



ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.12.2023 № 301-р

О реализации обществом с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ПОСКО» масштабного
инвестиционного проекта

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10.1 Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2025 года», соглашением о реализации масштабного инвестиционного проекта между министерством строительства Самарской области и обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПОСКО» от 13.11.2023 на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПОСКО» от 17.11.2023 № 265:

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПОСКО» обеспечить в срок до 31.05.2027 реализацию на территории Самарской области масштабного инвестиционного проекта «Завершение строительства проблемного объекта по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, д. 285-299 (136 квартал)» и

013952

удовлетворение прав требований участников долевого строительства в целях обеспечения жилыми помещениями участников долевого строительства объекта, включенного в перечень проблемных.

2. Рекомендовать органу местного самоуправления городского округа Самара Самарской области, уполномоченному в сфере распоряжения земельными участками, обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПОСКО» в аренду без проведения торгов следующих земельных участков для реализации масштабного инвестиционного проекта «Завершение строительства проблемного объекта по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, д. 285-299 (136 квартал)»:

земельного участка площадью 265 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1127), расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район;

земельного участка площадью 9 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1132), расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, район Ленинский, улица Ленинская;

земельного участка площадью 24 кв. метра (кадастровый номер 63:01:0516002:1133), расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, район Ленинский, улица Ленинская;

земельного участка площадью 107 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1343), расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская;

земельного участка площадью 46 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1344), расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская.

3. Рекомендовать органу местного самоуправления городского округа Самара Самарской области обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПОСКО» в аренду без проведения торгов следующих земельных

участков, расположенных по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Завершение строительства проблемного объекта по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, д. 285-299 (136 квартал)»:

земельного участка площадью 540 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1128);

земельного участка площадью 944 кв. метра (кадастровый номер 63:01:0516002:1129);

земельного участка площадью 420 кв. метров (кадастровый номер 63:01:0516002:1130).

4. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

И.о. Губернатора
Самарской области



Ю.А.Рожин