



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ МГП-26-265
10.04.2026

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 10.04.2026 № 265-17

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области от 19.12.2013 № 27

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, заключением Комиссии по подготовке проекта и внесения изменений в Правила землепользования и застройки от 25.03.2026, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области от 19.12.2013 № 27 (далее – Правила).

001102

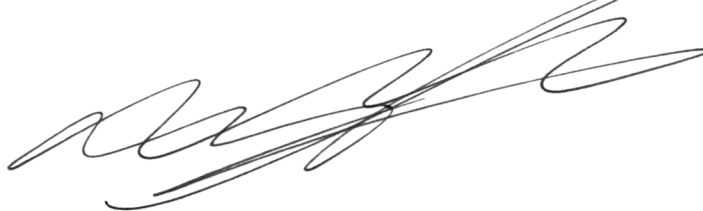
2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области и в администрацию муниципального района Богатовский Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней для опубликования и размещения изменений в Правила, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также на официальном сайте администрации сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя – главного архитектора Самарской области Е.А.Семёнову.

Министр



А.А. Грачев

ИЗМЕНЕНИЯ

в Правила землепользования и застройки сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области от 19.12.2013 № 27

1. Исключить часть 10, 12, 13 статьи 19 «Порядок действия Правил во времени» Главы VI «Действие Правил во времени» Раздела I «Порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области».

2. Исключить слова: «Ж8 Зона комплексной застройки;» в пункте 1 «Жилые зоны» статьи 21 «Перечень территориальных зон» Главы VIII «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Раздела III «Градостроительные регламенты».

3. Исключить сведения о территориальной зоне Ж8 «Зона комплексной застройки» и таблицы «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», «Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» из текста статьи 22 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах» Главы VIII «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Раздела III «Градостроительные регламенты».