



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17 февраля 2026 № 89

г. Саратов

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года №118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, в составе, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

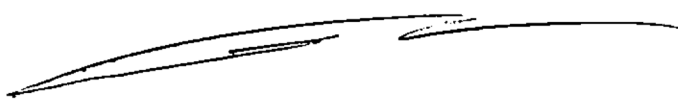
3. Заместителю министра министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства - главному архитектору Саратовской области Пузановой А.В. обеспечить направление в Министерство экономического развития Российской Федерации, министерство энергетики Российской Федерации, министерство науки и высшего образования Российской Федерации подготовившие заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования, уведомления о создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области и о размещении в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области с внесенными в него изменениями не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

4. В соответствии с пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

5. Советнику министра Щукину С.В. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

Приложение 1
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области от
17.02.2026 № 89

Состав согласительной комиссии
по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки
заключений о несогласии с проектом изменений в Генеральный план
Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального
района Саратовской области

Пузанова Анастасия Владимировна	председатель комиссии, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства – главный архитектор Саратовской области
Деров Димитрий Андреевич	заместитель председателя комиссии, начальник управления градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Бордюг Наталья Сергеевна	секретарь комиссии, заместитель начальника управления градорегулирования и архитектуры – начальник отдела градостроительного регулирования развития территорий управления градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Члены рабочей группы:	
Казиева Раиля Менкешевна	исполняющая обязанности начальника управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области (по согласованию)
Журило Оксана Николаевна	заместитель председателя комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области (по согласованию)
Савинкова Дарья Сергеевна	руководитель отдела градостроительного проектирования ООО «Параллельные Решения»
Акмалетдинов Салават Айратович	руководитель группы по разработке проектов отдела градостроительного проектирования ООО «Параллельные Решения»
Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации	
Представитель Министерства энергетики Российской Федерации	
Представитель Министерства науки и высшего образования Российской Федерации	

Приложение 2
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 14.02.2016 № 89

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии

по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее – Положение)

1. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее - согласительная комиссия, проект документа территориального планирования).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», настоящим Положением.

3. Срок работы согласительной комиссии составляет не более 2 месяцев от даты ее создания.

4. В состав согласительной комиссии включаются следующие лица:

а) представитель министерства экономического развития Российской Федерации;

б) представитель министерства 'энергетики Российской Федерации;

в) представитель министерства науки и высшего образования Российской Федерации;

г) представители министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области;

д) представители администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области;

з) представители разработчика проекта.

5. Состав согласительной комиссии, включая сведения о членах комиссии, являющихся ее председателем и секретарем, утверждается Приложением 1 к настоящему приказу.

6. Организационное и техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

7. Техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

8. Местом работы согласительной комиссии является помещение по адресу: Российская Федерация, г. Саратов, ул. им. Кутякова И.С., д.6

9. Регламент работы согласительной комиссии.

9.1. Комиссия осуществляет свою работу посредством организации и проведения заседания.

9.2. Заседания согласительной комиссии ведет председатель согласительной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя комиссии.

9.3. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии. При необходимости, на заседания согласительной комиссии приглашаются не входящие в ее состав представители, представители разработчика градостроительной документации с правом совещательного голоса.

9.4. Работа заседания согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференц - связи.

9.5. При отсутствии возможности личного участия на заседании члены согласительной комиссии принимают участие в ее работе путем представления письменных позиций к заседаниям. Письменные позиции должны соответствовать предмету и полномочиям согласования, определенным действующим законодательством, а также содержать однозначную позицию по разрешению вопросов, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом документа территориального планирования.

9.6. В случае уклонения членов комиссии от участия в работе комиссии и (или) непредставления к дате заседания согласительной комиссии письменных позиций, разногласия, послужившие основанием для подготовки заключения о несогласии с проектами документов территориального планирования, считаются урегулированными.

9.7. Уведомления о дате и повестке заседаний (далее – Уведомление) согласительной комиссии направляются секретарем согласительной комиссии его членам посредством электронной почты не позднее, чем за 10 рабочих дней до заседания.

9.8. Вместе с Уведомлением в рамках подготовки к заседаниям, а также для формирования письменных позиций членам комиссии могут направляться текстовые и графические материалы, иллюстрирующие вопросы, подлежащие рассмотрению на заседании согласительной комиссии.

9.9. Секретарь согласительной комиссии ведет протоколы заседаний согласительной комиссии. Протокол заседания согласительной комиссии оформляется не позднее 5 рабочих дней после заседания и направляется членам согласительной комиссии. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается председательствующим на заседании и секретарем.

9.10. Решения согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, лично участвующих или направивших

письменные позиции в установленный настоящим положением срок. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего согласительной комиссии.

9.11. Решения согласительной комиссии отражаются в протоколах заседаний согласительной комиссии. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, оформляют особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

9.12. Письменные позиции членов согласительной комиссии, предоставленные к заседанию, заносятся в протокол.

9.13. По результатам заседания согласительная комиссия принимает в отношении проекта документа территориального планирования одно из следующих решений:

а) согласовать проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области и снять разногласия, послужившие основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования;

б) отказать в согласовании проекта изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

9.14. При проведении дополнительного заседания, решения, указанные в пункте 9.13 настоящего Положения, принимаются в соответствии с пунктами 9.10-9.12 в рамках проведения дополнительного заседания.

9.15. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области для принятия решения о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 9.13 настоящего положения - изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области с внесенными в него изменениями вместе с протоколами заседаний согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 9.13 настоящего положения - несогласованный проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам, предложения об исключении из проекта изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области по несогласованным вопросам, протоколы заседаний согласительной комиссии.