



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2026 № 469

Об утверждении Порядка предоставления региональным оператором капитального ремонта сведений, подлежащих предоставлению в соответствии со статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, определения перечня иных сведений, подлежащих предоставлению региональным оператором капитального ремонта, и порядка предоставления таких сведений

В соответствии с пунктом 7 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления региональным оператором капитального ремонта сведений, подлежащих предоставлению в соответствии со статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, определения перечня иных сведений, подлежащих предоставлению региональным оператором капитального ремонта, и порядка предоставления таких сведений.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый  
заместитель Губернатора  
Самарской области –  
председатель Правительства  
Самарской области



В.А. Шабалатов

005874

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Самарской области  
от 23.04.2016 № 469

## ПОРЯДОК

предоставления региональным оператором капитального ремонта сведений, подлежащих предоставлению в соответствии со статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, определения перечня иных сведений, подлежащих предоставлению региональным оператором капитального ремонта, и порядка предоставления таких сведений

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Самарской области (далее – региональный оператор), сведений, подлежащих предоставлению в соответствии со статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) собственникам помещений в многоквартирном доме, а также лицу, ответственному за управление этим многоквартирным домом (товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, управляющей организации), и при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме – лицу, указанному в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса, а также определяет перечень иных сведений, подлежащих предоставлению данным лицам региональным оператором, и порядок предоставления таких сведений.

2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом.

3. Региональный оператор в соответствии со статьей 183 Жилищного кодекса предоставляет следующие сведения:

о размере начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере уплаченных пеней;

о размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе размере предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

о размере задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

о кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе с указанием процентной ставки, под которую они привлекались, а также погашении таких кредитов, займов.

4. К иным сведениям, предоставляемым региональным оператором собственникам помещений в многоквартирном доме, а также лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, относятся сведения о размере средств, засчитанных региональным оператором в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующими фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в соответствии с частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса.

5. Сведения, указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, предоставляются региональным оператором по запросу, поступившему в виде письменного обращения или электронного документа на адрес электронной почты, указанный на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, от следующих лиц:

собственника помещения в многоквартирном доме — в отношении помещения, принадлежащего ему на праве собственности;

представителя лица, ответственного за управление многоквартирным домом, в отношении которого запрашиваются сведения (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации);

представителя лица, указанного в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса (при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме).

6. Запрос должен содержать следующие сведения:

о лице, подавшем запрос (для физического лица – фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места регистрации (жительства); для юридического лица – наименование, ИНН, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, уполномоченного действовать без доверенности либо по доверенности, оформленной в установленном порядке);

об адресе многоквартирного дома, в отношении которого запрашиваются сведения;

о характере и объеме сведений, предусмотренных пунктами 3, 4 настоящего Порядка и подлежащих предоставлению;

о способе получения запрашиваемой информации с указанием адреса (электронной почты, почтового адреса) получения.

К запросу прилагаются:

документ, удостоверяющий личность лица, обратившегося с заявлением (для физического лица);

документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (физического/юридического лица), в случае подачи заявления через представителя;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в том числе полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, выданная не ранее чем за тридцать дней до дня направления заявления (для юридического лица) (в случае непредставления документа региональный оператор получает выписку самостоятельно на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет);

копия документа, подтверждающего право собственности заявителя на помещение в многоквартирном доме, в отношении которого запрашиваются сведения;

в случае если заявителем является лицо, указанное в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса, к заявлению прилагается копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении лица правом действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами или копия доверенности, выданной в письменной форме ему всеми или большинством собственников помещений в таком доме;

согласие заявителя на обработку персональных данных, указанных в запросе и в прилагаемых к нему документах (при наличии), в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных».

Документы, прилагаемые к запросу, представляются в оригинале либо в копиях, заверенных в установленном порядке, при личном обращении, в копиях, заверенных в установленном порядке, – в случае направления их по почте по почтовому адресу регионального оператора или на адрес электронной почты, указанный на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Запрос о предоставлении сведений регистрируется региональным оператором в течение трех рабочих дней со дня его поступления.

Ответ, содержащий запрашиваемые сведения либо отказ в предоставлении сведений, направляется региональным оператором в течение 30 календарных дней со дня поступления запроса.

Ответ направляется в письменной форме по почте по почтовому адресу, указанному в запросе, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе.

8. Отказ в предоставлении сведений допускается по следующим основаниям:

запрашиваются сведения, не указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка;

заявитель не относится к лицам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;

запрос и прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям пункта 6 настоящего Порядка;

текст запроса и прилагаемые к нему документы не поддаются прочтению.

9. Заявитель вправе обжаловать отказ в предоставлении сведений в порядке, установленном действующим законодательством.