



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 6 и 24 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
2 февраля 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 21 июня 2013 года № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2013, 24 июня; газета «Волжская коммуна», 2016, 12 июля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2018, 17 апреля; 2020, 17 февраля) следующие изменения:

- 1) пункт 4 статьи 6 признать утратившим силу;
- 2) часть 2 статьи 24 дополнить абзацами следующего содержания:

«Орган исполнительной власти Самарской области, осуществляющий реализацию единой государственной политики в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, ежегодно определяет в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, необходимый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества.

Для определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим реализацию единой государственной политики в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, могут быть привлечены экспертные организации (эксперты), осуществляющие деятельность в сфере ценообразования в строительстве.

Установленный размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества может быть изменен в течение календарного года в следующих случаях:

изменение состава услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также частями 1 и 2 статьи 23 настоящего Закона;

изменения законодательства о градостроительной деятельности и требований нормативно-технических документов, которые приводят к изменению технологии производства работ, состава и видов затрат или норм и нормативов расхода ресурсов в строительстве.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



Д.И.Азаров

« 17 » февраля
№ 4-ТД