



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16 декабря 2025 № 793

г. Саратов

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального
образования город Энгельс Энгельсского
муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 22 октября 2025 года № 645 «О проведении общественных обсуждений», заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 22 октября по 12 ноября 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 12 ноября 2025 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района

Саратовской области, утвержденные решением Энгельсского городского Совета депутатов от 18 декабря 2009 года № 232/02 (с изменениями), следующие изменения:

1.1. в таблице пункта 1. Перечень видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков статьи 25. Градостроительный регламент территориальной производственно-коммунальной зоны первого типа (П-1) графу:

«

обслуживание автотранспорта	размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора	4.9
--------------------------------	---	--	-----

заменить графой

служебные гаражи	размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора	4.9
------------------	---	--	-----

»;

2. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

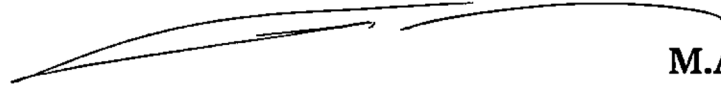
4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота

Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего

деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of fluid, connected strokes that form the letters of the name M.A. Butylkin.

М.А. Бутылкин