



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.07.2021 № 369-р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, в целях размещения магистрального газопровода
Отраденский газоперерабатывающий завод –
Самарский азотнотуковый завод

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап), утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 06.11.2020 № 547-р, на основании ходатайства акционерного общества «Концессионная компания «Обход Тольятти»:

1. Установить в интересах акционерного общества «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1217700274285) публичный сервитут на срок 10 лет на территории неразграниченных земель государственной собственности в границах кадастровых кварталов 63:32:1801003, 63:32:1801024, не обремененных правами третьих лиц, а также в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области:

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

019739

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:301, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:303, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:29, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, магистральный газопровод Отраденский газоперерабатывающий завод – Самарский азотно-туковый завод;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11600, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с/п Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801003:499, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801003:498, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11962, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский р-н, с/п Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:310, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с.п. Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:307, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с.п. Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1801004:309, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с.п. Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:254, расположенного по адресу: Самарская обл., р-н Ставропольский, зем-и об-й дол-ой соб-ти в гр-цах к-за «Путь Ленина».

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения магистрального газопровода Отрадненский газоперерабатывающий завод – Самарский азотнотуковый завод, который переносится в связи с изъятием земельных участков, на которых он ранее располагался, для государственных нужд Самарской области в целях обеспечения строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р: Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап).

3. Магистральный газопровод Отрадненский газоперерабатывающий завод – Самарский азотнотуковый завод с кадастровым номером 63:01:0000000:24234, указанный в пункте 2 настоящего распоряжения, принадлежат публичному акционерному обществу «Газпром» (ОГРН 1027700070518) на праве собственности.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Правила охраны газораспределительных сетей утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, осуществляется в порядке согласно прилагаемому к настоящему распоряжению расчету размера платы.

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, находящихся в частной собственности и в государственной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать акционерному обществу «Концессионная компания «Обход Тольятти» привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в акционерное общество «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1217700274285), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов