



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18.09.2025 года № 546

г. Саратов

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 04 августа 2023 года № 355 (с изменениями приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21.08.2025 г. №472) «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 18 августа по 17 сентября 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, заявления Бисенова М.Х.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отказать Бисенову М.Х. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Гуселковская, уч. 3, с кадастровым номером 64:48:010114:3501, площадью 334 кв.м, по основанию, предусмотренному пп. 6 п. 16.22 приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 04 августа 2023 года № 355: запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в отношении которого поступило уведомление от органов, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о выявлении на этом земельном участке самовольной постройки.

2. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Щукину С.В. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области направить копию настоящего приказа заявителю.

5. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин