



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 02.12.2021 № 01-04/397

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и требований к осуществлению
деятельности в границах территории
объекта культурного наследия
регионального значения,
расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково,
ул. Советская, 37**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 37, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

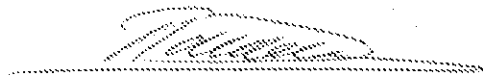
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

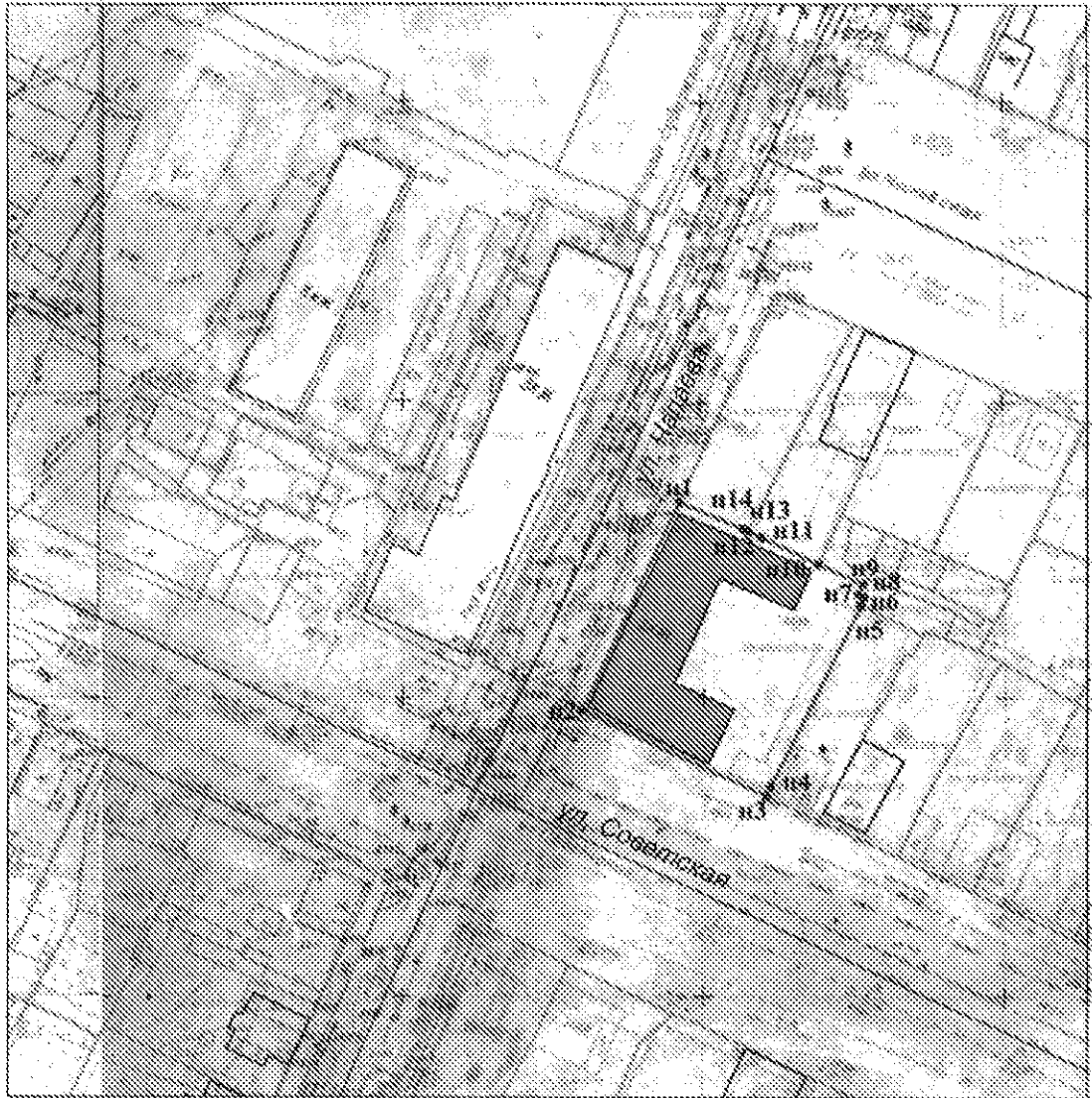
6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления

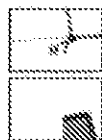


В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», кон. XIX в. расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 37**



Условные обозначения:



граница территории объекта культурного наследия
с обозначением поворотной (характерной) точки

объект культурного наследия

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 37

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	554128.10	3212800.33
2	554092.95	3212784.07
3	554078.59	3212814.79
4	554080.21	3212815.55
5	554110.47	3212830.57
6	554110.55	3212830.39
7	554111.89	3212831.07
8	554112.35	3212830.08
9	554114.13	3212830.93
10	554117.63	3212823.56
11	554122.19	3212813.95
12	554122.07	3212813.89
13	554123.18	3212811.72
14	554123.64	3212810.83
1	554128.10	3212800.33

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 37

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.