



Зарегистрирован
№ МЭМРК-25-61
14.03.2025

**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 14.03.2025

№ 61

О принятии Решения о порядке предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1780 «Об утверждении правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», Законом Самарской области от 28.12.2005 № 235-ГД «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 669 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять Решение о порядке предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или)

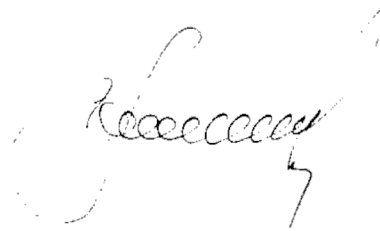
проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Самарской области



В.В. Брижань

Решение о порядке
предоставления из бюджета Самарской области субсидий некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области
«Фонд капитального ремонта» на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их
требующими капитального ремонта

Наименование раздела	Информация по разделу
Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (далее – министерство)
Наименование бюджета бюджетной системы Российской Федерации, из которого предоставляется субсидия	Бюджет Самарской области
Наименование национального проекта (программы), государственной программы Российской Федерации (государственной программы субъекта Российской Федерации, муниципальной программы), структурного элемента государственной (муниципальной) программы, в случае если субсидия предоставляется в целях реализации соответствующего национального проекта (программы), государственной (муниципальной) программы	Государственная программа Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья», утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 669. Комплекс процессных мероприятий «Реализация мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

1. Общая информация	
1.1. Наименование субсидии	Субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта
1.2. Цель предоставления субсидии	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с реализацией мероприятий по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта
1.3. Тип субсидии, определенный в соответствии с установленным Министерством финансов Российской Федерации порядком проведения мониторинга достижения результата предоставления субсидии (далее - порядок проведения мониторинга достижения результата)	Субсидии на оказание услуг (выполнение работ)
1.4. Тип результата предоставления субсидии, определенный в соответствии с порядком проведения мониторинга достижения результата	Благоустройство территории, ремонт объектов недвижимого имущества
1.5. Код результата предоставления субсидии, определенный в соответствии с порядком, установленным Министерством финансов Российской Федерации,	Код результата предоставления субсидий – Р_0000012114. Наименование результата субсидии – количество многоквартирных домов, в которых осуществлены мероприятия по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет

наименование результата предоставления гранта, а также при необходимости характеристика (характеристики) результата предоставления гранта	предоставленных субсидий в срок до 31 декабря года предоставления субсидий
1.6. Способ предоставления субсидии (финансовое обеспечение затрат; возмещение недополученных доходов и (или) возмещение затрат)	Финансовое обеспечение затрат
1.7. Информация о возможности заключения соглашения о предоставлении субсидии с иным юридическим лицом в соответствии с пунктом 12 Правил	Не предусмотрено

2. Информация о получателе субсидий

2.1. Наименование получателя субсидии, определенного в соответствии с пунктом 20 Правил	Некоммерческая организация «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта».
2.2. Основание для определения конкретного получателя субсидии	Закон Самарской области от 17.12.2024 № 115-ГД «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»
2.3. Порядок расчета размера субсидии с учетом положения пункта 24 Правил	Общий размер предоставляемой субсидии – 18 346 316 (восемнадцать миллионов триста сорок шесть тысяч триста шестнадцать) рублей 60 копеек. Размер предоставляемой субсидии не может превышать общего объема лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидии, доведенных министерству в установленном порядке. Размер конкретной субсидии определяется с учетом размера затрат (части затрат), необходимых для достижения единицы значения результата предоставления субсидии, и рассчитывается по формуле:

	$V = V1+V2+...+Vn,$ <p>где V - размер предоставляемой Фонду субсидии; V1, V2, Vn – стоимость работ по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по направлению расходов, указанному в пункте 5.1 настоящего Решения, в соответствии с актами о приемке выполненных работ, соответствующими сметным документам, прошедшим экспертизу определения достоверности сметной стоимости</p>
--	--

3. Понятия, используемые для целей решения о порядке предоставления субсидии

Понятие	Определение
Фонд	получатель субсидий – некоммерческая организация «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;
субсидии	субсидии из областного бюджета, предоставляемые Фонду, на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта;
соглашение	соглашение о предоставлении субсидии, заключенное в государственной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» между министерством и Фондом в соответствии с типовой формой, установленной министерством финансов Самарской области, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, имеющих право действовать от имени каждой из сторон;
Правила	правила предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1780;

система «Электронный бюджет»	государственная интегрированная информационная система управления общественными финансами «Электронный бюджет»
------------------------------	--

4. Требования к получателю субсидий

4.1. Требования, определенные в соответствии с пунктом 19 Правил, которым должны соответствовать юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица – производители товаров, работ, услуг, участвующие в отборе на получение субсидии в соответствии с порядком проведения отбора получателей субсидии, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также получатели субсидии, определенные в соответствии с пунктом 20 настоящих Правил, а также при необходимости информация, предусмотренная абзацем третьим подпункта «а» пункта 18 настоящих Правил	<p>а) Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.</p> <p>б) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда;</p> <p>г) у Фонда на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации</p>
4.2. Информация, предусмотренная пунктом 21 Правил	Для подтверждения соответствия Фонда требованиям, установленным пунктом 18 Правил, а также требованиям, установленным пунктом 4.1 настоящего решения Фонд

представляет не позднее 10-го рабочего дня со дня утверждения настоящего решения следующие документы, согласно которым организация должна соответствовать указанным требованиям по состоянию на дату не ранее чем за 45 календарных дней до даты подачи заявления о заключении соглашения:

а) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;

б) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не получает средства из бюджета Самарской области в соответствии с решением о порядке предоставления субсидии, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, решений о порядке предоставления субсидии на цели, установленные решением о порядке предоставления субсидии;

г) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным

влиянием»;

д) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

е) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, об отсутствии у Фонда просроченной задолженности по возврату в бюджет Самарской области иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Самарской областью;

ж) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

з) письмо, подписанное руководителем Фонда и заверенное печатью Фонда, содержащее сведения о том, что в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии);

и) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов на основании данных налогового органа с

	учетом положений подпункта 10 пункта 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации по установленной форме, подтверждающую отсутствие у Фонда на едином налоговом счете или не превышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации
--	---

5. Направления расходов, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидии

5.1. Направления расходов, определенные в соответствии с подпунктом «а» пункта 25 Правил, а также при необходимости наименования затрат, произведенных Фондом за счет собственных средств, возмещаемых за счет средств субсидий, определенные в соответствии с подпунктом «ж» пункта 25 Правил	Субсидии предоставляются на оплату выполненных работ по капитальному ремонту и (или) проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по которым в установленном порядке приняты решения о признании их требующими капитального ремонта
--	--

6. Иные условия

6.1. Субсидии из областного бюджета предоставляются Фонду на осуществление мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, в отношении которых в министерство представлены следующие документы:

решение о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68;

заключение по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома, проведенного в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и действовавшем на момент проведения данного обследования, юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, подтверждающее, что техническое состояние строительных конструкций является недопустимым или аварийным;

проектная документация в составе разделов проектной документации для реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, определяемых в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, в зависимости от выполняемых работ по капитальному ремонту, включая сметные расчеты с заключением экспертизы о достоверности определения сметной стоимости работ.

6.2. Для заключения соглашения дополнительно к документам, предусмотренным подпунктами «а» – «и» пункта 4.2 настоящего решения Фонд предоставляет в министерство на бумажном носителе следующие документы (далее – заявка на заключение соглашения):

заявление о заключении соглашения, составленное в произвольной форме и заверенное подписью руководителя Фонда и печатью Фонда;

копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя Фонда и печатью Фонда.

Представленная Фондом заявка регистрируется министерством в системе электронного документооборота (системе автоматизированной обработки документов), применяемой в органах исполнительной власти Самарской области, в день ее представления с присвоением входящего регистрационного номера.

6.3. В течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем регистрации заявки на заключение соглашения, министерство рассматривает представленную заявку на заключение соглашения и документы, предусмотренным подпунктами «а» – «и» пункта 4.2 настоящего решения, проверяет их на соответствие требованиям, указанным в пункте 4.1 настоящего решения и пункте 18 Правил, принимает решение о заключении соглашения либо об отказе в заключении соглашения и направляет письменное уведомление Фонду о заключении соглашения либо об отказе в заключении соглашения с указанием причин отказа (далее – письменное уведомление).

Соглашение заключается между министерством и Фондом в срок не позднее 3-х рабочих дней со дня направления письменного уведомления Фонду.

6.4. Внесение изменений в соглашение осуществляется по инициативе министерства и (или) Фонда путем заключения дополнительного соглашения к соглашению, которое является его неотъемлемой частью, на основании уведомления одной из сторон, направленного заказным письмом или посредством электронной почты. Дополнительное соглашение заключается в течение 7 рабочих дней со дня получения уведомления одной из сторон.

6.5. При недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, в течение 7 рабочих дней заключается дополнительное соглашение о расторжении соглашения.

6.6. Для получения субсидии Фонд направляет в министерство заявку на получение субсидии, составленную в произвольной форме, заверенную подписью руководителя Фонда и печатью Фонда (далее – заявка на получение субсидии), содержащую документы, подтверждающие возникновение у Фонда соответствующих денежных обязательств по финансированию работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в пункте 1.2 настоящего решения, в том числе заключенных договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

содержащих условие перечисления авансовых платежей по ним в размере, не превышающем 30 процентов от суммы соответствующего денежного обязательства, договоров на проведение экспертизы определения достоверности сметной стоимости работ, актов о приемке выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ и затрат. Указанные документы могут быть представлены в министерство в виде сканированных копий на электронных носителях.

Ответственность за достоверность представляемых в министерство сведений, целевое использование субсидий, соответствие выполненных работ (подтвержденных актами приемки выполненных работ, справками о стоимости выполненных работ и затрат) видам, объемам и стоимости запланированных работ в соответствии со сметной документацией, являющейся неотъемлемой частью договоров с подрядными организациями на выполнение работ, а также соблюдение порядка привлечения подрядных организаций, установленного Правительством Российской Федерации, возлагается на Фонд.

Представленная заявка на получение субсидии регистрируется министерством в системе электронного документооборота (системе автоматизированной обработки документов), применяемой в органах исполнительной власти Самарской области, в день ее представления с присвоением входящего регистрационного номера.

Рассмотрение заявки на получение субсидии осуществляется министерством в срок не позднее 10 рабочих дней со дня ее регистрации в министерстве.

Заявка на получение субсидии, зарегистрированная в министерстве после 20 декабря текущего финансового года, не подлежит рассмотрению.

6.7. Срок использования субсидии – 31.12.2025.

6.8. Срок достижения результата предоставления субсидии – 31.12.2025.

Остатки субсидии, не использованные в отчетном финансовом году, подлежат возврату в областной бюджет в срок и на условиях, которые предусмотрены соглашением.

6.9. Дополнительными условиями предоставления субсидии являются:

использование субсидии по целевому назначению;

представление Фондом отчетов, предусмотренных пунктом 29 Правил, в сроки установленные соглашением.

6.10. В случае нарушения Фондом условий, установленных при предоставлении субсидий, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных министерством и (или) органом государственного финансового контроля Самарской области (за исключением случая недостижения значения результата предоставления субсидий), к Фонду применяются следующие штрафные санкции:

в размере 0,001% от объема предоставленных субсидий за каждый факт нарушения в случае нарушения Фондом условий предоставления субсидий, которые не имеют стоимостного выражения (в том числе нарушения сроков представления отчетности, установленных в соглашении в соответствии с пунктом 29 Правил, более чем на 5 рабочих дней, нарушения порядка и (или) формы представления указанной отчетности и неустранения Фондом таких нарушений в течение 5 рабочих дней со дня получения письменного уведомления министерства о таких нарушениях);

в размере выявленных нарушений в случае нарушения Фондом условий предоставления субсидий, которое имеет стоимостное выражение (в том числе нарушение Фондом условий, установленных в абзаце втором пункта 6.9 настоящего Решения).

6.11. В случае если средства субсидии в соответствии с Правилами подлежат возврату в доход бюджета, министерство направляет Фонду письменное требование о возврате субсидий не позднее 15 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, влекущих возврат субсидий, любым способом, позволяющим фиксировать факт получения требования Фондом.

Фонд осуществляет возврат субсидий в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения требования о возврате.

В случае невозврата Фондом субсидии в установленный в требовании срок субсидия подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.