



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18 ноября 2025 № 706

г. Саратов

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования
«Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы, министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», на основании заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 13 октября по 29 октября 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утверждённые решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397 (с изменениями) следующие изменения:

1.1. дополнить пункт 44.2. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Подраздела 44 «Территориальная зона объектов промышленного и коммунально-складского

назначения (П)» Части третьей «Градостроительные регламенты» условно разрешенными видами использования земельных участков:

«

8.1.	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВООРУЖЕННЫХ СИЛ
	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования
12.1.	РИТУАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения

».

1.2. исключить из пункта 44.2. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Подраздела 44 «Территориальная зона объектов промышленного и коммунально-складского назначения (П)» Части третьей «Градостроительные регламенты» условно разрешенный вид использования земельных участков:

«

12.2.	СПЕЦИАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)

».

2. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа, заверенную в установленном порядке и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

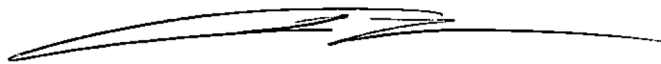
3. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить размещение его на официальном

сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин