



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«24» марта 2026 г.

№ 221-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области

На основании обращения ООО «АПК-Рязань», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом рекомендации комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 20.03.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.03.2026 № 14-ок «О предоставлении отпуска работникам», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области, утвержденные постановлением

главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 11.08.2025 № 657-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 31.10.2025 № 959-п) в части:

- дополнения перечня территориальных зон зоной «Производственная зона животноводства»;

- установления для территориальной зоны «Производственная зона животноводства» следующих основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «животноводство (1.7)», «скотоводство (1.8)», «звероводство (1.9)», «птицеводство (1.10)», «свиноводство (1.11)», «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)», «обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)», «сенокосение (1.19)», «выпас сельскохозяйственных животных (1.20)»;

- установления для территориальной зоны «Производственная зона животноводства» предельных размеров земельных участков, в том числе их площади и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – НПУ;

- отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 62:08:0036011:290, 62:08:0036005:400 к территориальной зоне «Производственная зона животноводства» (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки).

2. Предложить заинтересованному лицу ООО «АПК-Рязань» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

4. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

5. Предложить главе Михайловского муниципального округа Рязанской области, обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника



Т.С. Попкова