



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 14.10.2025 № 189-У

О внесении изменений в постановление Губернатора Самарской области от 17.12.2024 № 524 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2025 – 2027 годы»

В соответствии со статьей 7 Закона Самарской области «О приватизации имущества Самарской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Губернатора Самарской области от 17.12.2024 № 524 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2025 – 2027 годы» следующие изменения:

в прогнозном плане (программе) приватизации имущества Самарской области на 2025 – 2027 годы:

в разделе II «Имущество Самарской области, приватизация которого планируется в 2025 – 2027 годах»:

в Перечне имущества Самарской области, планируемого к приватизации в 2025 – 2027 годах:

пункты 4, 5 признать утратившими силу;

подраздел «Городской округ Самара» дополнить пунктами 5.1 – 5.49 в редакции согласно приложению к настоящему указу;

абзацы со второго по четвертый Прогноза объемов поступлений в бюджет Самарской области доходов от продажи имущества Самарской области изложить в следующей редакции:

000883

«в 2025 году – 6 201 892,94 рубля;

в 2026 году – 6 201 892,94 рубля;

в 2027 году – 6 201 892,94 рубля».

2. Опубликовать настоящий указ в средствах массовой информации.

Губернатор
Самарской области



В.А. Федорищев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к указу Губернатора
Самарской области
от 14.10.2025 № 189-У

Перечень
имущества Самарской области, планируемого
к приватизации в 2025 – 2027 годах

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

Городской округ Самара

- | | | | | |
|------|---|------|--------------------|---------|
| 5.1. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 | 26,6 | 63:01:0509001:1158 | Нежилое |
| 5.2. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 | 53,8 | 63:01:0509001:1157 | Нежилое |
| 5.3. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 | 27,2 | 63:01:0509001:1161 | Нежилое |
| 5.4. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 | 24,9 | 63:01:0509001:1160 | Нежилое |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
5.5.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23	24,8	63:01:0509001:1159	Нежилое
5.6.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23	24,2	63:01:0509001:1191	Нежилое
5.7.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23	25,7	63:01:0509001:1190	Нежилое
5.8.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23	26,3	63:01:0509001:1189	Нежилое
5.9.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23	18,3	63:01:0509001:1196	Нежилое
5.10.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара,	29,1	63:01:0509001:1192	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23

5.11. Помещение, 27 63:01:0509001:1156 Нежилое
расположенное по адресу:

Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

5.12. Помещение, 14,3 63:01:0509001:1155 Нежилое
расположенное по адресу:

Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б

5.13. Помещение, 8 63:01:0509001:1154 Нежилое
расположенное по адресу:

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)			
5.14.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	7,6	63:01:0509001:1153	Нежилое
5.15.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия	43,4	63:01:0509001:1152	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

- | | | | | |
|-------|---|------|--------------------|----------|
| 5.16. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б) | 22,1 | 63:01:0509001:1163 | Нежилое. |
| 5.17. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б) | 8,4 | 63:01:0509001:1183 | Нежилое |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
5.18.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	10,6	63:01:0509001:1173	Нежилое
5.19.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	17,4	63:01:0509001:1172	Нежилое
5.20.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская,	21,5	63:01:0509001:1171	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

5.21.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	13,8	63:01:0509001:1170	Нежилое
-------	---	------	--------------------	---------

5.22.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» –	14,8	63:01:0509001:1169	Нежилое
-------	--	------	--------------------	---------

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)			
5.23.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	28,9	63:01:0509001:1188	Нежилое
5.24.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	8,3	63:01:0509001:1187	Нежилое
5.25.	Помещение, расположенное по адресу:	8,1	63:01:0509001:1186	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

5.26. Помещение, 23 63:01:0509001:1185 Нежилое

расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

5.27. Помещение, 7,3 63:01:0509001:1184 Нежилое

расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

культурного наследия
регионального значения
«Здание Второй женской
гимназии
(арх. Ф.П. Засухин)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера Б)

5.28.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	14,2	63:01:0509001:1209	Нежилое
-------	--	------	--------------------	---------

5.29.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 /	12,8	63:01:0509001:1182	Нежилое
-------	---	------	--------------------	---------

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)			
5.30.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	22,1	63:01:0509001:1208	Нежилое
5.31.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	35,1	63:01:0509001:1207	Нежилое
5.32.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара,	20,7	63:01:0509001:1206	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)			
5.33.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здание Второй женской гимназии (арх. Ф.П. Засухин)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера Б)	25,2	63:01:0509001:1174	Нежилое
5.34.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения	76,8	63:01:0509001:1162	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	«Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)			
5.35.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)	81,4	63:01:0509001:1168	Нежилое
5.36.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)	33,6	63:01:0509001:1167	Нежилое
5.37.	Помещение, расположенное по адресу:	30,4	63:01:0509001:1166	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)			
5.38.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)	92,2	63:01:0509001:1165	Нежилое
5.39.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О.	14,5	63:01:0509001:1164	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

(арх. Щербачев А.А.)» –

г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера А)

5.40. Помещение, 74,5 63:01:0509001:1198 Нежилое
расположенное по адресу:

Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Дом Юрина Е.О.
(арх. Щербачев А.А.)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера А)

5.41. Помещение, 16,2 63:01:0509001:1197 Нежилое
расположенное по адресу:

Самарская область,
г. Самара,
Ленинский район,
ул. Галактионовская,
д. 169 / 23 (объект входит в
состав объекта
культурного наследия
регионального значения
«Дом Юрина Е.О.
(арх. Щербачев А.А.)» –
г. Самара,
ул. Ульяновская, д. 23 /
ул. Галактионовская,
д. 169, литера А)

5.42. Помещение, 10,3 63:01:0509001:1195 Нежилое
расположенное по адресу:
Самарская область,

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)			
5.43.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)	17	63:01:0509001:1194	Нежилое
5.44.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» –	15,3	63:01:0509001:1193	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
	г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)			
5.45.	Помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 169 / 23 (объект входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Юрина Е.О. (арх. Щербачев А.А.)» – г. Самара, ул. Ульяновская, д. 23 / ул. Галактионовская, д. 169, литера А)	9,5	63:01:0509001:1204	Нежилое
5.46.	Нежилое помещение литера Ж, 1 этаж: комнаты № 10, 140, 142 – 147, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, пр-кт Кирова / ул. Вольская, д. 80 / 115	55	63:01:0235002:858	Нежилое
5.47.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Фрунзе, 115 – 117 / ул. Некрасовская, д. 29 – 31 (объект входит в состав объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр	163,6	63:01:0816010:1239	Нежилое

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	--	------------------------	-------------------	-------------------------

объектов культурного
наследия (памятников
истории и культуры)
народов Российской
Федерации «Дом жилой
Савиновой А.И.»,
расположенного по адресу:
г. Самара, Самарский
район, ул. Некрасовская,
д. 29 – 3 / ул. Фрунзе,
115 – 117, литеры В, в1

- | | | | | |
|-------|--|-------|--------------------|---------|
| 5.48. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара, Красноглинский
район, Квартал 1
пос. Красная Глинка, д. 9 | 101,9 | 63:01:0308007:1676 | Нежилое |
| 5.49. | Помещение,
расположенное по адресу:
Самарская область,
г. Самара, Ленинский
район, ул. Братьев
Коростелевых, д. 79 | 170,5 | 63:01:0513004:1281 | Нежилое |