



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2025 № 804

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2019 № 864 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Комплексное развитие сельских территорий Самарской области» и установлении отдельных расходных обязательств Самарской области»

В рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, в целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2019 № 864 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Комплексное развитие сельских территорий Самарской области» и установлении отдельных расходных обязательств Самарской области» следующие изменения:

в государственной программе Самарской области «Комплексное развитие сельских территорий Самарской области» (далее – Государственная программа):

в Порядке предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Самарской области по

предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях (далее – Порядок):

в пунктах 1 и 3 слова «, на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета при рождении (усыновлении) у гражданина одного и более детей» исключить;

подпункт «в» пункта 4 изложить в следующей редакции:

«в) наличие документального подтверждения софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования соответствующего расходного обязательства муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период исходя из предельного уровня софинансирования Самарской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования (далее – предельный уровень софинансирования), определенного в соответствии с абзацем третьим подпункта «б» пункта 3 Порядка определения и установления предельного уровня софинансирования Самарской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 25.10.2019 № 751 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам», от доли средств областного и местного бюджетов, не превышающей 70 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, рассчитанной в соответствии с пунктом 15 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, предусмотренного приложением 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, являющимся приложением 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной

постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Положение, Программа).»;

в пункте 5 слова «о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, предусмотренного приложением 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, являющимся приложением 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Положение, Программа)» исключить;

в пункте 6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«на предоставление социальных выплат гражданам, проживающим на сельских территориях, в размере, не превышающем 70 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определенной в соответствии с пунктом 15 Положения, с учетом предельного уровня софинансирования. Дифференцированные значения предельных уровней софинансирования установлены в приложении к настоящему Порядку. Минимальное и максимальное значения предельного уровня софинансирования установлены в диапазоне от 97 до 99%.»;

абзац третий признать утратившим силу;

абзац третий пункта 7 признать утратившим силу;

абзац третий пункта 8 изложить в следующей редакции:

«представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчетов об исполнении условий расходования субсидии и отчетов о достижении результатов использования субсидии в порядке, сроки и по формам, которые определены соглашением.»;

пункты с 9 по 24 признать утратившими силу;

в пункте 26:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Размер субсидий бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат определяется по формуле

$$D_i = \sum_{j=1}^{n_i} S_j \times C_i \times 0,7 k_{до},$$

где S_j – расчетная площадь жилого помещения для j -го гражданина, проживающего на сельской территории, и всех членов его семьи, указанных в заявлении, оформленном в соответствии с пунктом 21 Положения;»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

« $k_{до}$ – значение предельного уровня софинансирования за счет средств областного бюджета, определенное в соответствии с приложением к настоящему Порядку;»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«0,7 – доля средств областного и местного бюджетов, которая не превышает 70 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определенной в соответствии с пунктом 15 Положения.»;

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

« D_m – объем средств бюджета муниципального образования, определенный исходя из предельного уровня софинансирования в соответствии с приложением к настоящему Порядку, и собственных и (или) заемных средств гражданина на софинансирование расходного обязательства по предоставлению социальных выплат.»;

дополнить приложением к Порядку в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в приложении 9 к Государственной программе:

в пункте 4 слова «в размере, не превышающем 80 процентов» заменить словами «в соответствии с единым предельным уровнем софинансирования

Самарской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования (далее – единый предельный уровень софинансирования), определенным согласно абзацу третьему подпункта «а» пункта 3 Порядка определения и установления предельного уровня софинансирования Самарской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 25.10.2019 № 751 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам» (далее – Порядок), в размере, не превышающем 79 процентов»;

в пункте 6:

в абзаце первом подпункта «а» слова «рекомендуемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации и размещенной на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» заменить словами «утвержденной министерством»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) наличие документального подтверждения софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с единым предельным уровнем софинансирования, составляющим 99 процентов, определенным в соответствии с абзацем третьим подпункта «а» пункта 3 Порядка, от доли средств областного и местного бюджетов, не превышающей 79 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, рассчитанной в соответствии с пунктом 6 Положения);»;

в пункте 13:

абзац третий признать утратившим силу;

дополнить абзацами следующего содержания:

«копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) гражданина и членов его семьи (за исключением членов семьи граждан, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 4 Положения);

документ, подтверждающий признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или подтверждающий постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в границах городского поселения, муниципального района, городского округа (для лиц, постоянно проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях), или копии документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом «б» пункта 4 Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, за исключением условия о переезде на сельские территории, территории опорных населенных пунктов, прилегающие территории);

копии трудовой книжки (копии трудового договора) или информации о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам)»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«В случае отказа во включении заявителя в список граждан в журнале регистрации заявлений делается соответствующая запись с указанием причины отказа, органы местного самоуправления направляют заявителю мотивированный отказ в письменном виде и возвращают документы в течение 15 календарных дней со дня регистрации заявления. Основания для принятия решения об отказе во включении в список граждан установлены пунктом 7 Порядка, а именно:

а) отсутствие у заявителя (члена его семьи) гражданства Российской Федерации;

б) ранее реализованное заявителем (членом его семьи) право на улучшение жилищных условий в сельской местности с использованием средств социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях или иного вида государственной поддержки на строительство или приобретение жилого помещения, в том числе в соответствии с Законом Самарской области от 28.12.2012 № 135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала;

в) наличие обязательства государства перед заявителем по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

г) несоответствие требованиям, предъявляемым к заявителю, указанным в пункте 4 Положения;

д) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка;

е) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также сведений, противоречащих друг другу;

ж) отсутствие в документах необходимых реквизитов (подписи, печати);

з) несоответствие требованиям, предъявляемым к членам семьи заявителя, указанным в пункте 4 Положения.

Заявитель после устранения причин, послуживших основанием для отказа во включении в список, вправе вновь обратиться в орган местного самоуправления в соответствии с Порядком.»;

в пункте 30:

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

« $k_{до}$ — единый предельный уровень софинансирования в размере 99 процентов от доли средств областного и местного бюджетов, не превышающей 79 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определенной в соответствии с пунктом 6 Положения).»;

в абзаце одиннадцатом после слов «бюджета муниципального образования,» дополнить словами «определенного в соответствии с единым предельным уровнем софинансирования в размере 99 процентов от доли средств областного и местного бюджетов, не превышающей 79 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, рассчитанной в соответствии с пунктом 6 Положения).»;

абзацы четвертый и пятый пункта 33 изложить в следующей редакции:

«При этом доля средств муниципального образования определяется в соответствии с единым предельным уровнем софинансирования, составляющим 99 процентов от доли средств областного и местного бюджетов, не превышающей 79 процентов расчетной стоимости

строительства (приобретения) жилья, рассчитанной в соответствии с пунктом 6 Положения.

Стоимость жилья, строительство которого не завершено, может быть учтена в качестве средств местного бюджета в софинансировании строительства жилья.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Губернатор
Самарской области



В.А. Федорищев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 15.12.2025 № 804

Показатели предельного уровня софинансирования Самарской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Самарской области по предоставлению субсидий за счет средств областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях

№ п/п	Наименование муниципального образования	Предельный уровень софинансирования, %
1.	Муниципальный район Алексеевский	99
2.	Муниципальный район Безенчукский	98
3.	Муниципальный район Богатовский	98
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	98
5.	Муниципальный район Большечерниговский	98
6.	Муниципальный район Борский	99
7.	Муниципальный район Волжский	98
8.	Муниципальный район Елховский	99
9.	Муниципальный район Исаклинский	98
10.	Муниципальный район Камышлинский	98
11.	Муниципальный район Кинельский	98
12.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	99
13.	Муниципальный район Клявлинский	98
14.	Муниципальный район Кошкинский	98
15.	Муниципальный район Красноармейский	98
16.	Муниципальный район Красноярский	99
17.	Муниципальный район Нефтегорский	98
18.	Муниципальный район Пестравский	97
19.	Муниципальный район Похвистневский	99
20.	Муниципальный район Приволжский	99
21.	Муниципальный район Сергиевский	98
22.	Муниципальный район Ставропольский	98
23.	Муниципальный район Сызранский	98

№ п/п	Наименование муниципального образования	Предельный уровень софинансирования, %
----------	--	---

- | | | |
|-----|--------------------------------------|----|
| 24. | Муниципальный район Хворостянский | 99 |
| 25. | Муниципальный район Челно-Вершинский | 99 |
| 26. | Муниципальный район Шенталинский | 99 |
| 27. | Муниципальный район Шигонский | 98 |