



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 1¹ и 5 Закона Самарской области «О налоге на имущество организаций на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
19 ноября 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 25 ноября 2003 года № 98-ГД «О налоге на имущество организаций на территории Самарской области» (газета «Волжская коммуна», 2003, 29 ноября; 2004, 10 июня; 2007, 10 октября; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2015, 24 ноября) следующие изменения:

1) статью 1¹ изложить в следующей редакции:

**«Статья 1¹. Особенности определения налоговой базы
в отношении отдельных объектов недвижимого
имущества**

Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении следующих объектов недвижимого имущества:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости

предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилой дом;

5) квартира, комната;

6) гараж, машино-место;

7) нежилые здания (строения), не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.»;

2) в статье 5 слова «(налоговый расчет по авансовому платежу по налогу)» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу с 1 января 2020 года.

Губернатор
Самарской области

«28» мая 2019 г.
№ 120-ЗД



Д.И.Азаров