



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 января 2026 № 72-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 14 января 2026 года № 1, с учетом поступившего предложения комитета дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования «Город Саратов»:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, обеспечить подготовку проекта изменений в Карту градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Саратов» в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденных решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397 (с изменениями), в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:010243:3666, 64:48:010243:3665, 64:48:010243:14, 64:48:010243:9, 64:48:000000:232443, 64:48:000000:231854, 64:48:010236:265, 64:48:010236:12,

64:48:010236:266, 64:48:010236:2, 64:48:000000:232477, 64:48:010236:4,
64:48:010236:3, 64:48:000000:232475, 64:48:000000:231852, 64:48:010244:8,
64:48:010244:46, 64:48:010244:61, 64:48:010244:63, 64:48:010244:677,
64:48:010244:676, 64:48:010244:10, 64:48:010244:673, 64:48:010244:67,
64:48:010244:28, 64:48:000000:234222, 64:48:010225:11 к территории общего пользования в границах красных линий.

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» (приложение).

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. БУТЫЛКИН

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Город Саратов»

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	02.03.2026 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	16.03.2026 года
3.	Подготовка документов для направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» с целью принятия решения об утверждении проекта. В соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области проведение общественных обсуждений не требуется.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	01.04.2026 года

Примечание: Проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» может быть подготовлен заявителем ранее сроков, установленных настоящей таблицей.