



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Самарской области «О земле»

Принят Самарской Губернской Думой
30 июня 2026 года

г. Самара

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (газета «Волжская коммуна», 2005, 12 марта; 2013, 16 июля; 2014, 11 февраля, 7 октября; 2015, 24 марта; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2015, 7 октября; газета «Волжская коммуна», 2016, 12 июля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2017, 17 апреля, 20 июня; 2018, 5 октября, 21 декабря; 2019, 20 июня, 21 июня, 9 июля, 16 октября, 14 ноября; 2020, 10 января, 13 мая, 17 июня, 30 декабря; 2021, 22 июля; 2022, 13 июля, 16 декабря; 2023, 13 декабря; 2024, 7 мая, 10 июня, 31 октября; 2025, 13 января, 28 марта, 1 декабря, 16 декабря) следующие изменения:

1) в статье 9:

а) часть 1¹ после цифр «9⁵» дополнить цифрами «, 9⁶»;

б) абзац пятый части 7 после цифр «9⁴» дополнить цифрами «, 9⁵, 9⁶», после слов «пунктом 3 статьи 21 Земельного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «(в редакции, действовавшей до 1 марта 2015 года)»;

2) дополнить статьей 9⁶ следующего содержания:

«Статья 9⁶. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»

1. Женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно в размере 0,08 гектара в границах городских населённых пунктов и 0,25 гектара в границах сельских населённых пунктов и на землях иных категорий в соответствии с требованиями федерального законодательства.

2. Земельный участок предоставляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», для одной из целей:

1) ведение садоводства, огородничества в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

2) ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

3) индивидуальное жилищное строительство.

3. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», вправе реализовать указанное в настоящей статье право, если она постоянно проживает на территории Самарской области в статусе гражданина Российской Федерации не менее пяти последних лет и не реализовала принадлежащее ей право на приобретение в собственность земельного участка бесплатно по основаниям, предусмотренным настоящей статьёй, статьями 9, 9⁴, 9⁵ и 10⁴ настоящего Закона, а также при отсутствии у нее земельных участков с тем же разрешенным использованием, которыми она обладает на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения либо которые она приобрела в собственность в соответствии с пунктом 5 статьи 20 или пунктом 3 статьи 21 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции,

действовавшей до 1 марта 2015 года) либо пунктом 9¹ статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Факт постоянного проживания заявителя, реализующего свое право в соответствии с настоящей статьей (далее — заявитель), на территории Самарской области в течение не менее пяти последних лет может быть подтвержден любым из перечисленных документов:

1) паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства в Самарской области;

2) решение суда об установлении факта проживания заявителя на территории Самарской области в течение не менее пяти последних лет;

3) информация (сведения) органа регистрационного учета граждан Российской Федерации о постоянном проживании заявителя на территории Самарской области в течение не менее пяти последних лет;

4) договор (договоры) найма жилого помещения, подтверждающий (подтверждающие) факт постоянного проживания заявителя на территории Самарской области в течение не менее пяти последних лет.

5. Заявители самостоятельно определяют предполагаемые размеры и местоположение земельного участка в соответствии с частью 1 настоящей статьи на территории любого муниципального района (городского округа) Самарской области, вне зависимости от места регистрации по месту жительства в Самарской области. Работы по образованию земельных участков осуществляются за счет средств заявителей.

6. Земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей и в порядке, установленном уполномоченным исполнительным органом, органом местного

самоуправления, если иное не установлено федеральным законодательством и настоящим Законом.

До утверждения на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, правил землепользования и застройки земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется в случаях, предусмотренных настоящей статьей, без учета зонирования территории, проводимого в соответствии с градостроительным законодательством.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области

«16» июля 2026 г.
№ 81-Ж



В.А.Федорищев