



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16.03.2026 № 382

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 08.11.2022 № 2077 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год»

На основании обращений Левиной Л.В. от 03.10.2025, администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.11.2025, Самотохина Ю.К. от 06.11.2025, Гилязетдинова И.В. от 30.12.2025, Гавель Т.Е. от 13.11.2025, Мочалова О.Н. от 11.11.2025, от 12.11.2025, Сапожникова В.Н. от 19.11.2025, Голуновой Ю.С. от 24.10.2025, Рахматуллиной А.И. от 09.10.2025, Бакаевой И.А. от 31.10.2025, Головиной Т.Н. от 20.10.2025, Мальшева В.А. от 05.12.2025, ООО «Спутник» от 16.10.2025, Крафт Е.С. от 20.10.2025, Рудь Г.И. от 20.10.2025, Фаркова Н.Г. от 24.10.2025, ООО «Медицинское общество – Гиппократ» от 28.10.2025, ООО «Аламар» от 27.10.2025, Дягтеревой А.А., Гозданкер С.Ю. от 24.10.2025, Звягинцева С.Н. от 07.11.2025, Гусевой Н.О. от 24.11.2025, ООО Агрофирма «Радость» от 30.10.2025, Самарского областного фонда жилья и ипотеки от 13.11.2025, от 24.11.2025, Лучковой М.С., Гусевой Ю.Г. от 06.11.2025, Землянухина А.И. от 04.12.2025, Нениной Н.И. от 08.12.2025, ООО «Рент-проект» от 24.10.2025, Нарушевой С.И. от 02.12.2025, Леденцовой Н.А. от 04.12.2025, Губарева М.В. от 24.11.2025, Кириллова А.В. от 08.12.2025,

решений министерства имущественных отношений Самарской области от 22.12.2025 № МИО-03/17669-исх., от 24.12.2025 № МИО-03/17844-исх., от 26.01.2026 № МИО-03/722-исх., от 29.12.2025 № МИО-03/18112-исх., от 26.01.2026 № МИО-03/727-исх., от 26.01.2026 № МИО-03/729-исх., от 29.01.2026 № МИО-03/942-исх., от 14.01.2026 № МИО-03/130-исх.,

от 22.01.2026 № МИО-03/566-исх., от 24.12.2025 № МИО-03/17848-исх.,
от 24.12.2025 № МИО-03/17851-исх., от 29.01.2026 № МИО-03/947-исх.,
от 29.01.2026 № МИО-03/969-исх., от 19.01.2026 № МИО-03/360-исх.,
от 26.01.2026 № МИО-03/730-исх., от 27.01.2026 № МИО-03/846-исх.,
от 27.01.2026 № МИО-03/845-исх., от 29.01.2026 МИО-03/945-исх.,
от 19.01.2026 № МИО-03/359-исх., от 03.02.2026 № МИО-03/1238-исх.,
от 03.02.2026 № МИО-03/1240-исх., от 03.02.2026 № МИО-03/1208-исх.,
от 05.02.2026 № МИО-03/1393-исх., от 05.02.2026 № МИО-03/1399-исх.,
от 09.02.2026 № МИО-03/1596-исх., от 09.02.2026 № МИО-03/1597-исх.,
от 11.02.2026 № МИО-03/1652-исх., от 11.02.2026 № МИО-03/1650-исх.,
от 11.02.2026 № МИО-03/1651-исх., от 12.02.2026 № МИО-03/1798-исх.,
от 12.02.2026 № МИО-03/1776-исх.

об определении вида фактического использования объектов
недвижимого имущества,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год, определенного приказом министерства от 08.11.2022 № 2077, объекты недвижимого имущества согласно приложению № 1 и № 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений



Т.М. Киселева

Приложение № 1 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 16.03.2026 № 382

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
5843	63:04:0202028:807					Новокуйбышевск	Ударников	22			
17020	63:32:0902004:159			Ставропольский		Ташла	Придубравная	10			
5147	63:03:0101005:1521				Кинель		Первомайская	1Г			
6127	63:04:0301032:27				Новокуйбышевск		Промышленная	15а			
22360	63:04:0301032:23				Новокуйбышевск		Промышленная	19а		1	
23091	63:04:0301032:24				Новокуйбышевск		Промышленная	19а		2	
23833	63:27:0704003:705			Нефтегорский	Нефтегорск		Промышленная	6		13	
22194	63:09:0102156:747				Тольятти		Вокзальная	100Б		4	
16428	63:31:0702002:599			Сергиевский	Сергиевск		Ленина	95			
14067	63:23:1010003:118			Кинель-Черкасский		Свободные Ключи	Протяжная	21			
1871	63:01:0313002:1026				Самара	Западный	Угрюменский тупик	7			

Приложение № 2 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 16.03.2023 № 382

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
17780		63:09:0101162:11206			Тольятти		Дзержинского	27А			бокс № 194
5608		63:09:0101155:1064			Тольятти		Офицерская	4А			
17808		63:09:0101162:11260			Тольятти		Дзержинского	27А			бокс № 129
17844		63:09:0101162:11350			Тольятти		Дзержинского	27А			бокс № 57
17432		63:09:0101155:9247			Тольятти		Офицерская	35			бокс № 2086
18425		63:09:0102155:1218			Тольятти		Транспортная	7		9	244
19053		63:17:0301015:863			Самара		Аэропорт-2				
15957		63:01:0638003:960			Самара		Шестая просека	163			паркинг n15
13542		63:01:0634008:730			Самара		Московское шоссе	51			
18196		63:09:0101171:4360			Тольятти		Степана Разина	36а			
17585		63:09:0101157:12858			Тольятти		Тополиная	1А			кладовая 5
3910		63:04:0202067:754			Новокуйбышевск		Кирова	31			
8827		63:09:0201058:1529			Тольятти		Коммунистическая	124			
50		63:01:0102004:664			Самара		Агибалова	70			
11426		63:09:0301083:2751			Тольятти		Мира	54			
2334		63:01:0714001:1923			Самара		Ново-Вокзальная	164			n2
5734		63:09:0101155:7763			Тольятти		Офицерская	15			
17871		63:09:0101162:11400			Тольятти		Дзержинского	27А			бокс № 248
17165		63:09:0000000:9236			Тольятти		Дзержинского	17а			бокс № 164
6959		63:09:0101166:10086			Тольятти		бульвар Туполева	17а			
18686		63:09:0301137:2834			Тольятти		Мичурина	81А			1001