



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.03.2026 № 186р

г. Саратов

#### **О внесении изменений в распоряжение комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22 ноября 2024 года № 1174-р**

В соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций», постановлением Правительства Саратовской области от 14 декабря 2015 года № 620-П «Об утверждении Положения о порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений», а также на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, документов технического учета (инвентаризации) и актов осмотра по определению фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений от 23 октября 2025 года №12-г, от 17 ноября 2025 года № 171/2025-л, от 17 ноября 2025 года № 351з/2025, от 17 ноября 2025 года № 352з/2025, от 17 ноября 2025 года № 354з/2025, от 18 ноября 2025 года № 156, от 18 ноября 2025 года № 156-ок, от 18 ноября 2025 года № 172/2025-л, от 19 ноября 2025 года № 16-КУИ, от 19 ноября 2025 года № 59, от 19 ноября 2025 года № 98, от 19 ноября 2025 года № 154, от 19 ноября 2025 года № 155, от 19 ноября 2025 года № 157, от 19 ноября 2025 года № 355з/2025, от 19 ноября 2025 года № 356з/2025, от 19 ноября 2025 года № 357з/2025, от 21 ноября 2025 года № 110-Э, от 21 ноября 2025 года № 111-Э, от 21 ноября 2025 года № 112-Э, от 21 ноября 2025 года № 113-Э, от 25 ноября 2025 года № 17, от 26 ноября 2025 года № 22, от 26 ноября 2025 года № 75-бал, от 27 ноября 2025 года № 358з/2025, от 2 декабря 2025 года № б/н, от 3 декабря 2025 года № 17-КУИ, от 3 декабря 2025 года № 18-КУИ, от 3 декабря 2025 года № 19-КУИ, от 4 декабря 2025 года № 1, от 5 декабря 2025 года № 20-КУИ, от 5 декабря 2025 года № 359з/2025, от 5 декабря 2025 года № 360з/2025, от 8 декабря 2025 года № 42, от 8 декабря 2025 года № 159, от 9 декабря 2025 года № 31, от 10 декабря 2025 года № 22-КУИ, от 10 декабря 2025 года № 23-КУИ, от 10 декабря 2025 года № 24-КУИ, от 10 декабря 2025 года № 114-Э, от 10 декабря 2025 года № 361з/2025, от 11 декабря 2025 года № 180/2025л, от 12 декабря 2025 года № 23-КУИ, от 12 декабря 2025 года № 26-КУИ, от 12

декабря 2025 года № 363з/2025, от 12 декабря 2025 года № 364з/2025, от 12 декабря 2025 года № 365з/2025, от 15 декабря № 12, от 18 декабря 2025 года № 1-КК, от 18 декабря 2025 года № 157-ок, от 18 декабря 2025 года № 158-ок, от 19 декабря 2025 года № 2025/11-САМ МР, от 19 декабря 2025 года № 62, от 19 декабря 2025 года № 99, от 19 декабря 2025 года № 160, от 19 декабря 2025 года № 181/2025-л, от 19 декабря 2025 года № 362з/2025, от 23 декабря 2025 № 14-Г, от 23 декабря 2025 года № 5, от 24 декабря 2025 года №115-Э, от 24 декабря 2025 года № 138/2025-вол, от 25 декабря 2025 года № 27-КУИ, от 25 декабря 2025 года № 60, от 26 декабря 2025 № 366з/2025, от 13 января 2026 года № 1, от 13 января 2026 года № 2/2026-вол, от 13 января 2026 года № 13-Г, от 19 января 2026 года № 1/2026-вол, от 19 января 2026 года № 1, от 19 января 2026 года № 01з/2026, от 19 января 2026 года № 3/2026-вол, от 19 января 2026 года № 3-Э, от 19 января 2026 года № 4-Э, от 22 января 2026 года № 1, от 27 января 2026 года № 1-бал:

1. Внести в распоряжение комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22 ноября 2024 года № 1174-р «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» следующие изменения:

в приложении:

строки 1160, 1822, 1878, 2177, 2448, 2469, 2495, 3056, 3087, 3095, 3253, 3592, 3791, 4145, 4498, 4758, 4759, 4775, 4780, 4783, 4841, 4886, 4894, 4895, 4899, 4902, 4972, 4993, 4994, 4999, 5000, 5006, 5011, 5012, 5013, 5054, 5104, 5123, 5137, 5140, 5186, 5188, 5259, 5886, 5970, 6828, 7013, 7211, 7765, 8214, 8306, 8657, 9285, 9711, 9712, 9713, 9714, 9715, 9716, 9717, 9718, 9719, 9720, 9721, 9722, 9723, 9724, 9725, 9726, 10162, 10335, 10337, 10672, 10825, 10917, 11165, 11321, 11328, 11331, 11672, 11762, 11964, 12185, 12240, 12560, 12561, 12744, 13023, 13066, 13232, 13261, 13296, 13298, 13471, 13496, 13497, 13533, 13538, 13577, 13581, 13709, 13716, 13765, 13934, 14179, 14205, 14225, 14320, 14321, 14390, 14694, 14730, 14835, 15937, 16142, 16252, 16950, 16954, 16955, 16963, 16984, 16990, 16996, 17003, 17011, 17044, 17046, 17047, 17050, 17053, 17054, 17055, 17060, 17070, 17076, 17077, 17091, 17093, 17094, 17096, 17098, 17126, 17130, 17109, 17142, 17148, 17162, 17163, 17164, 17166, 17167, 17168, 17181, 17210, 17423, 17716, 18115, 18140, 18220, 18221 и 18222 исключить;

строку 13301 изложить в следующей редакции:

« 

13301		64:48:010230:434	Саратовская обл., г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 157, пом. 5
-------	--	------------------	---

 ».

2. Отделу организации кадастровой оценки и администрирования доходов комитета по управлению имуществом Саратовской области:

в течение одного рабочего дня со дня подписания направить настоящее распоряжение в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для государственной регистрации и официального опубликования;

в течение трех рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение в прокуратуру Саратовской области;

в течение пяти дней со дня подписания направить настоящее распоряжение и уточненный Перечень в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Саратовской области;

в течение семи календарных дней после дня первого официального опубликования распоряжения направить копию настоящего распоряжения и сведения об источниках его официального опубликования в электронном виде посредством межведомственного электронного документооборота Саратовской области, а при отсутствии такой возможности - по информационно-телекоммуникационным сетям либо на электронных носителях в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой экспертизы.

3. Отделу организационно-кадровой работы комитета по управлению имуществом Саратовской области в течение пяти дней со дня подписания обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте комитета по управлению имуществом Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Министерству информации и массовых коммуникаций Саратовской области опубликовать настоящее распоряжение в установленном порядке.

5. Настоящее распоряжение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года, в отношении строк 3095, 14321 - с 10 декабря 2025 года, 3253 - с 3 декабря 2025 года, 3791 - с 4 декабря 2025 года, 8657 - с 10 декабря 2025 года, 9711, 9712, 9713, 9714, 9715, 9716, 9717, 9718, 9719, 9720, 9721, 9722, 9723, 9724, 9725, 9726 - с 26 ноября 2025 года, 14483 - с 29 октября 2025 года, 10333, 10334 - с 18 декабря 2025 года, 10825 с 29 октября 2025 года, 11165 - с 29 октября 2025 года, 11331 - с 5 декабря 2025 года, 12240, 12744, 13471, 13709 - с 18 ноября 2025 года, 12560, 12561, 13716, 14179 - с 19 ноября 2025 года, 13561, 13765 - с 17 ноября 2025 года, 13934 - с 27 ноября 2025 года, 14225 - с 11 декабря 2025 года, 14694 - с 19 декабря 2025 года, 14730 - с 23 декабря 2025 года, 14835 - с 12 декабря 2025 года, 15937 - с 15 декабря 2025 года, 16142 - с 15 июля 2025 года, 17109 - с 8 декабря 2025 года.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Министр области  
председатель комитета**



**Е.В. Лавренко**