ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 октября 2026 года № 797-П

г. Саратов

О внесении изменения в постановление Правительства Саратовской области от 15 апреля 2015 года № 172-П

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 15 апреля 2015 года № 172-П «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Саратовской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Саратовской области при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов» следующее изменение:

в приложении:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных Законом Саратовской области «О земле» и предусмотренных частями второй и третьей настоящего пункта.

Цена земельного участка определяется в размере двух с половиной процентов его кадастровой стоимости в случае продажи собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся у них на праве аренды, в случаях, если:

в период со дня вступления в силу Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 июля 2012 года в отношении таких земельных участков осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды;

такие земельные участки образованы из земельных участков, указанных в абзаце втором настоящей части.

Цена земельного участка определяется в размере семидесяти процентов его кадастровой стоимости при продаже земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке.».

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2027 года.

Губернатор
Саратовской области **Р.В. Бусаргин**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА И КОНТРОЛЯ