



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.04.2024 № 714

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 19.03.2024 № 64/2024, № 65/2024, № 66/2024, № 67/2024, № 68/2024, № 77/2024, № 78/2024, № 79/2024, № 80/2024, № 81/2024, № 87/2024, № 90/2024, № 94/2024, № 95/2024, № 96/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 21.03.2024 № 1835 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0328009:1416 сумму «25806163,25» заменить суммой «16467679,00»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0708001:740 сумму «25450759,59» заменить суммой «18597999,28»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0818003:880 сумму «7735780,82» заменить суммой «5837615,32»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0248050:1699 сумму «19839035,37» заменить суммой «14755503,92»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0112004:553 сумму «72606175,38» заменить суммой «38523561,72»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:9888 сумму «5055181,41» заменить суммой «3565502,44»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:9917 сумму «8471467,28» заменить суммой «5667503,64»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:10957 сумму «2370345,54» заменить суммой «1538635,6»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:9894 сумму «5547612,61» заменить суммой «3588744,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:10482 сумму «1286133,26» заменить суммой «859323,36»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101162:9948 сумму «2967634,68» заменить суммой «1914006,96»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101175:804 сумму «6896822,16» заменить суммой «4694931,8»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101159:9505 сумму «8501354,09» заменить суммой «4756817,8»;

в разделе «Жигулевск»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:02:0206003:801 сумму «13028921,6» заменить суммой «6502878,09»;

в разделе «Похвистнево»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:07:0204002:707 сумму «21827685,33» заменить суммой «11132564,08».

2. Административному департаменту министерства имущественных отношений Самарской области в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области:

в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить копию настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Тольятти, Жигулевск, Похвистнево;

в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева