



Государственная регистрация:

дата: 05.05.2026 № 525

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» мая 2026 г.

№ 372-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области - д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области - д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования - Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района от 23.12.2016 № 26 «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области - д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 22.01.2026 № 30-п, от 28.04.2026 № 345-п), следующее изменение:

в приложении № 5 графическое описание местоположения границ

территориальной зоны «Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Лосево)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области - д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаетово в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Клепиковского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Лосево)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Клепиковский муниципальный район, Спас-Клепиковское городское поселение, деревня Лосево.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	413 670 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:05 Наименование объекта: Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Лосево) Вид или наименование зоны (территории) по документу: Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	500 636,92	2 164 847,80	Картометрический метод	2,50	—
2	500 600,73	2 164 799,37	Картометрический метод	2,50	—
3	500 598,33	2 164 851,98	Картометрический метод	2,50	—
4	500 586,34	2 164 854,74	Картометрический метод	2,50	—
5	500 563,29	2 164 854,74	Картометрический метод	2,50	—
6	500 550,38	2 164 862,12	Картометрический метод	2,50	—
7	500 542,08	2 164 875,02	Картометрический метод	2,50	—
8	500 541,16	2 164 897,13	Картометрический метод	2,50	—
9	500 543,92	2 164 934,00	Картометрический метод	2,50	—
10	500 547,61	2 164 965,33	Картометрический метод	2,50	—
11	500 560,76	2 164 987,38	Картометрический метод	2,50	—
12	500 571,12	2 165 006,96	Картометрический метод	2,50	—
13	500 573,43	2 165 075,49	Картометрический метод	2,50	—
14	500 573,43	2 165 108,32	Картометрический метод	2,50	—
15	500 571,70	2 165 119,84	Картометрический метод	2,50	—
16	500 557,88	2 165 127,33	Картометрический метод	2,50	—
17	500 543,48	2 165 153,24	Картометрический метод	2,50	—
18	500 540,60	2 165 221,20	Картометрический метод	2,50	—
19	500 527,93	2 165 236,18	Картометрический метод	2,50	—
20	500 490,49	2 165 233,30	Картометрический метод	2,50	—
21	500 459,97	2 165 226,39	Картометрический метод	2,50	—
22	500 436,36	2 165 217,17	Картометрический метод	2,50	—
23	500 427,89	2 165 212,71	Картометрический метод	2,50	—
24	500 426,35	2 165 233,08	Картометрический метод	2,50	—
25	500 428,58	2 165 326,26	Картометрический метод	2,50	—
26	500 399,01	2 165 335,18	Картометрический метод	2,50	—
27	500 398,67	2 165 335,19	Картометрический метод	2,50	—
28	500 383,95	2 165 335,74	Картометрический метод	2,50	—
29	500 363,30	2 165 256,51	Картометрический метод	2,50	—
30	500 360,68	2 165 247,00	Картометрический метод	2,50	—
31	500 364,75	2 165 379,15	Картометрический метод	2,50	—
32	500 358,50	2 165 468,57	Картометрический метод	2,50	—
33	500 363,73	2 165 528,52	Картометрический метод	2,50	—
34	500 335,20	2 165 534,16	Картометрический метод	2,50	—
35	500 415,86	2 165 534,16	Картометрический метод	2,50	—
36	500 419,09	2 165 633,78	Картометрический метод	2,50	—
37	500 416,14	2 165 822,19	Картометрический метод	2,50	—
38	500 326,37	2 165 817,94	Картометрический метод	2,50	—
39	500 313,14	2 165 977,33	Картометрический метод	2,50	—
40	500 376,87	2 166 378,66	Картометрический метод	2,50	—
41	500 455,96	2 166 420,39	Картометрический метод	2,50	—
42	500 459,65	2 166 333,64	Картометрический метод	2,50	—
43	500 455,25	2 166 258,77	Картометрический метод	2,50	—
44	500 472,57	2 166 226,64	Картометрический метод	2,50	—
45	500 475,53	2 166 221,93	Картометрический метод	2,50	—
46	500 481,11	2 166 187,07	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
47	500 484,46	2 166 165,47	Картометрический метод	2,50	—
48	500 516,33	2 166 024,67	Картометрический метод	2,50	—
49	500 519,34	2 166 013,75	Картометрический метод	2,50	—
50	500 520,62	2 166 007,28	Картометрический метод	2,50	—
51	500 524,28	2 165 994,20	Картометрический метод	2,50	—
52	500 530,18	2 165 973,69	Картометрический метод	2,50	—
53	500 531,56	2 165 968,89	Картометрический метод	2,50	—
54	500 536,06	2 165 954,70	Картометрический метод	2,50	—
55	500 539,63	2 165 942,46	Картометрический метод	2,50	—
56	500 547,47	2 165 915,12	Картометрический метод	2,50	—
57	500 548,75	2 165 910,35	Картометрический метод	2,50	—
58	500 551,24	2 165 900,99	Картометрический метод	2,50	—
59	500 554,46	2 165 889,42	Картометрический метод	2,50	—
60	500 562,88	2 165 857,09	Картометрический метод	2,50	—
61	500 565,46	2 165 847,39	Картометрический метод	2,50	—
62	500 567,07	2 165 841,33	Картометрический метод	2,50	—
63	500 570,48	2 165 829,09	Картометрический метод	2,50	—
64	500 571,27	2 165 825,45	Картометрический метод	2,50	—
65	500 572,32	2 165 818,30	Картометрический метод	2,50	—
66	500 573,61	2 165 805,10	Картометрический метод	2,50	—
67	500 574,01	2 165 802,04	Картометрический метод	2,50	—
68	500 576,93	2 165 777,62	Картометрический метод	2,50	—
69	500 579,57	2 165 764,50	Картометрический метод	2,50	—
70	500 585,78	2 165 749,94	Картометрический метод	2,50	—
71	500 587,17	2 165 743,78	Картометрический метод	2,50	—
72	500 588,26	2 165 739,30	Картометрический метод	2,50	—
73	500 596,86	2 165 701,65	Картометрический метод	2,50	—
74	500 607,27	2 165 660,89	Картометрический метод	2,50	—
75	500 610,02	2 165 647,43	Картометрический метод	2,50	—
76	500 614,91	2 165 624,68	Картометрический метод	2,50	—
77	500 619,35	2 165 601,40	Картометрический метод	2,50	—
78	500 625,30	2 165 569,37	Картометрический метод	2,50	—
79	500 658,67	2 165 368,36	Картометрический метод	2,50	—
80	500 660,45	2 165 346,67	Картометрический метод	2,50	—
81	500 662,32	2 165 323,48	Картометрический метод	2,50	—
82	500 665,34	2 165 301,32	Картометрический метод	2,50	—
83	500 668,12	2 165 280,06	Картометрический метод	2,50	—
84	500 671,52	2 165 253,25	Картометрический метод	2,50	—
85	500 672,69	2 165 243,61	Картометрический метод	2,50	—
86	500 674,76	2 165 228,46	Картометрический метод	2,50	—
87	500 678,69	2 165 199,17	Картометрический метод	2,50	—
88	500 681,86	2 165 176,53	Картометрический метод	2,50	—
89	500 682,81	2 165 169,47	Картометрический метод	2,50	—
90	500 648,53	2 165 122,58	Картометрический метод	2,50	—
91	500 644,11	2 165 063,25	Картометрический метод	2,50	—
92	500 644,11	2 165 029,60	Картометрический метод	2,50	—
1	500 636,92	2 164 847,80	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(2)					
93	500 996,71	2 165 348,61	Картометрический метод	2,50	—
94	501 004,33	2 165 369,45	Картометрический метод	2,50	—
95	501 000,01	2 165 407,98	Картометрический метод	2,50	—
96	500 913,51	2 165 362,43	Картометрический метод	2,50	—
97	500 888,37	2 165 356,12	Картометрический метод	2,50	—
98	500 887,55	2 165 355,13	Картометрический метод	2,50	—
99	500 868,92	2 165 299,97	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
100	500 821,80	2 165 209,57	Картометрический метод	2,50	—
101	500 744,70	2 165 202,40	Картометрический метод	2,50	—
102	500 744,70	2 165 210,98	Картометрический метод	2,50	—
103	500 744,61	2 165 211,43	Картометрический метод	2,50	—
104	500 740,20	2 165 236,97	Картометрический метод	2,50	—
105	500 739,26	2 165 241,09	Картометрический метод	2,50	—
106	500 732,96	2 165 240,03	Картометрический метод	2,50	—
107	500 727,42	2 165 268,36	Картометрический метод	2,50	—
108	500 769,56	2 165 274,59	Картометрический метод	2,50	—
109	500 777,11	2 165 275,71	Картометрический метод	2,50	—
110	500 775,34	2 165 287,70	Картометрический метод	2,50	—
111	500 735,84	2 165 281,87	Картометрический метод	2,50	—
112	500 732,06	2 165 314,68	Картометрический метод	2,50	—
113	500 730,37	2 165 322,52	Картометрический метод	2,50	—
114	500 725,07	2 165 351,85	Картометрический метод	2,50	—
115	500 715,38	2 165 350,30	Картометрический метод	2,50	—
116	500 715,07	2 165 352,28	Картометрический метод	2,50	—
117	500 711,37	2 165 375,69	Картометрический метод	2,50	—
118	500 710,84	2 165 379,07	Картометрический метод	2,50	—
119	500 707,39	2 165 400,84	Картометрический метод	2,50	—
120	500 703,30	2 165 426,51	Картометрический метод	2,50	—
121	500 698,94	2 165 445,15	Картометрический метод	2,50	—
122	500 698,23	2 165 451,15	Картометрический метод	2,50	—
123	500 698,25	2 165 451,52	Картометрический метод	2,50	—
124	500 697,37	2 165 457,63	Картометрический метод	2,50	—
125	500 695,09	2 165 475,07	Картометрический метод	2,50	—
126	500 693,95	2 165 482,44	Картометрический метод	2,50	—
127	500 691,38	2 165 499,74	Картометрический метод	2,50	—
128	500 711,39	2 165 504,30	Картометрический метод	2,50	—
129	500 732,48	2 165 508,94	Картометрический метод	2,50	—
130	500 729,77	2 165 540,70	Картометрический метод	2,50	—
131	500 744,70	2 165 556,24	Картометрический метод	2,50	—
132	500 744,70	2 165 576,40	Картометрический метод	2,50	—
133	500 739,32	2 165 603,32	Картометрический метод	2,50	—
134	500 726,74	2 165 645,28	Картометрический метод	2,50	—
135	500 722,80	2 165 658,69	Картометрический метод	2,50	—
136	500 717,93	2 165 674,07	Картометрический метод	2,50	—
137	500 709,44	2 165 702,27	Картометрический метод	2,50	—
138	500 709,44	2 165 718,27	Картометрический метод	2,50	—
139	500 706,51	2 165 738,52	Картометрический метод	2,50	—
140	500 699,63	2 165 763,74	Картометрический метод	2,50	—
141	500 697,37	2 165 780,99	Картометрический метод	2,50	—
142	500 696,18	2 165 802,04	Картометрический метод	2,50	—
143	500 693,92	2 165 815,72	Картометрический метод	2,50	—
144	500 691,16	2 165 832,45	Картометрический метод	2,50	—
145	500 691,16	2 165 841,53	Картометрический метод	2,50	—
146	500 688,21	2 165 855,44	Картометрический метод	2,50	—
147	500 686,62	2 165 862,92	Картометрический метод	2,50	—
148	500 686,62	2 165 870,67	Картометрический метод	2,50	—
149	500 682,33	2 165 877,75	Картометрический метод	2,50	—
150	500 650,15	2 165 871,82	Картометрический метод	2,50	—
151	500 632,09	2 165 869,15	Картометрический метод	2,50	—
152	500 623,76	2 165 888,22	Картометрический метод	2,50	—
153	500 578,09	2 166 101,76	Картометрический метод	2,50	—
154	500 587,60	2 166 103,42	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
155	500 584,27	2 166 123,04	Картометрический метод	2,50	—
156	500 566,95	2 166 121,62	Картометрический метод	2,50	—
157	500 566,53	2 166 135,52	Картометрический метод	2,50	—
158	500 557,84	2 166 187,96	Картометрический метод	2,50	—
159	500 556,28	2 166 200,17	Картометрический метод	2,50	—
160	500 567,78	2 166 201,01	Картометрический метод	2,50	—
161	500 567,20	2 166 207,76	Картометрический метод	2,50	—
162	500 566,45	2 166 212,26	Картометрический метод	2,50	—
163	500 570,32	2 166 212,45	Картометрический метод	2,50	—
164	500 572,51	2 166 212,95	Картометрический метод	2,50	—
165	500 571,92	2 166 218,29	Картометрический метод	2,50	—
166	500 571,31	2 166 224,30	Картометрический метод	2,50	—
167	500 566,61	2 166 241,43	Картометрический метод	2,50	—
168	500 564,91	2 166 248,62	Картометрический метод	2,50	—
169	500 563,59	2 166 252,92	Картометрический метод	2,50	—
170	500 592,82	2 166 259,45	Картометрический метод	2,50	—
171	500 624,79	2 166 257,41	Картометрический метод	2,50	—
172	500 627,02	2 166 301,12	Картометрический метод	2,50	—
173	500 567,97	2 166 329,48	Картометрический метод	2,50	—
174	500 542,97	2 166 354,65	Картометрический метод	2,50	—
175	500 517,08	2 166 361,82	Картометрический метод	2,50	—
176	500 472,47	2 166 349,14	Картометрический метод	2,50	—
177	500 471,23	2 166 332,96	Картометрический метод	2,50	—
178	500 489,60	2 166 331,88	Картометрический метод	2,50	—
179	500 485,20	2 166 257,01	Картометрический метод	2,50	—
180	500 518,27	2 166 108,57	Картометрический метод	2,50	—
181	500 526,88	2 166 072,58	Картометрический метод	2,50	—
182	500 586,94	2 165 825,62	Картометрический метод	2,50	—
183	500 610,41	2 165 713,42	Картометрический метод	2,50	—
184	500 614,78	2 165 691,99	Картометрический метод	2,50	—
185	500 617,73	2 165 677,68	Картометрический метод	2,50	—
186	500 622,14	2 165 658,18	Картометрический метод	2,50	—
187	500 624,11	2 165 646,14	Картометрический метод	2,50	—
188	500 628,06	2 165 620,16	Картометрический метод	2,50	—
189	500 630,42	2 165 607,21	Картометрический метод	2,50	—
190	500 632,62	2 165 592,30	Картометрический метод	2,50	—
191	500 637,11	2 165 569,98	Картометрический метод	2,50	—
192	500 639,59	2 165 556,33	Картометрический метод	2,50	—
193	500 641,39	2 165 547,58	Картометрический метод	2,50	—
194	500 642,56	2 165 541,15	Картометрический метод	2,50	—
195	500 645,05	2 165 526,71	Картометрический метод	2,50	—
196	500 647,42	2 165 512,89	Картометрический метод	2,50	—
197	500 648,05	2 165 508,84	Картометрический метод	2,50	—
198	500 648,85	2 165 502,86	Картометрический метод	2,50	—
199	500 653,12	2 165 476,41	Картометрический метод	2,50	—
200	500 656,46	2 165 452,08	Картометрический метод	2,50	—
201	500 661,08	2 165 420,72	Картометрический метод	2,50	—
202	500 664,71	2 165 396,28	Картометрический метод	2,50	—
203	500 668,27	2 165 373,00	Картометрический метод	2,50	—
204	500 671,17	2 165 354,16	Картометрический метод	2,50	—
205	500 671,63	2 165 350,17	Картометрический метод	2,50	—
206	500 672,44	2 165 345,17	Картометрический метод	2,50	—
207	500 677,10	2 165 313,17	Картометрический метод	2,50	—
208	500 683,26	2 165 274,75	Картометрический метод	2,50	—
209	500 685,71	2 165 262,27	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
210	500 690,34	2 165 232,84	Картометрический метод	2,50	—
211	500 694,67	2 165 202,55	Картометрический метод	2,50	—
212	500 699,30	2 165 172,36	Картометрический метод	2,50	—
213	500 657,25	2 165 116,69	Картометрический метод	2,50	—
214	500 651,19	2 165 062,91	Картометрический метод	2,50	—
215	500 654,86	2 165 033,07	Картометрический метод	2,50	—
216	500 650,15	2 164 858,10	Картометрический метод	2,50	—
217	500 652,65	2 164 857,75	Картометрический метод	2,50	—
218	500 662,09	2 164 885,31	Картометрический метод	2,50	—
219	500 698,13	2 164 868,95	Картометрический метод	2,50	—
220	500 714,40	2 164 891,59	Картометрический метод	2,50	—
221	500 768,83	2 164 969,81	Картометрический метод	2,50	—
222	500 780,36	2 164 992,02	Картометрический метод	2,50	—
223	500 802,60	2 165 038,34	Картометрический метод	2,50	—
224	500 814,05	2 165 061,20	Картометрический метод	2,50	—
225	500 820,64	2 165 083,88	Картометрический метод	2,50	—
226	500 853,25	2 165 145,28	Картометрический метод	2,50	—
227	500 876,47	2 165 208,16	Картометрический метод	2,50	—
228	500 881,84	2 165 211,99	Картометрический метод	2,50	—
229	500 895,64	2 165 218,12	Картометрический метод	2,50	—
230	500 905,80	2 165 234,90	Картометрический метод	2,50	—
231	500 910,20	2 165 258,72	Картометрический метод	2,50	—
232	500 937,32	2 165 287,88	Картометрический метод	2,50	—
233	500 976,99	2 165 320,37	Картометрический метод	2,50	—
93	500 996,71	2 165 348,61	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—