



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2020 № 1054

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 28.04.2020 № 294 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций»

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, перечнем поручений по итогам встречи Президента Российской Федерации с участниками Всероссийской акции взаимопомощи #МЫВМЕСТЕ 30 апреля 2020 года от 09.05.2020 № Пр-791 Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 28.04.2020 № 294 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций» следующие изменения:

в пункте 1 слова «или социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг,» исключить;

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Органам исполнительной власти Самарской области по договорам аренды имущества, находящегося в собственности Самарской области и составляющего казну Самарской области (включая земельные

участки), которые заключены до 17 марта 2020 года и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить:

а) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды за период с 17 марта по 30 сентября 2020 года (включительно) и их уплату не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 июля 2022 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды за апрель – июнь 2020 года;

в) уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте органов исполнительной власти Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Уведомление должно содержать указание на то, что арендаторы могут получить меры поддержки, указанные как в подпункте «а», так и в подпункте «б» настоящего пункта, одновременно;

г) неприменение в связи с отсрочкой штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.»;

в абзаце первом пункта 3 слова «или социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг,» исключить;

в подпункте «б» пункта 3 слово «распоряжения» заменить словом «постановления»;

в пункте 3.1 слова «в пунктах 1 – 3» заменить словами «в пунктах 1 – 3.1»;

пункт 3.1 считать пунктом 3.2;

дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Органам исполнительной власти Самарской области, а также государственным предприятиям и государственным учреждениям Самарской области, находящимся в их ведении, по договорам аренды имущества, находящегося в собственности Самарской области, которые заключены до 17 марта 2020 года и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени

пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»:

а) обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 17 марта по 30 сентября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 июля 2022 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат подготовке в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов и направляются в орган исполнительной власти Самарской области, осуществляющий функции по управлению имуществом Самарской области (далее – орган по управлению имуществом Самарской области) на согласование. Орган по управлению имуществом Самарской области рассматривает обращение в течение 10 рабочих дней со дня его поступления. В случае отсутствия замечаний орган по управлению

имуществом Самарской области согласовывает и регистрирует дополнительное соглашение;

б) обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальных сайтах органов исполнительной власти Самарской области, а также на официальных сайтах государственных предприятий и государственных учреждений Самарской области, находящихся в их ведении, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов