



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «12» октября 2018 г.

№ 318

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Усадьба нотариуса, надворного советника, гласного Городской Думы (с 1898 г.) Кавского А.В.», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, д. 52, литеры А, А1, ул. Куйбышева, д. 54, литеры А, А1

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба нотариуса, надворного советника, гласного Городской Думы (с 1898 г.) Кавского А.В.», расположенного

по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, д. 52, литеры А, А1, ул. Куйбышева, д. 54, литеры А, А1, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

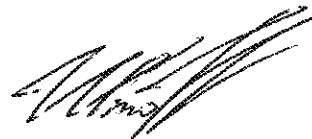
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия

Самарской области

от 12.10.2022 № 318

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, д. 52, литеры А,А1,
ул. Куйбышева, д. 54, литеры А,А1

Здание - ул. Куйбышева, д. 52, литеры А,А1

Градостроительные характеристики:

- местоположение на красной линии улицы Куйбышева, композиционная роль объекта в формировании четной линии застройки улицы, габариты и силуэт главного здания городской усадьбы.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

объемно-пространственная композиция:

- двухэтажное с подвалом Г-образное в плане здание, высотные отметки по венчающим карнизам и конькам кровли;
- кирпичная ограда с фигурной парапетной стенкой, лучковой аркой проезда во двор;

крыши (главы, завершения):

- скатная стропильная кровля;
- парапетная стенка сложной формы с люкарной в центре тимпана по центральной оси главного фасада;
- парапетные столбики;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- композиционное построение и декоративное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов:

литера А

- симметричная 5-ти осевая фронтальная композиция главного фасада;

- двухчастное членение фасада по вертикали карнизным поясом;
- пилястры в уровне первого и второго этажей;
- оконные проемы с лучковой перемычкой и подоконными нишами, наличниками с прямым сандриком, с треугольной бровкой на первом этаже;
- наличниками с прямым сандриком с полуциркулярной бровкой на втором этаже;
- дверной проем парадного входа, с сандриком с треугольной бровкой;
- венчающий карниз с мелкими кронштейнами;
- оконные проемы с лучковой перемычкой и прямым сандриком на боковом фасаде;

литера А1

- оконные проемы с лучковой перемычкой;
- венчающий карниз простого профиля.

виды отделки фасадной поверхности:

- лицевой кирпич.

Здание - ул. Куйбышева, д. 54, литеры А, А1

Градостроительные характеристики:

- местоположение на красной линии улицы Куйбышева, композиционная роль объекта в формировании четной линии застройки улицы, габариты и силуэт главного здания городской усадьбы.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

объемно-пространственная композиция:

- двухэтажное с подвалом Г-образное в плане здание, высотные отметки по венчающим карнизам и конькам кровли;

крыши (главы, завершения):

- скатная стропильная кровля;
- парапетная стенка сложной формы с декором геометрического рисунка и люкарной в центре тимпана, по центральным трем осям главного фасада;
- парапетные столбики;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- композиционное построение и декоративное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов:

литера А

- 7-ми осевая фронтальная композиция главного фасада;
- пилястры в уровне первого и второго этажей;
- балкон над аркой проезда;
- оконные проемы второго этажа с подоконными нишами с декором из фигурного кирпича, с наличниками с прямым сандриком (6,7-я оси) и с прямым сандриком с полуциркульной бровкой (3,4,5-я оси);
- межэтажный карниз с сухариками,
- венчающий карниз с мелкими кронштейнами и лопатками.

литера А1

- оконные проемы с лучковой перемычкой;
- венчающий карниз;

виды отделки фасадной поверхности:

- лицевой кирпич;
- облицовка цоколя белокаменными блоками.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.