



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 05 » мая 2026 г.

№ 374-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа, г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября, с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 27.04.2026 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа, г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября, с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в пункты 2, 3 статьи 11.6 правил землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа, г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября, с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области, утвержденных постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 25.09.2025 № 827-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа, г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября, с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 04.03.2026 № 183-п) следующие изменения:

- в таблице 11.6.1 строку:

| | | |
|---|--------------------------|----|
| «Условно разрешенные виды использования | не подлежат установлению | -» |
|---|--------------------------|----|

изложить в следующей редакции:

| | | |
|---|---|-------|
| «Условно разрешенные виды использования | земельные участки (территории) общего пользования | 12.0» |
|---|---|-------|

- в таблице 11.6.2 после строки:

| | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| «3.7 | НПУ | НПУ | 600 | НПУ | НПУ | НПУ | 60» |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

дополнить строками следующего содержания:

| | | | | | | | |
|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| Условно разрешенные виды использования | | | | | | | |
| «12.0 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ» |

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа, г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября, с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах

62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

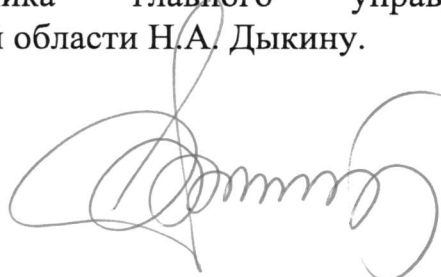
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Михайловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



Р.В. Шашкин