



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 17 октября 2025 № 641

г. Саратов

**О проведении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 19.03.2025 года № 145 (с изменениями приказ от 02.09.2025 года № 506) «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссий по подготовке проектов Единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов», городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области, городского поселения город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области», протоколом заседания комиссии по подготовке проекта Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 17 октября 2025 года № 2,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района

Саратовской области, подготовленного в соответствии с распоряжением Правительства Саратовской области от 10.03.2025 года № 86-Пр.

2. Организатором общественных обсуждений проекта определить комиссию по подготовке проектов Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области.

3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (Приложение № 1).

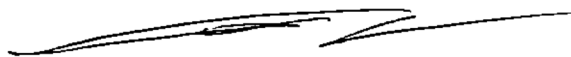
4. Утвердить прилагаемое оповещение о проведении общественных обсуждений (Приложение № 2).

5. В соответствии со статьями 5.1, 28, 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

6. Советнику министра Щукину С.В. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

Приложение № 1
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 12.10.2025 № 641

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственны е исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru), размещение на информационных стендах	20 октября 2025 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проекта на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru)	27 октября 2025 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проекта	С 27 октября по 10 ноября 2025 года (включительно до 18.00 часов по местному времени)	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	11 ноября 2025 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений	12 ноября 2025 года	организатор общественных обсуждений
6.	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений	12 ноября 2025 года	организатор общественных обсуждений

Приложение № 2
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 17.10.2025 № 641

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области.

Общественные обсуждения проводятся для физических и юридических лиц в границах муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 28, 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 19.03.2025 года № 145 (с изменениями приказ от 02.09.2025 года № 506) «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссий по подготовке проектов Единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Саратов», городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области, городского поселения город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области.

Организационное и документационное обеспечение деятельности организатора общественных обсуждений осуществляется министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (управлением градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области) по адресу: ул. Челюскинцев, д. 114, г. Саратов, 410042, режим работы с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв на обед: 13.00 ч. до 14.00 ч.

Срок проведения общественных обсуждений с 20 октября по 12 ноября 2025 года.

Рассматриваемый проект и информационные материалы к нему представлены на экспозиции по адресу: ул. Челюскинцев, д. 114, г. Саратов, 410042.

Экспозиция открыта с 27 октября по 10 ноября 2025 года (включительно до 18.00 часов по местному времени, в выходные и праздничные дни экспозиция не проводится),

Часы работы: с 27 октября по 10 ноября 2025 года (приемные дни: вторник, четверг с 9.00 ч. до 13.00 ч.).

На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

С 27 октября по 10 ноября 2025 года (до 18.00 ч. по местному времени) участники общественных обсуждений вправе представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- на электронную почту minstroy_commissions@mail.ru.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом

для подтверждения сведений, указанных в настоящей статье, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В составе заявления участник общественных обсуждений предоставляет согласие на обработку персональных данных по следующей форме:

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
даю свое согласие министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (передачу) своих персональных данных (ФИО, паспортные данные, дата рождения, адрес и контактный телефон).

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне известны.

« ____ » _____ 20__ года

(подпись)

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru).