



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » мая 2026 г.

№ 403-н

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Нижнеякимецкое сельское поселение
Александро-Невского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 20.04.2026 № 01-14/01371/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Нижнеякимецкое сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 01.12.2021 № 558-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Нижнеякимецкое сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 20.12.2023 № 622-п, от 10.02.2025 № 100-п, от 23.04.2025 № 301-п, от 19.05.2025 № 375-п, от 03.09.2025 № 744-п, от 01.10.2025 № 857-п, от 14.11.2025 № 986-п, от 02.12.2025 № 1044-п, от 03.02.2026 № 64-п, от 09.04.2026 № 263-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт

с. Ново-Тишевое)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Нижнеякимецкое сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

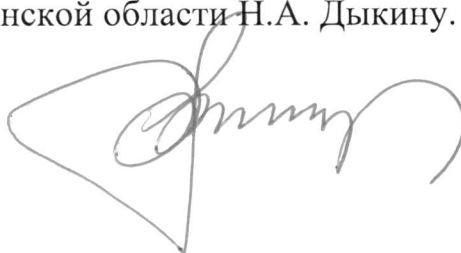
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Александро-Невского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населённый пункт с. Ново-Тишевое)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Александровский муниципальный район, сельское поселение Нижнеякимецкое, село Ново-Тишевое.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	829 171 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:09-7.142 Номер кадастрового района: 62:09 Наименование объекта: 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населённый пункт с. Ново-Тишевое) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:09-7.142(1)							
1	318 097,94	2 158 952,55	318 097,94	2 158 952,55	Картометрически й метод	2,50	—
2	318 175,70	2 159 169,43	318 175,70	2 159 169,43	Картометрически й метод	2,50	—
3	318 014,18	2 159 314,27	318 014,18	2 159 314,27	Картометрически й метод	2,50	—
4	317 837,98	2 159 461,77	317 837,98	2 159 461,77	Картометрически й метод	2,50	—
5	317 710,54	2 159 538,32	317 710,54	2 159 538,32	Картометрически й метод	2,50	—
6	317 609,43	2 159 369,02	317 609,43	2 159 369,02	Картометрически й метод	2,50	—
7	317 678,94	2 159 316,71	317 678,94	2 159 316,71	Картометрически й метод	2,50	—
8	317 751,42	2 159 253,96	317 751,42	2 159 253,96	Картометрически й метод	2,50	—
9	317 826,85	2 159 188,66	317 826,85	2 159 188,66	Картометрически й метод	2,50	—
10	317 840,73	2 159 177,60	317 840,73	2 159 177,60	Картометрически й метод	2,50	—
11	317 858,95	2 159 162,97	317 858,95	2 159 162,97	Картометрически й метод	2,50	—
12	317 882,43	2 159 134,55	317 882,43	2 159 134,55	Картометрически й метод	2,50	—
13	317 961,52	2 159 067,76	317 961,52	2 159 067,76	Картометрически й метод	2,50	—
14	318 008,27	2 159 028,28	318 008,27	2 159 028,28	Картометрически й метод	2,50	—
1	318 097,94	2 158 952,55	318 097,94	2 158 952,55	Картометрически й метод	2,50	—
62:09-7.142(2)							
15	317 931,09	2 158 958,06	317 931,09	2 158 958,06	Картометрически й метод	2,50	—
16	317 983,14	2 159 036,94	317 983,14	2 159 036,94	Картометрически й метод	2,50	—
17	317 881,65	2 159 120,28	317 881,65	2 159 120,28	Картометрически й метод	2,50	—
18	317 865,81	2 159 132,96	317 865,81	2 159 132,96	Картометрически й метод	2,50	—
19	317 863,89	2 159 134,25	317 863,89	2 159 134,25	Картометрически й метод	2,50	—
20	317 822,23	2 159 173,31	317 822,23	2 159 173,31	Картометрически й метод	2,50	—
21	317 802,94	2 159 188,04	317 802,94	2 159 188,04	Картометрически й метод	2,50	—
22	317 800,48	2 159 188,76	317 800,48	2 159 188,76	Картометрически й метод	2,50	—
23	317 770,84	2 159 209,82	317 770,84	2 159 209,82	Картометрически й метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
24	317 512,99	2 158 882,75	317 512,99	2 158 882,75	Картометрический метод	2,50	—
25	317 718,71	2 158 745,01	317 718,71	2 158 745,01	Картометрический метод	2,50	—
26	317 814,45	2 158 870,99	317 814,45	2 158 870,99	Картометрический метод	2,50	—
27	317 859,70	2 158 844,85	317 859,70	2 158 844,85	Картометрический метод	2,50	—
15	317 931,09	2 158 958,06	317 931,09	2 158 958,06	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(3)							
28	317 742,51	2 159 233,16	317 742,51	2 159 233,16	Картометрический метод	2,50	—
29	317 678,18	2 159 289,58	317 678,18	2 159 289,58	Картометрический метод	2,50	—
30	317 658,53	2 159 305,26	317 658,53	2 159 305,26	Картометрический метод	2,50	—
31	317 645,10	2 159 315,74	317 645,10	2 159 315,74	Картометрический метод	2,50	—
32	317 595,66	2 159 346,19	317 595,66	2 159 346,19	Картометрический метод	2,50	—
33	317 592,36	2 159 342,30	317 592,36	2 159 342,30	Картометрический метод	2,50	—
34	317 510,93	2 159 242,85	317 510,93	2 159 242,85	Картометрический метод	2,50	—
35	317 418,16	2 159 350,31	317 418,16	2 159 350,31	Картометрический метод	2,50	—
36	317 366,76	2 159 404,37	317 366,76	2 159 404,37	Картометрический метод	2,50	—
37	317 251,96	2 159 519,17	317 251,96	2 159 519,17	Картометрический метод	2,50	—
38	317 162,00	2 159 603,65	317 162,00	2 159 603,65	Картометрический метод	2,50	—
39	317 082,89	2 159 659,14	317 082,89	2 159 659,14	Картометрический метод	2,50	—
40	316 941,22	2 159 764,56	316 941,22	2 159 764,56	Картометрический метод	2,50	—
41	316 789,75	2 159 591,63	316 789,75	2 159 591,63	Картометрический метод	2,50	—
42	316 875,85	2 159 539,85	316 875,85	2 159 539,85	Картометрический метод	2,50	—
43	316 894,86	2 159 526,78	316 894,86	2 159 526,78	Картометрический метод	2,50	—
44	316 944,81	2 159 485,51	316 944,81	2 159 485,51	Картометрический метод	2,50	—
45	316 966,09	2 159 471,15	316 966,09	2 159 471,15	Картометрический метод	2,50	—
46	316 976,72	2 159 463,97	316 976,72	2 159 463,97	Картометрический метод	2,50	—
47	317 004,58	2 159 443,51	317 004,58	2 159 443,51	Картометрический метод	2,50	—
48	317 021,85	2 159 428,44	317 021,85	2 159 428,44	Картометрический метод	2,50	—
49	317 063,33	2 159 401,19	317 063,33	2 159 401,19	Картометрический метод	2,50	—
50	317 204,28	2 159 233,33	317 204,28	2 159 233,33	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
51	317 219,80	2 159 215,58	317 219,80	2 159 215,58	Картометрический метод	2,50	—
52	317 256,81	2 159 175,14	317 256,81	2 159 175,14	Картометрический метод	2,50	—
53	317 272,84	2 159 156,80	317 272,84	2 159 156,80	Картометрический метод	2,50	—
54	317 274,10	2 159 154,50	317 274,10	2 159 154,50	Картометрический метод	2,50	—
55	317 289,51	2 159 135,86	317 289,51	2 159 135,86	Картометрический метод	2,50	—
56	317 334,83	2 159 084,40	317 334,83	2 159 084,40	Картометрический метод	2,50	—
57	317 422,63	2 158 980,33	317 422,63	2 158 980,33	Картометрический метод	2,50	—
58	317 433,35	2 158 963,01	317 433,35	2 158 963,01	Картометрический метод	2,50	—
59	317 490,12	2 158 917,79	317 490,12	2 158 917,79	Картометрический метод	2,50	—
28	317 742,51	2 159 233,16	317 742,51	2 159 233,16	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(4)							
60	317 427,62	2 158 930,12	317 427,62	2 158 930,12	Картометрический метод	2,50	—
61	317 423,33	2 158 933,70	317 423,33	2 158 933,70	Картометрический метод	2,50	—
62	317 402,26	2 158 957,92	317 402,26	2 158 957,92	Картометрический метод	2,50	—
63	317 405,82	2 158 961,71	317 405,82	2 158 961,71	Картометрический метод	2,50	—
64	317 391,90	2 158 977,19	317 391,90	2 158 977,19	Картометрический метод	2,50	—
65	317 388,44	2 158 973,80	317 388,44	2 158 973,80	Картометрический метод	2,50	—
66	317 328,75	2 159 042,39	317 328,75	2 159 042,39	Картометрический метод	2,50	—
67	317 242,62	2 159 151,09	317 242,62	2 159 151,09	Картометрический метод	2,50	—
68	317 228,86	2 159 166,59	317 228,86	2 159 166,59	Картометрический метод	2,50	—
69	317 212,51	2 159 185,25	317 212,51	2 159 185,25	Картометрический метод	2,50	—
70	317 212,10	2 159 184,85	317 212,10	2 159 184,85	Картометрический метод	2,50	—
71	317 167,69	2 159 233,24	317 167,69	2 159 233,24	Картометрический метод	2,50	—
72	317 095,89	2 159 324,88	317 095,89	2 159 324,88	Картометрический метод	2,50	—
73	317 064,94	2 159 358,19	317 064,94	2 159 358,19	Картометрический метод	2,50	—
74	317 044,30	2 159 337,10	317 044,30	2 159 337,10	Картометрический метод	2,50	—
75	316 971,33	2 159 269,93	316 971,33	2 159 269,93	Картометрический метод	2,50	—
76	316 870,78	2 159 158,01	316 870,78	2 159 158,01	Картометрический метод	2,50	—
77	316 856,80	2 159 141,49	316 856,80	2 159 141,49	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
78	316 839,97	2 159 124,38	316 839,97	2 159 124,38	Картометрический метод	2,50	—
79	316 800,26	2 159 076,96	316 800,26	2 159 076,96	Картометрический метод	2,50	—
80	316 703,41	2 158 971,64	316 703,41	2 158 971,64	Картометрический метод	2,50	—
81	316 634,78	2 158 897,00	316 634,78	2 158 897,00	Картометрический метод	2,50	—
82	316 621,55	2 158 883,33	316 621,55	2 158 883,33	Картометрический метод	2,50	—
83	316 606,74	2 158 864,69	316 606,74	2 158 864,69	Картометрический метод	2,50	—
84	316 597,23	2 158 855,75	316 597,23	2 158 855,75	Картометрический метод	2,50	—
85	316 587,70	2 158 846,79	316 587,70	2 158 846,79	Картометрический метод	2,50	—
86	316 585,65	2 158 844,88	316 585,65	2 158 844,88	Картометрический метод	2,50	—
87	316 528,34	2 158 774,79	316 528,34	2 158 774,79	Картометрический метод	2,50	—
88	316 590,70	2 158 705,33	316 590,70	2 158 705,33	Картометрический метод	2,50	—
89	316 660,69	2 158 652,60	316 660,69	2 158 652,60	Картометрический метод	2,50	—
90	316 747,65	2 158 650,95	316 747,65	2 158 650,95	Картометрический метод	2,50	—
91	316 808,62	2 158 690,73	316 808,62	2 158 690,73	Картометрический метод	2,50	—
92	316 860,90	2 158 756,08	316 860,90	2 158 756,08	Картометрический метод	2,50	—
93	316 993,04	2 158 922,89	316 993,04	2 158 922,89	Картометрический метод	2,50	—
94	317 055,87	2 158 997,41	317 055,87	2 158 997,41	Картометрический метод	2,50	—
95	317 159,62	2 158 885,57	317 159,62	2 158 885,57	Картометрический метод	2,50	—
96	317 269,83	2 158 752,24	317 269,83	2 158 752,24	Картометрический метод	2,50	—
60	317 427,62	2 158 930,12	317 427,62	2 158 930,12	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(5)							
97	316 765,18	2 159 101,02	316 765,18	2 159 101,02	Картометрический метод	2,50	—
98	316 869,38	2 159 228,83	316 869,38	2 159 228,83	Картометрический метод	2,50	—
99	316 886,24	2 159 250,04	316 886,24	2 159 250,04	Картометрический метод	2,50	—
100	316 950,06	2 159 318,21	316 950,06	2 159 318,21	Картометрический метод	2,50	—
101	316 915,02	2 159 350,33	316 915,02	2 159 350,33	Картометрический метод	2,50	—
102	—	—	316 857,73	2 159 280,45	Картометрический метод	2,50	—
103	—	—	316 854,57	2 159 283,57	Картометрический метод	2,50	—
104	—	—	316 834,69	2 159 260,18	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
105	—	—	316 838,46	2 159 256,94	Картометрический метод	2,50	—
106	316 746,31	2 159 144,53	316 746,31	2 159 144,53	Картометрический метод	2,50	—
107	316 733,11	2 159 136,54	316 733,11	2 159 136,54	Картометрический метод	2,50	—
97	316 765,18	2 159 101,02	316 765,18	2 159 101,02	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(6)							
108	316 814,59	2 159 512,59	316 814,59	2 159 512,59	Картометрический метод	2,50	—
109	316 832,71	2 159 549,95	316 832,71	2 159 549,95	Картометрический метод	2,50	—
110	316 786,41	2 159 578,24	316 786,41	2 159 578,24	Картометрический метод	2,50	—
111	316 766,88	2 159 592,30	316 766,88	2 159 592,30	Картометрический метод	2,50	—
112	316 755,39	2 159 596,85	316 755,39	2 159 596,85	Картометрический метод	2,50	—
113	316 696,83	2 159 635,90	316 696,83	2 159 635,90	Картометрический метод	2,50	—
114	316 671,93	2 159 597,98	316 671,93	2 159 597,98	Картометрический метод	2,50	—
108	316 814,59	2 159 512,59	316 814,59	2 159 512,59	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(7)							
115	316 927,53	2 159 776,22	316 927,53	2 159 776,22	Картометрический метод	2,50	—
116	316 881,54	2 159 811,51	316 881,54	2 159 811,51	Картометрический метод	2,50	—
117	316 858,17	2 159 790,82	316 858,17	2 159 790,82	Картометрический метод	2,50	—
118	316 807,45	2 159 775,47	316 807,45	2 159 775,47	Картометрический метод	2,50	—
119	316 784,76	2 159 772,80	316 784,76	2 159 772,80	Картометрический метод	2,50	—
120	316 726,02	2 159 775,47	316 726,02	2 159 775,47	Картометрический метод	2,50	—
121	316 692,65	2 159 786,81	316 692,65	2 159 786,81	Картометрический метод	2,50	—
122	316 634,69	2 159 700,93	316 634,69	2 159 700,93	Картометрический метод	2,50	—
123	316 777,96	2 159 602,58	316 777,96	2 159 602,58	Картометрический метод	2,50	—
115	316 927,53	2 159 776,22	316 927,53	2 159 776,22	Картометрический метод	2,50	—
62:09-7.142(8)							
124	316 471,95	2 159 643,02	316 471,95	2 159 643,02	Картометрический метод	2,50	—
125	316 522,64	2 159 727,66	316 522,64	2 159 727,66	Картометрический метод	2,50	—
126	316 469,73	2 159 758,78	316 469,73	2 159 758,78	Картометрический метод	2,50	—
127	316 379,35	2 159 814,28	316 379,35	2 159 814,28	Картометрический метод	2,50	—
128	316 342,24	2 159 713,39	316 342,24	2 159 713,39	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
129	316 415,00	2 159 672,01	316 415,00	2 159 672,01	Картометрический метод	2,50	—
124	316 471,95	2 159 643,02	316 471,95	2 159 643,02	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—