



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 17.02.2025 № 270

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 20.01.2025 № 5/2025, № 6/2025, от 21.01.2025 № 8/2025, № 10/2025 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 24.01.2025 № ИСХ/ПР-1, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

в пункте 31624 сумму «1 161 503,23» заменить суммой «683 748,03»;

в пункте 152029 сумму «9 222 296,64» заменить суммой «6 629 817,18»;

в пункте 152034 сумму «14 056 987,83» заменить суммой «10 189 779,5»;
в пункте 152037 сумму «19 359 129,52» заменить суммой «14 519 656,07»;
в пункте 165840 сумму «14 679 104,55» заменить суммой «9 195 006,59»;
в пункте 215692 сумму «68 304,04» заменить суммой «53 521,83»;
в пункте 215693 сумму «32 310,20» заменить суммой «25 609,91»;
в пункте 215695 сумму «104 061,17» заменить суммой «83 591,9»;
в пункте 215699 сумму «279 451,53» заменить суммой «209 195,55»;
в пункте 224625 сумму «36 526 934,50» заменить суммой «12 043 734,34»;
в пункте 500993 сумму «5 440 562,02» заменить суммой «3 129 298,61»;
в пункте 756724 сумму «4 524 670,19» заменить суммой «2 883 940,75»;
в пункте 767923 сумму «4 683 309,74» заменить суммой «2 409 838,36»;
в пункте 767925 сумму «3 234 309,48» заменить суммой «1 776 215,86»;
в пункте 767933 сумму «2 094 173,07» заменить суммой «1 531 954,66»;
в пункте 767942 сумму «1 613 995,75» заменить суммой «742 307,53»;
в пункте 767944 сумму «586 818,69» заменить суммой «308 407,77»;
в пункте 898002 сумму «5 922 342,39» заменить суммой «3 797 702,72».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления информации о принятии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Самара и Тольятти Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева