



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2019 г. № 610

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 25.04.2019 № 190 «Об утверждении Порядка формирования базы данных для визуализации инвестиционного потенциала Сахалинской области»

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Порядок формирования базы данных для визуализации инвестиционного потенциала Сахалинской области, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 25.04.2019 № 190 (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. В подпункте 4) пункта 1.2 слова «ОГКУ «Сахалинское агентство по привлечению инвестиций» - (далее - СахАПИ)» заменить словами «Микрокредитная компания «Сахалинский Фонд развития предпринимательства» (далее - МКК)».

1.2. В подпункте 2.3.1 и далее по тексту аббревиатуру «СахАПИ» заменить аббревиатурой «МКК».

1.3. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. В течение 10 рабочих дней после поступления информации от ответственных исполнителей, указанных в пунктах 3.2, 3.3 настоящего Порядка, МКК направляет сводную информацию о земельных участках для проведения комплексной оценки представленной информации на предмет соответствия планам перспективного развития и градостроительной документации органам исполнительной власти: министерство

имущественных и земельных отношений Сахалинской области, министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области, министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области, министерство строительства Сахалинской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, агентство по развитию электроэнергетики и газификации Сахалинской области.

Органы исполнительной власти Сахалинской области, указанные в предыдущем абзаце, в течение 15 рабочих дней дорабатывают полученную информацию с органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области и вносят уточнения в паспорта инвестиционных площадок в рамках своих компетенций.

После получения доработанных паспортов инвестиционных площадок МКК формирует реестр инвестиционных площадок по форме № 2 к настоящему Порядку в течение 10 рабочих дней после поступления информации.».

2. Внести изменения в форму № 1 к Порядку, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 23 декабря 2019 г. № 610

«ФОРМА № 1
к Порядку формирования базы данных
для визуализации инвестиционного
потенциала Сахалинской области,
утвержденному постановлением
Правительства Сахалинской области
от 25 апреля 2019 г. № 190

ПАСПОРТ инвестиционной площадки

_____ (муниципальное образование)

_____ (наименование площадки)

1.	Собственник земельного участка	
1.1	Наименование площадки	
1.2	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	
1.3	Кадастровый номер	
1.4	Юридический адрес	
1.5	Контактное лицо (Ф.И.О.)	
1.6	Должность	
1.7	Телефон/факс	
1.8	Электронная почта	
1.9	Условия предоставления участка в аренду, возможность продажи	
1.10	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей:	
1.10.1	- продажи участка	
1.10.2	- годовой арендной платы	

2.	Общая характеристика площадки	
2.1	Место расположения участка (адрес)	
2.2	Общая площадь площадки, га	
2.3	Возможность расширения (да/нет)	
2.4	Возможность расширения до, га	
2.5	Категория земли	
2.6	Разрешенное использование, в т.ч. по документу	
2.7	Вид основного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки (ПЗЗ)	
2.8	Градостроительные условия, в т.ч. наличие проекта планировки и проекта межевания территории (при наличии утвержденного ПП и ПМ территории указать зону размещения объекта в соответствии с документацией по планировке территории)	
3.	Удаленность и окружение площадки	
3.1	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них, м или км	
3.2	Расстояние до ближайших жилых домов, м или км	
3.3	Расположение на территории действующей организации	
3.4	Удаленность от административного центра муниципального образования, км	
3.5	Удаленность от ближайшего населенного пункта, км	
3.6	Удаленность от автомагистрали, км	
3.7	Удаленность от железнодорожной станции, км	
3.8	Удаленность от аэропорта, км	
3.9	Удаленность от морского порта, км	
3.10	Наличие ограждений (есть, нет)	
3.11	Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	

4.	Обеспеченность площадки инженерной инфраструктурой (технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа)	
4.1	Ресурс (наличие да/нет, если «да», то значение):	
4.1.1	сеть электроснабжения, кВт	
4.1.2	водопровод, куб. м/час	
4.1.3	канализация, куб. м/час	
4.1.4	теплоснабжение, Гкал/час	
4.1.5	газ, куб. м/час	
4.2	Удаленность от источника ресурсов, м	
4.2.1	сеть электроснабжения	
4.2.2	водопровод	
4.2.3	канализация	
4.2.4	теплоснабжение	
4.2.5	газ	
4.3	Возможность увеличения существующей мощности (да/нет, если «да», то значение):	
4.3.1	сеть электроснабжения, кВт	
4.3.2	водопровод, куб. м/час	
4.3.3	канализация, куб. м/час	
4.3.4	теплоснабжение, Гкал/час	
4.3.5	газ	
5.	Характеристика имеющегося производственного объекта (при наличии)	
5.1	Название объекта	
5.2	Площадь, кв. м	
5.3	Этажность	
5.4	Высота помещения, м	
5.5	Тип конструкций, стен	
5.6	Степень завершенности, % или иное	

5.7	Год постройки, оценка текущего состояния	
5.8	Степень износа, %	
5.9	Краткое описание характера использования в настоящее время	
6.	Трудовые ресурсы	
6.1	Численность населения, проживающего в ближайшем населенном пункте, человек	
6.1.1	в том числе трудоспособного населения, человек	
6.2	Условия проживания иногородних специалистов (гостиницы, иные объекты)	
7.	Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)	
8.	Предложения по целевому использованию инвестиционной площадки	

Достоверность информации, содержащейся в паспорте инвестиционной площадки, подтверждаю.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(дата)
