



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 11 и 43 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
27 января 2026 года

г. Самара

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 21 июня 2013 года № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2013, 24 июня; газета «Волжская коммуна», 2014, 10 января; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2016, 11 января; газета «Волжская коммуна», 2016, 12 июля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2018, 16 марта, 17 апреля; 2020, 22 октября) следующие изменения:

1) в статье 11:

а) часть 4 дополнить словами «, способом, позволяющим подтвердить факт получения владельцем специального счета или региональным оператором такого решения, в том числе с использованием системы или государственной информационной системы Самарской области «Единая информационно-поисковая система

жилищного фонда в Самарской области «Электронное ЖКХ», при условии обеспечения размещения такого решения в системе в автоматизированном режиме»;

б) в части 5 слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения региональным оператором»;

в) в части 5¹ слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения региональным оператором», после слов «помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «в соответствии с частью 4 настоящей статьи»;

г) в части 6 слова «после направления владельцу» заменить словами «со дня получения владельцем»;

2) часть 5 статьи 43 после слов «государственной информационной системы Самарской области» дополнить словами «Единая информационно-поисковая система жилищного фонда в Самарской области «Электронное ЖКХ».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. В случае если решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта направлено лицу, на имя которого открыт специальный счет (далее — владелец специального счета), или специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее — региональный оператор), до дня вступления в силу настоящего Закона, срок вступления в силу такого решения наступает через один месяц после получения владельцем специального счета такого решения и через один год после получения региональным оператором такого

решения при условии соблюдения собственниками помещений в многоквартирном доме при принятии решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в отношении этого многоквартирного дома правила, предусмотренного частью 2 статьи 11 Закона Самарской области от 21 июня 2013 года № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

Губернатор
Самарской области



В.А.Федорищев

«11» февраля 2026 г.
№ 19-ГД