

зарегистрировано  
ФСО № 169  
30.05.2023

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «30» мая 2023 г.

№ 169

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом ОГПУ», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ленинградская, д. 54/ул. Чапаевская, д. 104, литера А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом ОГПУ», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ленинградская, д. 54/ул. Чапаевская, д. 104, литера А, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

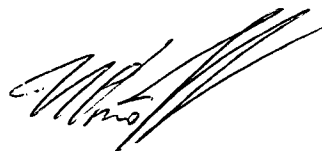
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Самарской области



И.С.Стафеев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Самарской области  
от 30.05.2023 № 168

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,  
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ленинградская, д. 54/  
ул. Чапаевская, д. 104, литера А

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание пятиэтажное, кирпичное, Г-образное.
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания - угловой блок отступает от красной линии. Часть здания, расположенная на пересечении улиц и отступающая от красной линии, поднята на высоту этажа относительно всего объема здания.

Строительные конструкции здания:

- фундамент,
- наружные и внутренние капитальные стены.

Композиционное построение:

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле конструктивизма,
- характер фасадной поверхности – стены выполнены из кирпича, оштукатурены. Фасады здания окрашены с вертикальными полосами более темного тона между окнами, имитирующими лопатки,
- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов,
- структурное металлическое ограждение балконов.

*Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.*