



УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 07.11.2025 № 218-У

О внесении изменений в постановление Губернатора Самарской области
от 24.12.2024 № 542 «Об утверждении предельных (максимальных)
индексов изменения размера вносимой гражданами платы
за коммунальные услуги в муниципальных образованиях
Самарской области на 2025 год»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»:

1. Внести в постановление Губернатора Самарской области от 24.12.2024 № 542 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2025 год» следующие изменения:

в предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2025 год:

изложить пункты 3, 7, 8, 9 и дополнить примечанием со знаком сноски «*» в редакции согласно приложению 1 к настоящему указу;

000017

в обосновании величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2025 год:

изложить пункты 3, 7, 8, 9 в редакции согласно приложению 2 к настоящему указу.

2. Опубликовать настоящий указ в средствах массовой информации.

3. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

Губернатор
Самарской области



В.А. Федорищев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к указу Губернатора
Самарской области
от 04.11.2025 № 218-У

Предельные (максимальные) индексы изменения размера
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в муниципальных образованиях Самарской области на 2025 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, %	
		первое полугодие 2025 года	второе полугодие 2025 года

Городские округа

3.	Новокуйбышевск	0	17,2*
7.	Самара	0	17,2*
8.	Сызрань	0	17,2*
9.	Тольятти	0	17,2*

* Предельные индексы в ценовых зонах теплоснабжения определены исходя из цен на тепловую энергию, предъявляемых потребителям и определяемых в соответствии с заключенными между органами местного самоуправления и едиными теплоснабжающими организациями соглашениями об исполнении схемы теплоснабжения.

Предельные индексы в ценовых зонах теплоснабжения исходя из предельных уровней цены на тепловую энергию (мощность), устанавливаемых в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, определены в следующих размерах:

городской округ Новокуйбышевск – 35,0%;
городской округ Самара – 31,0%;
городской округ Сызрань – 24,8%;
городской округ Тольятти – 36,0%.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к указу Губернатора
Самарской области
от 07.11.2025 № 218-У

Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2025 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
3.	Новокуйбышевск	Первое полугодие 2025 года Второе полугодие 2025 года	Тарифы на коммунальные ресурсы без изменений Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.10.2020 № 2726-р городской округ Новокуйбышевск отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на 2025 год установлен приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 08.11.2024 № 383 дифференцированно по системам теплоснабжения. Цены на тепловую энергию в соответствии с заключенными соглашениями об исполнении актуализированной схемы теплоснабжения, но не выше утвержденного органом регулирования предельного уровня цены. Цены на тепловую энергию филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» –

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
			2 185,68 руб./Гкал, темп роста – до 17,2%, норматив – 0,0155 Гкал/м²; цены на тепловую энергию ООО «СамРЭК-Эксплуатация» – 3 038,90,00 руб./Гкал, темп роста – до 11,9%, норматив – 0,0175 Гкал/м². Тарифы НМУП «Водоканал» на холодное водоснабжение – 38,04 руб./м³, темп роста – до 13,1%, норматив – 5,6 м³/чел.; на водоотведение – 25,67 руб./м³, темп роста – до 12,6%, норматив – 8,79 м³/чел. Предельный (максимальный) индекс в размере 17,2% устанавливается для 1201 зарегистрированного жителя 12 многоквартирных домов (доля – 1,219% в общей численности населения на территории муниципального образования и 0,038% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 34,78 руб., по муниципальному образованию – 41,77 тыс. руб. Индекс в размере до 14,8% сложится для 97349 зарегистрированных жителей 796 многоквартирных домов и 3964 индивидуальных жилых домов (доля – 98,781% в общей численности населения на территории муниципального образования и 3,112% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 33,52 руб., по муниципальному образованию – 2179,45 тыс. руб. Тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, – многоквартирные дома. Набор коммунальных услуг: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ТКО, электроснабжение

7. Самара

Первое полугодие
2025 года

Тарифы на коммунальные ресурсы без изменений

Второе полугодие
2025 года

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1518-р городской округ Самара отнесен к ценовым зонам теплоснабжения. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на 2025 год установлен приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 08.11.2024 № 379 дифференцированно по системам теплоснабжения. Цены на тепловую энергию в соответствии с заключенными соглашениями об исполнении актуализированной схемы теплоснабжения, но не выше утвержденного органом регулирования предельного уровня цены: филиал «Самарский»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

ПАО «Т Плюс» – 2437,37 руб./Гкал, темп роста – 17,2%, норматив – 0,0175 Гкал/м². Реализация концессионного соглашения с ООО «Самарские коммунальные системы» б/н от 13.06.2019 (утверждено постановлением администрации городского округа Самара от 17.04.2019 № 235). В рамках концессионного соглашения реализуется инвестиционная программа (приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 30.07.2024 № 136 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «Самарские коммунальные системы» по строительству, реконструкции и модернизации систем коммунального водоснабжения и водоотведения на 2024 – 2028 годы»): тарифы ООО «Самарские коммунальные системы» на холодное водоснабжение – 44,88 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 5,92 м³/чел.; на водоотведение – 25,52 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 9,16 м³/чел. Предельный (максимальный) индекс в размере 17,2% устанавливается для 72444 зарегистрированных жителей 1129 многоквартирных домов (доля – 6,25% в общей численности населения на территории муниципального образования и 2,316% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 96,25 руб., по муниципальному образованию – 6972,735 тыс. руб. Индекс в размере от 13,6% до 17,0% сложится для 780587 зарегистрированных жителей 5474 многоквартирных домов (доля – 67,348% в общей численности населения на территории муниципального образования и 24,956% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 28,17 руб., по муниципальному образованию – 21989,136 тыс. руб. Индекс в размере 13,2% сложится для 238521 зарегистрированного жителя 12187 многоквартирных домов и 67492 зарегистрированных жителей 29152 индивидуальных жилых домов (доля – 26,402% в общей численности населения на территории муниципального образования и 9,784% в общей численности населения на территории региона). Сохраняется механизм применения ограничений на тарифы по коммунальным услугам для расчета ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальных услуг гражданам. Тип благоустройства,

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

которому соответствует значение предельного индекса, – многоквартирные дома. Набор коммунальных услуг: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ТКО, электроснабжение

8. Сызрань

Первое полугодие
2025 года

Второе полугодие
2025 года

Тарифы на коммунальные ресурсы без изменений

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2024 № 4147-р городской округ Сызрань отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на 2025 год установлен приказом комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.06.2025 № 170 дифференцированно по системе теплоснабжения. Цены на тепловую энергию в соответствии с заключенными соглашениями об исполнении актуализированной схемы теплоснабжения, но не выше утвержденного органом регулирования предельного уровня цены: филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» – 2672,40 руб./Гкал, темп роста – 13,9%, ОАО «РЖД» – 2839,20 руб./Гкал, темп роста – 14,03%, ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России – 3960,0 руб./Гкал, темп роста – 5,55%, АО «Самаранефтепродукт» – 2547,6 руб./Гкал, темп роста – 10,65%, норматив – 0,018 Гкал/м². Тариф на тепловую

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

энергию ООО «Энергетик» – 2931,60 руб./Гкал, темп роста – 18,6%, норматив – 0,018 Гкал/м². В целях реализации инвестиционной программы ООО «Сызраньводоканал» (приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 20.11.2024 № 228 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «Сызраньводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа Сызрань на 2023 – 2028 годы») тарифы на холодное водоснабжение ООО «Сызраньводоканал» – 33,70 руб./м³, темп роста – 11,9%, норматив – 5,92 м³/чел., ОАО «РЖД» – 31,72 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 5,92 м³/чел. Тарифы на водоотведение ООО «Сызраньводоканал» – 26,42 руб./м³, темп роста – 16,0%, норматив – 9,16 м³/чел., ОАО «РЖД» – 32,20 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 9,16 м³/чел. Предельный (максимальный) индекс в размере 17,2% устанавливается для 97300 зарегистрированных жителей (доля – 59,92% в общей численности населения на территории муниципального образования и 3,11% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. –

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
			43,77 руб., по муниципальному образованию – 4258,82 тыс. руб. Индекс в размере до 13,2% сложится для 65072 зарегистрированных жителей (доля – 40,08% в общей численности населения на территории муниципального образования и 2,08% в общей численности населения на территории региона). Тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, – многоквартирные дома. Набор коммунальных услуг: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, ТКО, электроснабжение
9.	Тольятти	Первое полугодие 2025 года Второе полугодие 2025 года	Тарифы на коммунальные ресурсы без изменений Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.08.2021 № 2385-р городской округ Тольятти отнесен к ценовым зонам теплоснабжения. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) установлен на 2025 год приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 08.11.2024 № 381 дифференцированно по системам теплоснабжения. Цены на тепловую энергию в соответствии с заключенными соглашениями об исполнении актуализированной схемы теплоснабжения, но не выше утвержденного органом регулирования предельного уровня цены: филиал «Самарский»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

ПАО «Т Плюс» (СЦТ Автозаводского района) – 2163,14 руб./Гкал, (СЦТ Центрального и Комсомольского районов) – 2025,50 руб./Гкал, темп роста – 17,2%, норматив – 0,018 Гкал/м². В связи с реализацией инвестиционной программы на 2024 – 2028 годы по водоснабжению и водоотведению Автозаводского района городского округа Тольятти (приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 12.11.2024 № 203) тарифы филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» на холодное водоснабжение – 31,87 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 5,6 м³/чел.; на водоотведение – 23,92 руб./м³, темп роста – 13,2%, норматив – 8,79 м³/чел. В связи с реализацией инвестиционной программы ООО «Волжские коммунальные системы» по водоснабжению и водоотведению Центрального и Комсомольского районов городского округа Тольятти на 2023 – 2027 годы (приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 20.11.2024 № 226, от 20.11.2024 № 227) тарифы ООО «Волжские коммунальные системы» на холодное водоснабжение – 30,60 руб./м³, темп роста – 16,0%, норматив – 5,6 м³/чел.; на водоотведение – 48,02 руб./м³, темп роста – 14,2%, норматив – 8,79 м³/чел. Согласование предельного (максимального) индекса с представительным

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

органом не требуется (постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400). Предельный (максимальный) индекс в размере 17,2% устанавливается для 120693 зарегистрированных жителей 422 многоквартирных домов (доля – 18,07% в общей численности населения на территории муниципального образования и 3,86% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 35,73 руб., по муниципальному образованию – 4312,361 тыс. руб. Индекс в размере до 14,5% сложится для 535291 зарегистрированного жителя 1911 многоквартирных домов (доля – 80,14% в общей численности населения на территории муниципального образования и 17,11% в общей численности населения на территории региона), совокупная ежемесячная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления предельного индекса, превышающего установленный индекс по региону, на чел. – 25,75 руб., по муниципальному образованию – 13783,743 тыс. руб. Индекс в размере до 10,6% сложится для 11972 зарегистрированных жителей

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги*
----------	---	--------	---

1 многоквартирного дома и 8769 индивидуальных жилых домов (доля – 1,79% в общей численности населения на территории муниципального образования и 0,38% в общей численности населения на территории региона). Тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, – многоквартирные дома. Набор коммунальных услуг: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ТКО, электроснабжение