



КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 30.11.2022 № СИ-СЧ/239

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 106

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дома пионеров», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, Октябрьская, д. 106, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

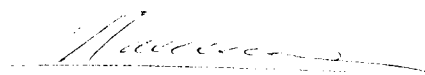
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета В.П. Афанасьеву.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

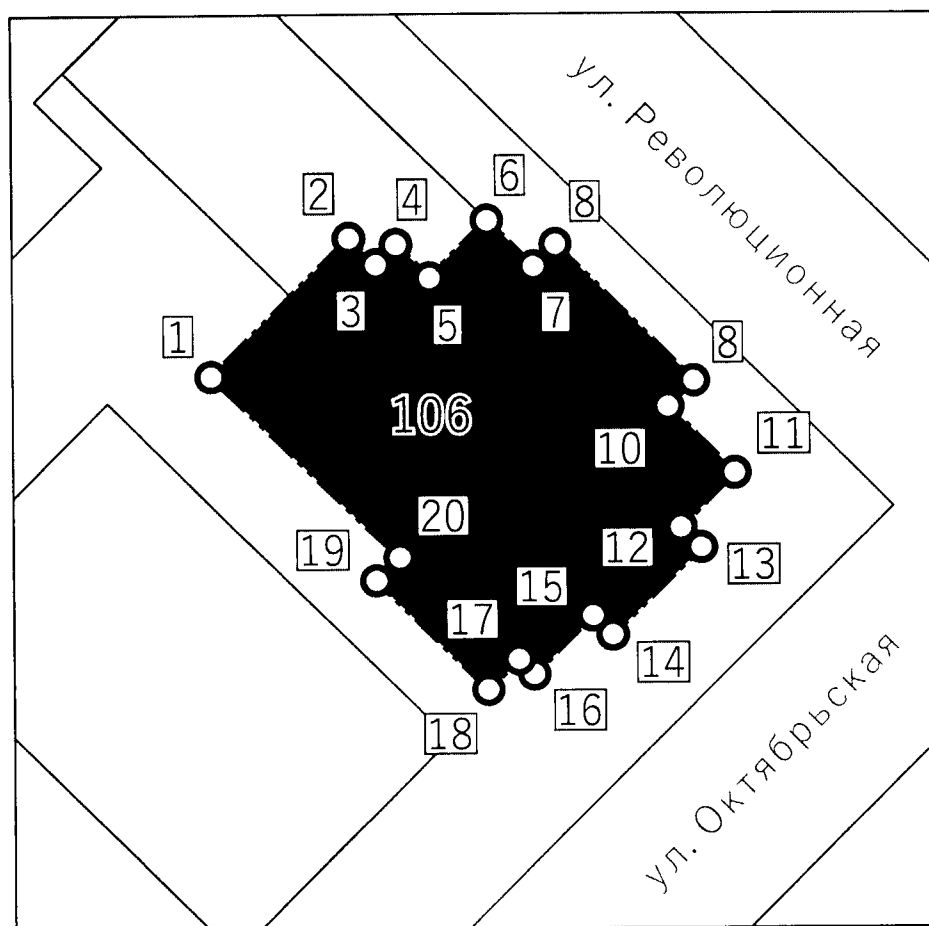
**Министр области –
председатель комитета**



В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание Дома пионеров», XIX в., расположенного
по адресу: Саратовская область, г. Вольск,
ул. Октябрьская, д. 106**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка
с кадастровым номером 64:42:010121:13



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОКН регионального значения «Здание Дома пионеров», XIX в., Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 106 (угол с ул. Революционной, 1)
-  - нейтральная застройка
-  - граница территории Объекта
-  - поворотные (характерные) точки границы территории

**Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание Дома пионеров», XIX в., расположенного
по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, д. 106**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	От точки 1 на расстоянии 11,20 м до точки 2
2	3	От точки 2 на расстоянии 2,39 м до точки 3
3	4	От точки 3 на расстоянии 1,86 м до точки 4
4	5	От точки 4 на расстоянии 2,90 м до точки 5
5	6	От точки 5 на расстоянии 4,68 м до точки 6
6	7	От точки 6 на расстоянии 3,46 м до точки 7
7	8	От точки 7 на расстоянии 1,48 м до точки 8
8	9	От точки 8 на расстоянии 11,47 м граница проходит по земельному участку с кадастровым номером 64:42:000000:15464 до точки 9
9	10	От точки 9 на расстоянии 1,66 м до точки 10
10	11	От точки 10 на расстоянии 5,48 м до точки 11
11	12	От точки 11 на расстоянии 4,65 м до точки 12
12	13	От точки 12 на расстоянии 1,54 м до точки 13
13	14	От точки 13 на расстоянии 7,51 м до точки 14
14	15	От точки 14 на расстоянии 1,44 м до точки 15
15	16	От точки 15 на расстоянии 4,92 м до точки 16
16	17	От точки 16 на расстоянии 1,16 м до точки 17
17	18	От точки 17 на расстоянии 2,51 м до точки 18
18	19	От точки 18 на расстоянии 9,10 м до точки 19
19	20	От точки 19 на расстоянии 1,99 м до точки 20
20	1	От точки 20 на расстоянии 15,50 м до точки 1. Контур замкнулся

**Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Здание Дома пионеров», XIX в.,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск,
ул. Октябрьская, д. 106**

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	554174.08	2392273.78
2	554182.13	2392281.58
3	554180.42	2392283.19
4	554181.71	2392284.54

5	554179.71	2392286.64
6	554183.01	2392289.96
7	554180.65	2392292.50
8	554181.64	2392293.60
9	554173.43	2392301.61
10	554172.22	2392300.46
11	554168.28	2392304.28
12	554164.98	2392301.00
13	554163.97	2392302.17
14	554158.66	2392296.85
15	554159.69	2392295.84
16	554156.21	2392292.36
17	554157.03	2392291.54
18	554155.25	2392289.76
19	554161.70	2392283.33
20	554163.11	2392284.74
1	554174.08	2392273.78

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дома пионеров», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, д. 106

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.