



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2019 г. № 107

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 02.10.2013 № 557 «О реализации на территории Сахалинской области постановления Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Сахалинской области от 02.10.2013 № 557 «О реализации на территории Сахалинской области постановления Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» с учетом изменений, внесенных постановле-

ниями Правительства Сахалинской области от 30.12.2014 № 655, от 21.03.2017 № 128 (далее - постановление), следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«О реализации на территории Сахалинской области постановления Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации на территории Сахалинской области постановления Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительство Сахалинской области постановляет:».

1.3. В пункте 1 слова и цифры «гражданам - участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «гражданам - участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

2. Внести изменения в Порядок оформления, выдачи и вручения государственных жилищных сертификатов гражданам - участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем

категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (далее - Порядок), утвержденный постановлением, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Форму № 1 к Порядку считать утратившей силу.

4. Внести изменения в форму № 2 к Порядку, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 11 марта 2019 г. № 107

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в Порядок оформления, выдачи и вручения государственных жилищных сертификатов гражданам - участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы

1. Наименование и пункт 1 изложить в следующей редакции:

«ПОРЯДОК

оформления, выдачи и вручения государственных жилищных сертификатов гражданам - участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктами 32 и 42 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 (далее - Правила), и устанавливает правила оформления и выдачи государственных жилищных

сертификатов (далее - сертификат) гражданам - участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (далее - основное мероприятие) на территории Сахалинской области.».

2. Пункты 3 - 5 изложить в следующей редакции:

«3. Министерство в отношении граждан, указанных в подпунктах «е», «з» пункта 5 Правил, ежегодно на основании списков, полученных от органов местного самоуправления, формирует и утверждает приказом в срок до 01 сентября сводные списки граждан, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году (далее - сводные списки граждан - участников основного мероприятия), по форме, утвержденной Правилами.

Для включения в указанные списки граждан - участник основного мероприятия в период с 01 января по 01 июля года, предшествующего планируемому, представляет в органы местного самоуправления заявление об участии в основном мероприятии (в произвольной форме).

3.1. Министерство ежегодно на основании сводного списка граждан - участников основного мероприятия в пределах предусмотренных на планируемый год средств на предоставление социальных выплат формирует и утверждает приказом до 01 февраля сводный список граждан - получателей сертификатов в планируемом году (далее - сводный список граждан - получателей сертификатов) по форме № 2 к настоящему Порядку.

4. Органы местного самоуправления включают граждан в сводные списки граждан - участников основного мероприятия на планируемый год в случае соответствия документов, представленных гражданами, требованиям, указанным в пункте 19 Правил, и проводят работу по проверке полученных документов и содержащихся в них сведений в течение 30 календарных дней. По результатам проверки орган местного самоуправления принимает решение о признании либо об отказе в признании гражданина участником основного мероприятия, которое доводится до гражданина в письменном виде в течение 10 рабочих дней.

Сводный список граждан - участников основного мероприятия, указанных в подпункте «е» пункта 5 Правил, формируется Министерством в хронологической последовательности, в какой граждане - участники основного мероприятия были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с учетом их права на обеспечение жилыми помещениями вне очереди, установленного законодательством Российской Федерации.

Сводный список граждан - участников основного мероприятия, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил, формируется в соответствии с очередностью, установленной статьей 2 Федерального закона от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

В сводный список граждан - участников основного мероприятия не допускается включение граждан, которые получили сертификат в текущем году.

Граждане - участники основного мероприятия, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в сводных списках по алфавиту.

5. Сводный список в отношении граждан, указанных в подпункте «е» пункта 5 Правил, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году, в течение 10 рабочих дней после его утверждения представляется Министерством ответственному исполнителю основного мероприятия на бумажном носителе и в электронном виде.

5.1. Органы местного самоуправления в отношении граждан, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году, до 10 июля года, предшествующего планируемому, формируют и представляют в Министерство сведения о вышеуказанных гражданах.

Министерство на основании сведений, представленных органами местного самоуправления, до 15 июля года, предшествующего планируемому, формирует и представляет ответственному исполнителю основного мероприятия сведения о гражданах, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году,

по форме, установленной ответственным исполнителем основного мероприятия.».

3. Пункт 6 исключить.

4. Пункты 7 - 9 изложить в следующей редакции:

«7. Внесение изменений в сводные списки граждан - участников основного мероприятия (включение, исключение граждан - участников основного мероприятия) после их утверждения допускается на основании приказа Министерства с соблюдением хронологической последовательности их формирования.

7.1. Внесение изменений в сводные списки граждан - получателей сертификатов после их утверждения допускается на основании приказа Министерства с соблюдением хронологической последовательности, предусмотренной сводным списком граждан - участников основного мероприятия, в пределах остатка неиспользованных средств социальных выплат, образовавшихся за счет:

- письменных отказов граждан - участников основного мероприятия в представлении документов для получения сертификатов либо непоступления в органы местного самоуправления документов в соответствии с пунктом 44 Правил;

- решений органов местного самоуправления о снятии граждан - участников основного мероприятия с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (постановление, распоряжение).

8. Для внесения изменений (включения, исключения граждан - участников основного мероприятия) в сводные списки граждан - участников основного мероприятия после их утверждения органы местного самоуправления до 31 декабря года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство:

- ходатайство о дополнительном включении, исключении граждан;

- документы, подтверждающие правомерность включения, исключения граждан (заявление о включении в список граждан, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году, с почтовыми документами, подтверждающими направление указанного заявления до 01 июля года, предшествующего планируемому; документы, установленные пунктом 19 Правил, и заявление о включении в список граждан, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году, зарегистрированное в органе местного самоуправления в период с 01 января по 01 июля года, предшествующего планируемому, но не внесенное в список граждан, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году; письменный отказ от получения сертификата; акт о непредставлении документов в соответствии с пунктом 44 Правил; копия решения органа местного самоуправления о снятии с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей);

- утвержденные с учетом внесенных изменений списки граждан, подтвердивших свое участие в основном мероприятии в планируемом году.

9. На основании документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, полученных от органов местного самоуправления, Министерство до 20 января планируемого года формирует и утверждает приказом Министерства сводные списки граждан - участников основного мероприятия с учетом внесенных изменений.».

5. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Министерство до 20-го числа последнего месяца квартала, в котором был издан приказ ответственного исполнителя основного мероприятия о выпуске сертификатов, производит их оформление на имя граждан - участников основного мероприятия. Оформленные сертификаты подписываются министром социальной защиты Сахалинской области (далее - Министр), а в его отсутствие уполномоченным лицом. Подпись Министра скрепляется печатью Министерства.».

6. В абзаце 2 пункта 12 слова «в порядке очередности гражданам - участникам Подпрограммы, изъявившим желание получить сертификат в планируемом году» заменить словами «в порядке очередности, предусмотренной сводным списком граждан - получателей сертификатов».

7. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Оформленные сертификаты Министерство передает представителям органов местного самоуправления, действующим по доверенности глав муниципальных образований Сахалинской области. Одновременно с сертификатами Министерство передает в органы местного самоуправления ведомости вручения сертификатов гражданам - участникам основного мероприятия (далее - ведомость) в 2 экземплярах по форме, утвержденной Правилами.

Факт получения сертификата гражданином - участником основного мероприятия подтверждается его подписью (подписью уполномоченного им лица) в ведомости.

После вручения органами местного самоуправления гражданам - участникам основного мероприятия сертификатов, внесенных в ведомость, один экземпляр ведомости представляется в Министерство.».

8. В пунктах 17, 18 слово «Подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

9. В пункте 20 слова и цифру «Подпрограммы в течение 2» заменить словами и цифрой «основного мероприятия в течение 3».

10. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Министерство ведет реестр выданных сертификатов (далее - реестр) отдельно в отношении каждой категории граждан - участников основного мероприятия на бумажном носителе и в электронном виде (ИС ГЖС) по форме, утвержденной Правилами.».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 11 марта 2019 г. № 107

«ФОРМА № 2

к Порядку оформления, выдачи и вручения
государственных жилищных сертификатов
гражданам - участникам основного мероприятия
«Выполнение государственных обязательств
по обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным законодательством»
государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской
Федерации», утвержденному постановлением
Правительства Сахалинской области
от 02 октября 2013 г. № 557

"УТВЕРЖДАЮ"

Министр социальной защиты Сахалинской области

(ф.и.о., подпись, дата, печать)

СВОДНЫЙ СПИСОК

**граждан - получателей сертификатов в планируемом _____ году
по Сахалинской области**

Категория граждан -
получателей сертификатов _____

(наименование категории граждан – получателей сертификатов)

№ пп.	Фамилия, имя, отчество	Состав семьи (человек)	Право на дополнительную площадь жилого помещения	Серия и номер паспорта гражданина Российской Федерации	Число, месяц, год рождения	Дата постановки на учет	Номер учетного дела	Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете
1	2	3	4	5	6	7	8	9

(должность лица, составившего
сводный список)

(подпись)

(расшифровка подписи) (телефон)

М.П.

Примечание: При наличии права на дополнительную площадь жилого помещения в графе 4 указывается "есть", при отсутствии указанного права - "нет".».