



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2018 № 673

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 14.12.2017 № 819 «Об утверждении Порядка организации и осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Самарской области»

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 14.12.2017 № 819 «Об утверждении Порядка организации и осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Самарской области» следующие изменения:

в Порядке организации и осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Самарской области»:

дополнить пунктами 11 – 18 следующего содержания:

«11. При организации лицензионного контроля деятельность лицензиатов подлежит отнесению к определенной категории риска в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска

или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила № 806).

Отнесение деятельности лицензиата к определенной категории риска осуществляется на основании критериев отнесения деятельности по управлению многоквартирными домами к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля согласно приложению к настоящему Порядку.

12. Проведение плановых проверок лицензиатов в зависимости от присвоенной осуществляемой ими деятельности категории риска производится со следующей периодичностью:

для категории высокого риска – один раз в календарном году;

для категории среднего риска – не чаще чем один раз в 2 года;

для категории умеренного риска – не чаще чем один раз в 3 года.

В отношении лицензиатов, чья деятельность отнесена к категории низкого риска, плановые проверки не проводятся.

13. Отнесение деятельности, осуществляемой лицензиатами, к категориям риска и пересмотр решения об отнесении деятельности, осуществляемой лицензиатами, к категории риска осуществляется решением руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа.

При отсутствии решения об отнесении деятельности, осуществляемой лицензиатом, к определенной категории риска их деятельность считается отнесенной к категории низкого риска.

14. Уполномоченный орган ведет перечни лицензиатов, деятельности которых присвоены категории риска (далее – перечни лицензиатов).

Включение лицензиатов в перечни лицензиатов осуществляется на основании решения руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа об отнесении деятельности, осуществляемой лицензиатами, к категориям риска.

15. Перечни лицензиатов содержат следующую информацию:

- а) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, деятельности которого присвоена категория риска;
- б) основной государственный регистрационный номер;
- в) индивидуальный номер налогоплательщика;
- г) место нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- д) реквизиты решения о присвоении деятельности, осуществляемой лицензиатом, категории риска, указание на категорию риска.

16. На официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет размещается и поддерживается в актуальном состоянии следующая информация о лицензиатах, деятельности которых присвоена категория высокого риска, содержащаяся в перечнях лицензиатов:

- а) полное наименование лицензиата, деятельности которого присвоена высокая категория риска;
- б) индивидуальный номер налогоплательщика;
- в) место нахождения лицензиата;
- г) реквизиты решения об отнесении деятельности, осуществляемой лицензиатом, к категории высокого риска.

Размещение указанной информации осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

17. По запросу лицензиата уполномоченный орган в срок, не превышающий 15 рабочих дней с даты поступления такого запроса,

представляет ему информацию о присвоенной его деятельности категории риска, а также сведения, использованные при отнесении его деятельности к определенной категории риска.

18. Лицензиат вправе подать заявление об изменении ранее присвоенной его деятельности категории риска в уполномоченный орган, принявший решение об отнесении деятельности, осуществляемой лицензиатом, к одной из категорий риска в установленном Правилами № 806 порядке.»;

дополнить приложением в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на государственную жилищную инспекцию Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области



А.П.Нефёдов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области

от 14.11.2018 № 673

Критерии
отнесения деятельности по управлению многоквартирными домами
к определенной категории риска при осуществлении лицензионного
контроля предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории Самарской области

1. Отнесение деятельности, осуществляемой лицензиатами, к категориям риска осуществляется с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения лицензиатами лицензионных требований и вероятности несоблюдения лицензиатами лицензионных требований в зависимости от значения показателя риска К.

2. Показатель риска К определяется по формуле

$$K=((5 \times V_{п}+V_{н}+2 \times V_{пр}) \times 24)/(S \times R),$$

где $V_{п}$ – количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение об отнесении деятельности лицензиата к категории риска (далее – год, в котором принимается решение), постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных правонарушениях (ед.);

V_n – количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных правонарушениях, за исключением постановлений о назначении административных наказаний лицензиату (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьей 19.4.1, частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (ед.);

$V_{пр}$ – количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, предусмотренных частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных правонарушениях (ед.);

S – общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении лицензиата на дату принятия решения об отнесении осуществляемой им деятельности к категории риска (тыс. кв. м);

R – количество полных и неполных месяцев осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирными домами за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение (ед.).

3. Отнесение деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой лицензиатами, к категории риска в зависимости от значения показателя риска K производится согласно таблице.

Категория риска	Показатель риска К, ед.
Высокий риск	Более 0,6
Средний риск	От 0,3 до 0,6 включительно
Умеренный риск	От 0,04 до 0,3 включительно
Низкий риск	До 0,04 включительно