



## КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 01.06.2026 № 01-04/166

г. Саратов

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Маркс, ул. Ленина, 49**

В соответствии со статьями 20 и 20.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, согласно проекту предмета охраны, разработанному ГКУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Маркс, ул. Ленина, 49 (приложение).
2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.
3. Отделу учета объектов культурного наследия направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –  
председатель комитета**



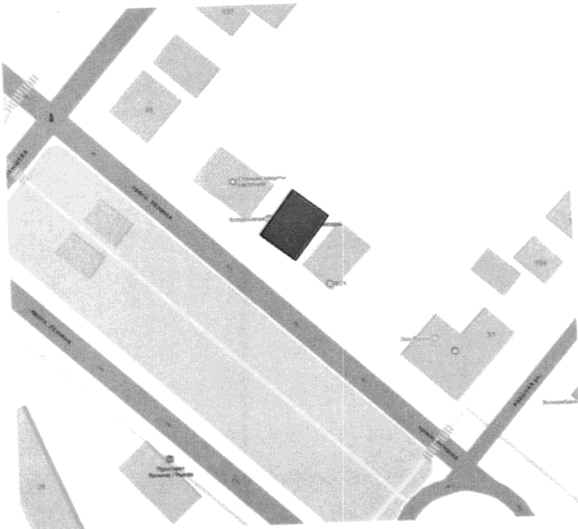
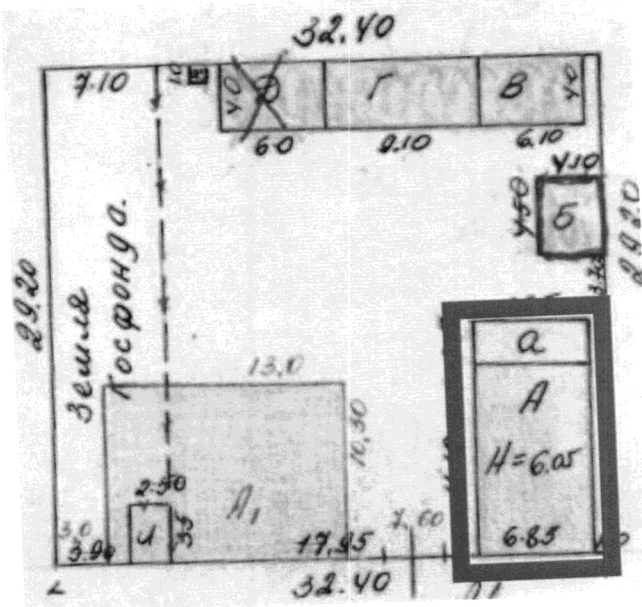
**В.В. Мухин**

Приложение

УТВЕРЖДЕН

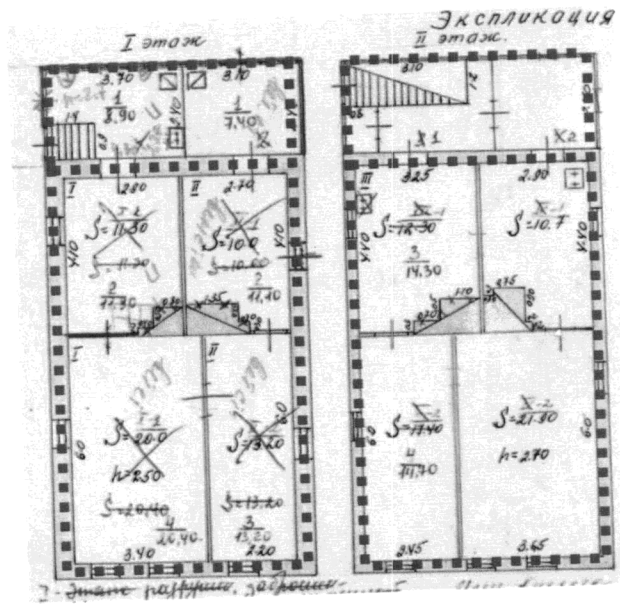
приказом комитета культурного наследия Саратовской области от 01.06.2026 № 01-04/166

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Маркс, ул. Ленина, 49**

Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
<p><b>1. Градостроительные характеристики:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• местоположение Объекта в структуре г. Маркс, в центральной части, в квартале, ограниченном улицами пр. Ленина, Карла Либкнехта, 5-я линия и Ф. Энгельса.</li></ul> <p><b>2. Архитектурные и конструктивные характеристики:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• форма в плане (прямоугольная);</li><li>• местоположение несущих стен;</li><li>• форма кровли двускатная;</li><li>• главный и боковые фасады, выполненные в технике открытого кирпича;</li><li>• этажность (двухэтажное);</li><li>• материал стен</li></ul>	<p data-bbox="868 629 1187 667">Фото предмета охраны</p>  <p data-bbox="900 1267 1203 1305">Красным выделен Объект</p> <p data-bbox="951 1361 1158 1400">План БТИ 1995 г.</p> 

(лит. А - кирпичная  
кладка,  
лит. а - деревянная)

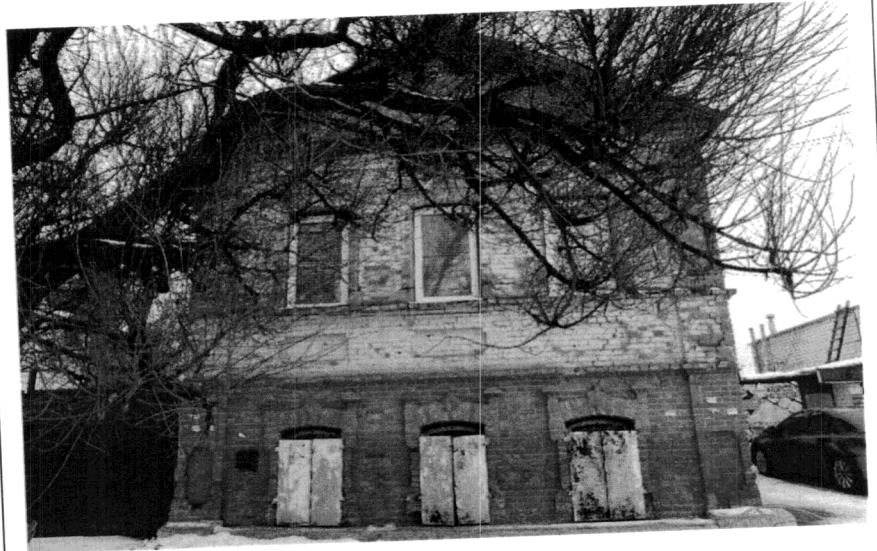
- главный фасад  
на 3 световые оси;
- северо-западный  
фасад на 2 световые оси;
- юго-восточный фасад  
на 2 световые оси;



----- Местоположение несущих стен

### 2.1. Композиционное и архитектурно- художественное оформление фасадов:

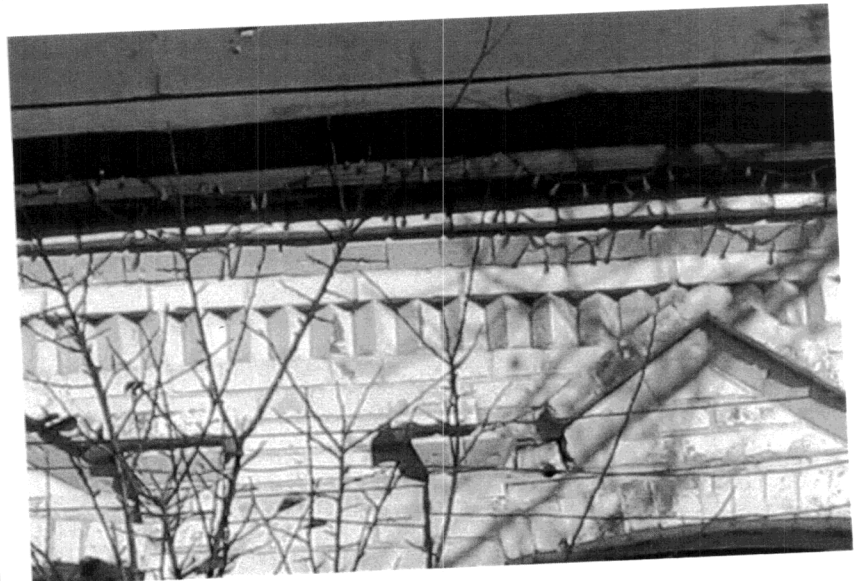
- стилевое решение  
«эkleктика»;



- профиль межэтажного и подоконного карнизов;

- форма и габариты филенок под окнами 2-го этажа главного и северо-западного фасадов;

- ряд поребриков в уровне фриза главного и северо-западного фасадов;



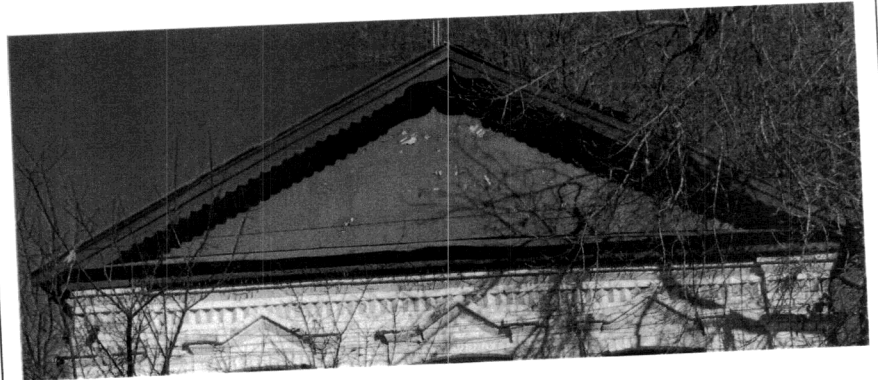
- габарит пояса под венчающим карнизом;



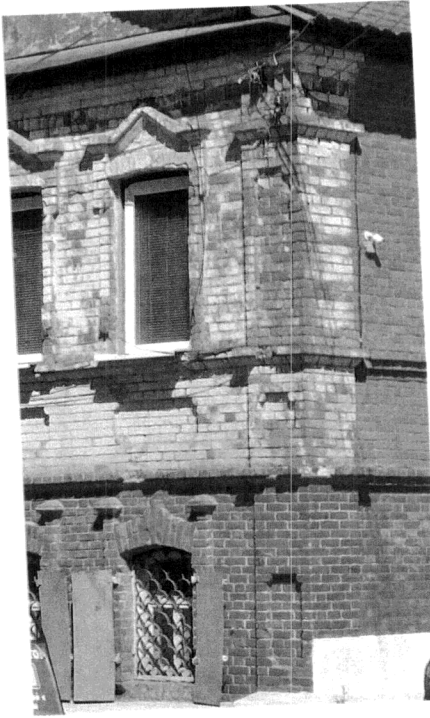
- вынос венчающего карниза;



- габарит треугольного фронтона с фигурным деревянным подзором;



- габариты угловых филенчатых лопаток главного фасада;



- габариты угловой и фронтальной филенчатых лопаток северо-западного фасада;



- габариты угловых и фронтальной плоских лопаток юго-восточного фасада;



**2.2. Габариты  
и декоративное  
оформление световых  
осей:**

- лучковая форма завершения окон;
- обрамление окон первого этажа главного и северо-западного фасадов фигурными наличниками с «пилонами» и лучковой перемычкой с замковым камнем;
- обрамление окон второго этажа главного и северо-западного фасадов плоскими наличниками «с серьгами» и сандриком с треугольным завершением;
- обрамление окна 2-го этажа юго-восточного фасада плоским наличником с «пилонами»;



- рисунок исторической расстекловки оконных заполнений.



Предмет охраны может быть уточнен при проведении комплексных научных исследований во время ремонтно-реставрационных работ.