

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30 января 2026 № 52

г. Саратов

**О внесении изменений в решение
Саратовской городской Думы
от 27 декабря 2022 года № 30-319
«О Генеральном плане муниципального
образования «Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Законом Саратовской области от 9 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», постановлением Правительства Саратовской области от 11 июля 2024 года № 588-П «О случаях внесения изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа изменений применительно к части населенного пункта», постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области», заключением № 582 Правительства Саратовской области о согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов» от 13 января 2026 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в решение Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 года № 30-319 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями) (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Раздел «Автомобильные дороги местного значения» таблицы части 3 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для

размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» раздела 1 «Положение о территориальном планировании муниципального образования «Город Саратов» приложения № 1 к Решению дополнить позициями об объектах местного значения в области транспортной инфраструктуры следующего содержания:

«

Код объекта	Наименование объекта	Вид и назначение объекта	Основные характеристики объекта	Функциональная зона, местоположение (для объектов, не являющихся линейными), особые условия использования территории (при наличии)
602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (реконструкция)	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	определяется на стадии проектирования	Зона транспортной инфраструктуры (Ленинский район и Гагаринский административный район г. Саратова, в границах территории, ограниченной Вольским трактом и ул. им. Тархова С.Ф.

»;

1.2. В Приложение 4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры», приложение 1 «Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры» к Решению в части «Фрагмента карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года № 1913-р» согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

1.3. В Приложение 7 к Решению «Карта функциональных зон городского округа» в части «Фрагмента карты функциональных зон городского округа в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года № 1913-р» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. В соответствии с пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня


регистрации направить копию настоящего приказа, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Шукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

Приложение № 1
к Приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 30.01.2026 № 52

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ» САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
городского округа в соответствии с распоряжением министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской
области от 1 декабря 2025 года № 1913-р**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ" САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

*ФРАГМЕНТ КАРТЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СООТВЕТСТВИИ
С РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА №1913-Р*



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Рекоменд. Суч.

Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

— — — — — Граница населенного пункта

Функциональные зоны

Жилые зоны

Многофункциональная общественно-деловая зона

Производственная зона

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

Зона режимных территорий

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

— — — — — Мультислужбовая улица общегородского значения
регулируемого движения

Автомобильные дороги

— — — — — Автомобильные дороги регионального или
межмуниципального значения

				Заказчик, бюджет, дорожные материалы и финансирование экономическое обоснование «Город Саратов»	
Длина, м	№	Раздел	Дата	Бюджет	Дорожные материалы
			2025 г.		
Масштаб:	1:2000	Лист:			
<p>Содержит фрагмент планируемого размещения объектов местного значения городского округа в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года №1913-р</p>				<p>Формат: А3 (вертикаль) по Саратовской области</p>	

Приложение № 2
к Приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 30.01.2026 № 52

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ» САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
городского округа в области транспортной инфраструктуры в
соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года
№ 1913-р**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ" САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ФРАГМЕНТ КАРТЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В СООТВЕТСТВИИ С РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА №1913-Р**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Рельеф* *Сеть*
- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
- — — — — Граница населенного пункта
- Функциональные зоны**
- Жилая зона
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Производственная зона
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зона режимных территорий
- Улично-дорожная сеть городского населенного пункта**
- — — — — Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Автомобильные дороги**
- — — — — Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Искусственные дорожные сооружения**
- Пешеходный переход в разных уровнях

				Создано: Входит в состав проекта в Министерстве Администрация городского округа «Город Саратов»		
				Выпущено изменений в генеральный план Муниципального образования «Город Саратов» Саратовской области		
Дата утверждения	С/И	Подпись	Дата	№ документа	Итого	Исчерпано
1925 г.	Григорьев С.В.		2025 г.	Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года №1913-р	1925	
	Витченко В.А.					
	Витченко С.С.					
	Витченко В.А.					

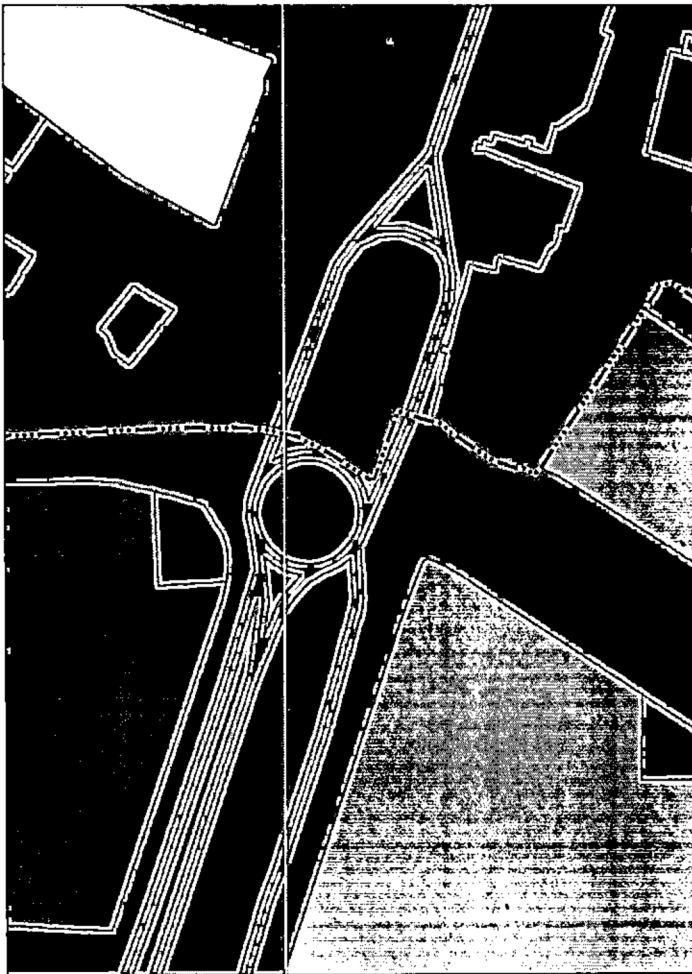
Приложение № 3
к Приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 30.01.2026 № 52

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Фрагмент карты функциональных зон городского округа в соответствии
с распоряжением министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Саратовской области
от 1 декабря 2025 года № 1913-р**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ" САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СООТВЕТСТВИИ С РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА №1913-Р



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

См.

Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

----- Граница населенного пункта

Функциональные зоны

- Жилые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения
- Зона режимных территорий

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или
межмуниципального значения

				Задача: Внести изменения в функциональный план городского округа Саратовской области		
Видность	ФКЗ	Подпись	Дата	Внесены изменения в генеральный план муниципального образования «Город Саратов» Саратовской области		
			2025 г.			
Имя, отчество	Григорьев С.С.			Содержит чертёж функциональных зон городского округа в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 1 декабря 2025 года №1913-р		
Имя, отчество	Давыдов С.А.					
Имя, отчество	Корсаков С.С.					
Имя, отчество	Виткина М.А.					
				Инициалы	Долг	Имя
				С.С.	И.О.	И.И.
				Ссылка: ПЗН №1913-р от 1 декабря 2025 года		