



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2020 № 784

### О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 22.06.2012 № 289 «Об утверждении Положения о министерстве социально-демографической и семейной политики Самарской области» следующее изменение:

в подпункте 97.2 пункта 2.2 Положения о министерстве социально-демографической и семейной политики Самарской области слова «постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2014 № 391 «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, и Правил формирования списков отдельных категорий граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»,» исключить.

014573

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 14.07.2014 № 391 «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, и Правил формирования списков отдельных категорий граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» следующие изменения:

пункт 2 признать утратившим силу;

в пункте 3 слова «(Пылеву)», «(Гридасову)», «(Рыбаковой)» исключить;

пункт 5 признать утратившим силу;

Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в Правилах формирования списков отдельных категорий граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Правила):

в пункте 1 слова «, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – списки)» заменить словами «в соответствии с Перечнем отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным

законом «О содействии развитию жилищного строительства», и основаниями включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов (далее соответственно – списки, Перечень и основания)»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Граждане, указанные в пункте 1 Перечня и оснований, обращаются с заявлением о включении в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – заявление), в органы исполнительной власти.

Граждане, указанные в пункте 2 Перечня и оснований (в части граждан из числа лиц, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных), обращаются с заявлением в органы местного самоуправления по месту своего жительства.

Заявление, указанное в абзацах первом и втором настоящего пункта, подается по форме согласно приложению к настоящим Правилам с приложением следующих документов:

а) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, заверенная в соответствии с требованиями действующего законодательства;

б) копия трудовой книжки, заверенная работодателем, подтверждающая общий стаж работы в организациях, указанных в абзаце втором Перечня и оснований, и (или) сведения о трудовой деятельности, полученные в соответствии со статьей 66<sup>1</sup> Трудового кодекса Российской Федерации.

Сведения о рождении ребенка (детей), заключении брака, а также сведения, подтверждающие отсутствие у гражданина земельного участка, предоставленного исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды, запрашиваются соответствующим органом исполнительной власти или органом местного

самоуправления не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем поступления заявления, в соответствующих органах (организациях) путем направления межведомственного запроса, если документы, содержащие соответствующие сведения, не были представлены заявителем самостоятельно. В случае если документы, содержащие указанные в настоящем абзаце сведения, были представлены заявителем, они должны быть выданы не позднее чем за один месяц до дня подачи заявления.

Документ, подтверждающий принятие гражданина органом местного самоуправления по месту жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, запрашивается органами исполнительной власти у органов местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем поступления заявления, путем направления межведомственного запроса, если документы, содержащие соответствующие сведения, не были представлены заявителем самостоятельно. В случае если указанный в настоящем абзаце документ был представлен заявителем, он должен быть выдан не позднее чем за один месяц до дня подачи заявления.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления в течение 15 дней с даты регистрации заявлений граждан о включении в списки рассматривают представленные документы, принимают решение о включении или об отказе во включении граждан в списки и производят в книге регистрации соответствующую запись о включении или об отказе во включении граждан в списки.»;

подпункт «б» пункта 5 изложить в следующей редакции:

«б) непредставление гражданином документов, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 2 настоящих Правил;»;

в пункте 7:

в абзаце первом слова «уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, принявшим» заменить словами «органами

государственной власти, органами местного самоуправления, принявшими»;

в абзаце втором слова «Уполномоченный орган исполнительной власти Самарской области, принявший» заменить словами «Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, принявшие», слово «принимает» заменить словом «принимают»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении, об отказе во включении в списки или об исключении из списков направляют гражданину письменное уведомление о принятом решении. В уведомлении об отказе во включении в списки или об исключении из списков указывается основание принятого решения.»;

в приложении к Правилам слова «Министру социально-демографической и семейной политики Самарской области» заменить словами «Руководителю органа государственной власти (органа местного самоуправления)».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый  
вице-губернатор  
председатель Правительства  
Самарской области



В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Самарской области  
от 29.10.2020 № 784

**Перечень  
отдельных категорий граждан, которые могут быть  
приняты в члены жилищно-строительных кооперативов,  
создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии  
развитию жилищного строительства», и основания включения указанных  
граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми  
в члены таких кооперативов**

В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон), могут быть приняты:

1) граждане, для которых работа в государственных общеобразовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, государственных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении министерства образования и науки Самарской области, министерства здравоохранения Самарской области, министерства культуры Самарской области (далее – органы исполнительной власти), муниципальных общеобразовательных организациях, муниципальных образовательных организациях высшего образования, муниципальных учреждениях здравоохранения, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), при наличии в совокупности следующих оснований:

а) общий стаж работы гражданина в указанных организациях составляет не менее 3 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом Самарской области, и состоит на таком учете – в случае подачи ходатайств, предусмотренных частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в единый институт развития в жилищной сфере (далее – единый институт развития). В случае подачи в единый институт развития ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 Федерального закона, указанное в настоящем подпункте основание не применяется;

2) граждане из числа лиц, указанных в абзаце втором настоящих Перечня и оснований, являющиеся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных), в которой возраст каждого из супругов или одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, либо граждане из числа лиц, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных), при наличии в совокупности следующих оснований:

а) гражданин принят на учет органом местного самоуправления по месту своего жительства в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса

Российской Федерации – в случае подачи ходатайств, предусмотренных частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в единый институт развития. В случае подачи в единый институт развития ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 Федерального закона, указанное в настоящем подпункте основание не применяется в отношении лиц, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленных, удочеренных);

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».