



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 11.04.2025 № 726

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 05.11.2024 № 2650 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2025 год»

На основании обращений Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 27.12.2024, Администрации городского округа Тольятти от 10.01.2025, от 07.03.2025, Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 21.01.2025, от 30.01.2025, Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 18.02.2025, Григорян Н.В. от 23.01.2025, Сухотериной Л.С. от 09.01.2025, Колесниковой О.А. от 28.01.2025, Саченко А.А. от 26.02.2025, Сафиуллиной Н.М. от 04.03.2025, Денисовой Н.Е. от 09.01.2025, Гороховой Т.В. от 15.01.2025, Фроловой Л.В. от 06.03.2025, Ярахмедовой И.С. от 11.12.2024, Васянина М.О. от 24.12.2024, Камызина Д.В. от 17.12.2024, Саякова А.Ю. от 29.11.2024, Григоряна Р.Б. от 30.01.2025,

решений министерства имущественных отношений Самарской области от 17.01.2025 № МИО-03/375-исх., от 07.02.2025 № МИО-03/1435-исх., от 28.02.2025 № МИО-03/2323-исх., от 14.03.2025 № МИО-03/3034-исх., от 16.01.2025 № МИО-03/316-исх., от 27.02.2025 № МИО-03/2277-исх., от 11.03.2025 № МИО-03/2786-исх., от 04.03.2025 № МИО-03/2464-исх., от 18.02.2025 № МИО-03/1855-исх., от 17.03.2025 № МИО-03/3146-исх., от 17.03.2025 № МИО-03/3149-исх., от 27.01.2025 № МИО-03/797-исх., от 07.02.2025 № МИО-03/1439-исх., от 19.03.2025 № МИО-03/3392-исх.,

от 19.03.2025 № МИО-03/3300-исх., от 19.03.2025 № МИО-03/3294-исх.,
от 19.03.2025 № МИО-03/3379-исх., от 14.02.2025 № МИО-03/1756-исх.,

об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества,

решений министерства имущественных отношений Самарской области
от 15.01.2025 № МИО-03/209-исх.,

об отсутствии оснований для определения вида фактического использования
объектов недвижимого имущества,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2025 год, определенного приказом министерства от 05.11.2024 № 2650, объекты недвижимого имущества согласно приложению № 1 и № 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений



Т.М. Кисслева

Приложение № 1 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 16.02.2025 № 726

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2025 год

№ п.п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
15552	63.01:0115005:886				Самара		Уфимская	73			
785	63.01:0248046:1106				Самара	Зубчанниковка	Сококая	2А			
12802	63.01:0215003:1256				Самара	Яблонька	Злбайкальская	10			
4083	63.07:0202005:586				Похвистнево		Лермонтова	53			
11350	63.32:0504012:5063			Ставропольский		Верхнее Санчелесво	Вечканова	79Б			
8869	63.04:0301055:740				Новокуйбышевск						

Приложение № 2 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 11.04.2025 № 726

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2025 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
14443		63:09:0101157:10931			Тольятти		Тополиная	1			
14455		63:09:0101157:2075			Тольятти		Тополиная	1А			
543		63:01:0235001:691			Самара		проспект Кирова	104			
13822		63:01:0719001:1850			Самара		22 Партсъезда	45			
12001		63:09:0302049:1416			Тольятти		70 лет Октября	52			
1389		63:01:0607002:331			Самара		проспект Ленина	10			
8432		63:14:0902034:461		Большеглушицкий		Большая Глушица	Буровиков	10Б			
15399		63:09:0101155:9376			Тольятти		Офицерская	15			1003
8873		63:09:0101171:3965			Тольятти		Новый проспект	3			
5811		63:09:0101163:1896			Тольятти		бульвар Баумана	5			1003
14983		63:09:0302051:1286			Тольятти		Индустриальная	12			кладовая № 368
13868		63:01:0719001:1905			Самара		22 Партсъезда	45			бокс № 10
14363		63:09:0101152:11851			Тольятти		Ворошилова	15			
14598		63:09:0101165:9418			Тольятти		Юбилейная	29			9