



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» августа 2026 г.

№ 651-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Гребневское сельское поселение
Старожиловского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 22.07.2026 № 01-14/03872/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.07.2026 № 45-ок «О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Гребневское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 15.05.2025 № 365-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования - Гребневское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 25.07.2025 № 593-п), следующие изменения:

1) в приложение № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт с. Мосолово)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Гребневское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Старожиловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



О.М. Алямовская

Внесение изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Гребневское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области, в части приведения сведений о местоположении границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт с. Мосолово)» в соответствии с ее описанием в Едином государственном реестре недвижимости согласно границам земельных участков с кадастровыми номерами 62:21:0020103:71, 62:21:0020103:89, 62:21:0020103:98

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:7000



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

—•— Граница населенного пункта

Линии электропередачи (ЛЭП)

—•— Линии электропередачи 10 кВ

—•— Линии электропередачи 0,4 кВ

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

—•— Газопровод распределительный среднего давления

Автомобильные дороги

—•— Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Зоны с особыми условиями использования территории

Водоохранные зоны

—•— Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

—•— Прибрежная защитная полоса

Охранная зона инженерных коммуникаций

—•— Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

—•— Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов, электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Территориальные зоны

1 Жилая зона

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилая зона (населенный пункт с. Мосолово)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	391192, Рязанская область, Старожиловский муниципальный район, сельское поселение Гребневское, село Мосолово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	351 354 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:21-7.187 Номер кадастрового района: 62:21 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населенный пункт с. Мосолово) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:21-7.187							
1	420 693,39	1 348 796,58	—	—	—	—	—
2	420 769,86	1 348 848,21	—	—		—	
3	420 833,25	1 348 914,43	—	—		—	
4	420 847,41	1 348 932,95	—	—		—	
5	420 875,77	1 348 985,53	—	—		—	
6	420 859,63	1 349 095,31	—	—		—	
7	420 801,90	1 349 232,77	—	—		—	
8	420 725,63	1 349 340,51	—	—		—	
9	420 632,82	1 349 502,34	—	—		—	
10	420 575,54	1 349 552,78	—	—		—	
11	420 558,43	1 349 563,72	—	—		—	
12	420 524,82	1 349 583,47	—	—		—	
13	420 517,51	1 349 587,97	—	—		—	
14	420 501,24	1 349 592,91	—	—		—	
15	420 485,99	1 349 592,09	—	—		—	
16	420 447,19	1 349 587,49	—	—		—	
17	420 442,91	1 349 595,24	—	—		—	
18	420 375,45	1 349 701,77	—	—		—	
19	420 374,60	1 349 715,52	—	—		—	
20	420 381,34	1 349 733,09	—	—		—	
21	420 375,94	1 349 735,16	—	—		—	
22	420 320,73	1 349 746,47	—	—		—	
23	420 301,60	1 349 747,65	—	—		—	
24	420 304,47	1 349 800,77	—	—		—	
25	420 299,55	1 349 903,81	—	—		—	
26	420 209,60	1 349 944,92	—	—		—	
27	420 149,59	1 349 814,14	—	—		—	
28	420 119,00	1 349 781,67	—	—		—	
29	420 104,01	1 349 747,95	—	—		—	
30	420 127,95	1 349 707,62	—	—		—	
31	420 141,35	1 349 703,49	—	—		—	
32	420 164,64	1 349 697,90	—	—		—	
33	420 190,42	1 349 688,96	—	—		—	
34	420 204,96	1 349 683,44	—	—		—	
35	420 219,94	1 349 680,00	—	—		—	
36	420 229,52	1 349 679,93	—	—		—	
37	420 234,92	1 349 677,80	—	—		—	
38	420 238,60	1 349 667,35	—	—		—	
39	420 235,20	1 349 658,63	—	—		—	
40	420 228,45	1 349 647,84	—	—		—	
41	420 228,10	1 349 638,32	—	—		—	
42	420 235,53	1 349 631,24	—	—		—	
43	420 245,41	1 349 625,33	—	—		—	
44	420 272,16	1 349 641,69	—	—		—	
45	420 316,07	1 349 662,62	—	—		—	
46	420 343,26	1 349 677,84	—	—		—	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
47	420 357,51	1 349 687,73	—	—	—	—	—
48	420 372,67	1 349 695,46	—	—		—	
49	420 428,26	1 349 606,32	—	—		—	
50	420 431,19	1 349 601,73	—	—		—	
51	420 440,52	1 349 586,70	—	—		—	
52	420 434,20	1 349 576,34	—	—		—	
53	420 429,57	1 349 569,70	—	—		—	
54	420 418,65	1 349 558,52	—	—		—	
55	420 411,95	1 349 555,65	—	—		—	
56	420 378,18	1 349 551,74	—	—		—	
57	420 359,78	1 349 543,12	—	—		—	
58	420 355,62	1 349 543,16	—	—		—	
59	420 348,16	1 349 549,88	—	—		—	
60	420 340,78	1 349 565,76	—	—		—	
61	420 334,13	1 349 568,73	—	—		—	
62	420 316,22	1 349 569,69	—	—		—	
63	420 299,10	1 349 565,24	—	—		—	
64	420 286,04	1 349 544,50	—	—		—	
65	420 276,69	1 349 521,23	—	—		—	
66	420 258,57	1 349 493,03	—	—		—	
67	420 251,32	1 349 470,16	—	—		—	
68	420 243,85	1 349 417,30	—	—		—	
69	420 244,13	1 349 398,54	—	—		—	
70	420 248,62	1 349 386,83	—	—		—	
71	420 258,57	1 349 380,09	—	—		—	
72	420 268,54	1 349 375,45	—	—		—	
73	420 278,08	1 349 369,95	—	—		—	
74	420 285,10	1 349 360,74	—	—		—	
75	420 288,80	1 349 353,21	—	—		—	
76	420 288,75	1 349 346,96	—	—		—	
77	420 284,16	1 349 345,74	—	—		—	
78	420 276,25	1 349 346,63	—	—		—	
79	420 273,34	1 349 347,90	—	—		—	
80	420 253,42	1 349 358,88	—	—		—	
81	420 245,08	1 349 358,94	—	—		—	
82	420 230,87	1 349 352,38	—	—		—	
83	420 223,72	1 349 344,10	—	—		—	
84	420 216,98	1 349 333,73	—	—		—	
85	420 217,33	1 349 324,56	—	—		—	
86	420 223,05	1 349 309,93	—	—		—	
87	420 223,42	1 349 303,27	—	—		—	
88	420 219,96	1 349 286,63	—	—		—	
89	420 212,38	1 349 274,17	—	—		—	
90	420 210,55	1 349 267,82	—	—		—	
91	420 204,37	1 349 253,19	—	—		—	
92	420 196,95	1 349 242,27	—	—		—	
93	420 200,45	1 349 219,61	—	—		—	
94	420 211,99	1 349 200,87	—	—		—	
95	420 231,56	1 349 182,32	—	—		—	
96	420 258,34	1 349 161,72	—	—		—	
97	420 272,38	1 349 141,67	—	—		—	
98	420 283,10	1 349 128,09	—	—		—	
99	420 288,06	1 349 130,32	—	—		—	
100	420 324,89	1 349 146,89	—	—		—	
101	420 343,02	1 349 135,76	—	—		—	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
102	420 349,20	1 349 128,97	—	—	—	—	—
103	420 355,58	1 349 119,28	—	—		—	
104	420 365,06	1 349 107,13	—	—		—	
105	420 374,54	1 349 099,09	—	—		—	
106	420 395,76	1 349 087,35	—	—		—	
107	420 434,90	1 349 069,02	—	—		—	
108	420 455,91	1 349 055,83	—	—		—	
109	420 469,51	1 349 045,94	—	—		—	
110	420 507,62	1 349 015,66	—	—		—	
111	420 508,24	1 349 002,27	—	—		—	
112	420 511,74	1 348 981,25	—	—		—	
113	420 521,01	1 348 966,01	—	—		—	
114	420 541,62	1 348 956,53	—	—		—	
115	420 553,77	1 348 955,50	—	—		—	
116	420 567,57	1 348 955,91	—	—		—	
117	420 583,44	1 348 952,41	—	—		—	
118	420 596,80	1 348 943,23	—	—		—	
119	420 648,95	1 348 896,38	—	—		—	
120	420 679,25	1 348 794,51	—	—		—	
1	420 693,39	1 348 796,58	—	—		—	
62:21-7.187							
1	—	—	420 191,44	1 349 924,65	Картометрически й метод	2,50	—
2	—	—	420 186,59	1 349 915,55		2,50	
3	—	—	420 194,24	1 349 911,45		2,50	
4	—	—	420 149,59	1 349 814,14		2,50	
5	—	—	420 119,00	1 349 781,67		2,50	
6	—	—	420 104,01	1 349 747,95		2,50	
7	—	—	420 127,95	1 349 707,62		2,50	
8	—	—	420 141,35	1 349 703,49		2,50	
9	—	—	420 164,64	1 349 697,90		2,50	
10	—	—	420 190,42	1 349 688,96		2,50	
11	—	—	420 204,96	1 349 683,44		2,50	
12	—	—	420 219,94	1 349 680,00		2,50	
13	—	—	420 229,52	1 349 679,93		2,50	
14	—	—	420 234,92	1 349 677,80		2,50	
15	—	—	420 238,60	1 349 667,35		2,50	
16	—	—	420 235,20	1 349 658,63		2,50	
17	—	—	420 228,45	1 349 647,84		2,50	
18	—	—	420 228,10	1 349 638,32		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
19	—	—	420 235,53	1 349 631,24	Картометрический метод	2,50	—
20	—	—	420 245,41	1 349 625,33		2,50	
21	—	—	420 272,16	1 349 641,69		2,50	
22	—	—	420 316,07	1 349 662,62		2,50	
23	—	—	420 343,26	1 349 677,84		2,50	
24	—	—	420 357,51	1 349 687,73		2,50	
25	—	—	420 372,67	1 349 695,46		2,50	
26	—	—	420 428,26	1 349 606,32		2,50	
27	—	—	420 431,19	1 349 601,73		2,50	
28	—	—	420 440,52	1 349 586,70		2,50	
29	—	—	420 434,20	1 349 576,34		2,50	
30	—	—	420 429,57	1 349 569,70		2,50	
31	—	—	420 418,65	1 349 558,52		2,50	
32	—	—	420 411,95	1 349 555,65		2,50	
33	—	—	420 378,18	1 349 551,74		2,50	
34	—	—	420 359,78	1 349 543,12		2,50	
35	—	—	420 355,62	1 349 543,16		2,50	
36	—	—	420 348,16	1 349 549,88		2,50	
37	—	—	420 340,78	1 349 565,76		2,50	
38	—	—	420 334,13	1 349 568,73		2,50	
39	—	—	420 316,22	1 349 569,69		2,50	
40	—	—	420 299,10	1 349 565,24		2,50	
41	—	—	420 286,04	1 349 544,50		2,50	
42	—	—	420 276,69	1 349 521,23		2,50	
43	—	—	420 258,57	1 349 493,03		2,50	
44	—	—	420 251,32	1 349 470,16		2,50	
45	—	—	420 243,85	1 349 417,30		2,50	
46	—	—	420 244,13	1 349 398,54		2,50	
47	—	—	420 248,62	1 349 386,83		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
48	—	—	420 258,57	1 349 380,09	Картометрический метод	2,50	—
49	—	—	420 268,54	1 349 375,45		2,50	
50	—	—	420 278,08	1 349 369,95		2,50	
51	—	—	420 285,10	1 349 360,74		2,50	
52	—	—	420 288,80	1 349 353,21		2,50	
53	—	—	420 288,75	1 349 346,96		2,50	
54	—	—	420 284,16	1 349 345,74		2,50	
55	—	—	420 276,25	1 349 346,63		2,50	
56	—	—	420 273,34	1 349 347,90		2,50	
57	—	—	420 253,42	1 349 358,88		2,50	
58	—	—	420 245,08	1 349 358,94		2,50	
59	—	—	420 230,87	1 349 352,38		2,50	
60	—	—	420 223,72	1 349 344,10		2,50	
61	—	—	420 216,98	1 349 333,73		2,50	
62	—	—	420 217,33	1 349 324,56		2,50	
63	—	—	420 223,05	1 349 309,93		2,50	
64	—	—	420 223,42	1 349 303,27		2,50	
65	—	—	420 219,96	1 349 286,63		2,50	
66	—	—	420 212,38	1 349 274,17		2,50	
67	—	—	420 210,55	1 349 267,82		2,50	
68	—	—	420 204,37	1 349 253,19		2,50	
69	—	—	420 196,95	1 349 242,27		2,50	
70	—	—	420 200,45	1 349 219,61		2,50	
71	—	—	420 211,99	1 349 200,87		2,50	
72	—	—	420 231,56	1 349 182,32		2,50	
73	—	—	420 258,34	1 349 161,72		2,50	
74	—	—	420 272,38	1 349 141,67		2,50	
75	—	—	420 283,10	1 349 128,09		2,50	
76	—	—	420 288,06	1 349 130,32		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
77	—	—	420 324,89	1 349 146,89	Картометрический метод	2,50	—
78	—	—	420 343,02	1 349 135,76		2,50	
79	—	—	420 349,20	1 349 128,97		2,50	
80	—	—	420 355,58	1 349 119,28		2,50	
81	—	—	420 365,06	1 349 107,13		2,50	
82	—	—	420 374,54	1 349 099,09		2,50	
83	—	—	420 395,76	1 349 087,35		2,50	
84	—	—	420 434,90	1 349 069,02		2,50	
85	—	—	420 455,91	1 349 055,83		2,50	
86	—	—	420 469,51	1 349 045,94		2,50	
87	—	—	420 507,62	1 349 015,66		2,50	
88	—	—	420 508,24	1 349 002,27		2,50	
89	—	—	420 511,74	1 348 981,25		2,50	
90	—	—	420 521,01	1 348 966,01		2,50	
91	—	—	420 541,62	1 348 956,53		2,50	
92	—	—	420 553,77	1 348 955,50		2,50	
93	—	—	420 567,57	1 348 955,91		2,50	
94	—	—	420 583,44	1 348 952,41		2,50	
95	—	—	420 596,80	1 348 943,23		2,50	
96	—	—	420 648,95	1 348 896,38		2,50	
97	—	—	420 679,25	1 348 794,51		2,50	
98	—	—	420 693,39	1 348 796,58		2,50	
99	—	—	420 769,86	1 348 848,21		2,50	
100	—	—	420 833,25	1 348 914,43		2,50	
101	—	—	420 847,41	1 348 932,95		2,50	
102	—	—	420 875,77	1 348 985,53		2,50	
103	—	—	420 859,63	1 349 095,31		2,50	
104	—	—	420 801,90	1 349 232,77		2,50	
105	—	—	420 725,63	1 349 340,51		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
106	—	—	420 632,82	1 349 502,34	Картометрически й метод	2,50	—
107	—	—	420 575,54	1 349 552,78		2,50	
108	—	—	420 558,43	1 349 563,72		2,50	
109	—	—	420 524,82	1 349 583,47		2,50	
110	—	—	420 517,51	1 349 587,97		2,50	
111	—	—	420 501,24	1 349 592,91		2,50	
112	—	—	420 485,99	1 349 592,09		2,50	
113	—	—	420 447,19	1 349 587,49		2,50	
114	—	—	420 442,91	1 349 595,24		2,50	
115	—	—	420 375,45	1 349 701,77		2,50	
116	—	—	420 374,60	1 349 715,52		2,50	
117	—	—	420 381,34	1 349 733,09		2,50	
118	—	—	420 375,94	1 349 735,16		2,50	
119	—	—	420 320,73	1 349 746,47		2,50	
120	—	—	420 301,60	1 349 747,65		2,50	
121	—	—	420 304,47	1 349 800,77		2,50	
122	—	—	420 299,55	1 349 903,81		2,50	
123	—	—	420 252,86	1 349 925,15		2,50	
124	—	—	420 254,64	1 349 928,39		2,50	
125	—	—	420 263,07	1 349 924,44		2,50	
126	—	—	420 266,74	1 349 930,88		2,50	
127	—	—	420 271,59	1 349 936,62		2,50	
128	—	—	420 274,01	1 349 941,12		2,50	
129	—	—	420 285,82	1 349 963,95		2,50	
130	—	—	420 269,38	1 349 971,94		2,50	
131	—	—	420 273,38	1 349 980,20		2,50	
132	—	—	420 258,08	1 349 986,71		2,50	
133	—	—	420 250,66	1 349 971,00		2,50	
134	—	—	420 241,63	1 349 952,08		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
135	—	—	420 233,23	1 349 934,12	Картометрически й метод	2,50	—
136	—	—	420 209,60	1 349 944,92		2,50	
137	—	—	420 198,51	1 349 920,76		2,50	
1	—	—	420 191,44	1 349 924,65		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—