



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.04.2021 № 157-р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, в целях размещения электросетевого комплекса ВЛ-110кВ «Совхозная-1»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап), утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 20.05.2020 № 248-р, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга»:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) публичный сервитут на срок 10 лет на территории неразграниченных земель государственной собственности в границах кадастровых кварталов 63:32:1703004, 63:32:1703005, 63:32:1703003, не обремененных правами третьих лиц, а также в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в муниципальной районе Ставропольский Самарской области:

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:58, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, поле № 15, участок № 2а,

земельный участок сельскохозяйственного назначения, в границах СХПК имени Степана Разина;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:29, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, поле № 15, участок № 3, в границах СХПК им. Степана Разина;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:32, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, поле № 15, участок № 4, в границах СХПК им. Степана Разина;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:97, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:96, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:79, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:42, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, ВЛ 110 кВ «Азот – Матюшкино»;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:63, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, колхоз СХПК им. Степана Разина;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11637, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11669, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, р-н Ставропольский, с.п. Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:80, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:78, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:93, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:92, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский р-н, с.п. Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:101, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:100, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1703003:77, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11711, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702006:53, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, сельское поселение Ягодное, от ТЭЦ ВАЗа по землям ОАО «Подстепкинское» до ПС 110/10 кВ «Ягодное», далее до РП 3, РП 4, в с. Подстепки, до РП 1 в с. Ягодное.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения электросетевого комплекса ВЛ-110кВ «Совхозная-1», который

переносится в связи с изъятием земельных участков, на которых он ранее располагался, для государственных нужд Самарской области в целях обеспечения строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап).

3. Электросетевой комплекс ВЛ-110кВ «Совхозная-1» с кадастровым номером 63:32:0000000:24271, указанный в пункте 2 настоящего распоряжения, принадлежит публичному акционерному обществу «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) на праве собственности.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

6. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, определяется в порядке согласно прилагаемому к настоящему распоряжению расчету размера платы.

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, находящихся в частной собственности и в государственной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Волга» привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов