (далее – служебное жилое помещение) в соответствии с порядками, утвержденными указанными постановлениями Правительства Сахалинской области, могут работники государственных учреждений, но только в том случае, если их служебные жилые помещения не закреплены за казенным предприятием Сахалинской области "Производственно-техническое управление". Принятие этих постановлений свидетельствует о проявлении органами государственной власти политической воли и установлении дополнительных прав работникам этих отраслей.

В результате на сегодняшний день сложилась несправедливая ситуация, при которой работники государственных учреждений, имеющие необходимый для приватизации служебных жилых помещений трудовой стаж, получившие на момент приглашения на работу в Сахалинскую область (более 15 – 20 лет назад) служебные жилые помещения, закрепленные за казенным предприятием

Сахалинской области "Производственно-техническое управление", находятся в неравных условиях с работниками государственных учреждений, получивших в это же время служебные жилые помещения, закрепленные за профильными министерствами Сахалинской области, приватизация которых осуществляется в соответствии с установленными порядками. Такой подход к приватизации служебных жилых помещений вызывает обоснованное недовольство у приглашенных для работы в Сахалинскую область работников государственных учреждений, нарушает принцип равноправия, не отвечает целям государственной политики по привлечению кадров в указанных сферах, а также порождает обращения в адрес депутатов Сахалинской областной Думы.

Обращаем внимание на то, что механизм передачи служебных жилых помещений в собственность, установленный нормативными правовыми актами Правительства Сахалинской области, не согласуется с принципом социальной справедливости, а именно реализация на практике работниками государственных учреждений права на приватизацию зависит от того, за каким юридическим лицом закреплены занимаемые ими служебные жилые помещения – профильным министерством или казенным предприятием Сахалинской области "Производственно-техническое управление".

В связи с изложенным депутаты Сахалинской областной Думы обращаются к Вам, Валерий Игоревич, с просьбой пересмотреть позицию ограничения права на приватизацию занимаемых работниками государственных учреждений служебных жилых помещений, закрепленных за казенным предприятием Сахалинской области "Производственно-техническое управление", и внести необходимые изменения в нормативные правовые акты Правительства Сахалинской области.

Председатель
Сахалинской областной Думы



А.А. Хапочкин