



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 24.08.2025 № 109

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 18.12.2024 № 609/2024, № 611/2024, № 613/2024, № 618/2024, от 25.12.2024 № 628/2024, № 633/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 20.12.2024 № 7351, от 27.12.2024 № 7500, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

в пункте «22 050 277,1»;	184934	сумму	«26 218 366,08»	заменить	суммой
в пункте «4 213 190,56»;	215779	сумму	«4 964 044,80»	заменить	суммой
в пункте «15 060 395,52»;	316563	сумму	«26 009 635,60»	заменить	суммой
в пункте «55 180 762,1»;	316564	сумму	«119 542 067,37»	заменить	суммой
в пункте «15 896 008,77»;	316565	сумму	«27 721 641,09»	заменить	суммой
в пункте «13 355 040,3»;	316566	сумму	«22 551 531,57»	заменить	суммой
в пункте «17 220 825,28»;	329507	сумму	«24 012 947,52»	заменить	суммой
в пункте «6 709 750,49»;	347497	сумму	«8 756 550,00»	заменить	суммой
в пункте «29 255 011,12»;	388133	сумму	«43 740 832,46»	заменить	суммой
в пункте «51 297 211,05»;	416199	сумму	«72 993 975,67»	заменить	суммой
в пункте «13 129 079,67»;	684353	сумму	«16 048 201,00»	заменить	суммой
в пункте «28 597 400,48»;	724526	сумму	«41 103 213,98»	заменить	суммой
в пункте «19 594 821,55»;	813727	сумму	«38 482 175,76»	заменить	суммой
в пункте «8 042 281,54».	983987	сумму	«15 719 200,50»	заменить	суммой

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления информации о принятии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Самара и Тольятти Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева