



Государственная регистрация:

дата: 27.02.2026 № 242

## ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» февраля 2026 г.

№ 146-п

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 23, части 18 статьи 24, статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.08.2023 № 379-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 16.10.2025 № 909-п, от 02.12.2025 № 1040-п, от 26.01.2026 № 38-п), следующие изменения:

- 1) в таблице 3 пункта 2.1 положения о территориальном планировании:
  - цифры «809,91» заменить цифрами «810,50»;
  - цифры «12554,54» заменить цифрами «12553,95»;
- 2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ населенного пункта с. Лучинск изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

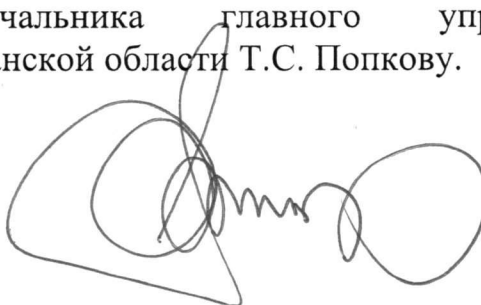
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-gyazan.ru](http://www.rv-gyazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Старожиловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

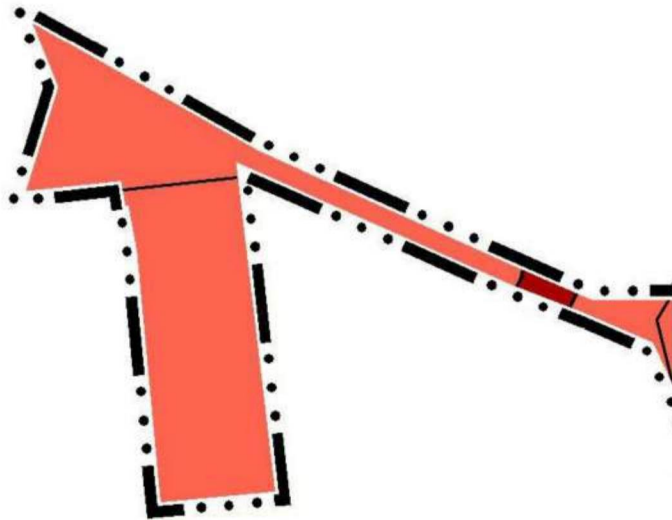
Начальник





Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение  
Старожиловского муниципального района Рязанской области  
в части включения в границы населенного пункта с. Лучинск земельного участка  
с кадастровым номером 62:21:0020234:32, а также территории в кадастровом  
квартале 62:21:0020247 и части земельного участка с кадастровым номером  
62:21:0020247:633 с установлением функциональной зоны «Жилые зоны»**

Фрагмент карты планируемого размещения  
объектов местного значения поселения  
Масштаб 1:2 000

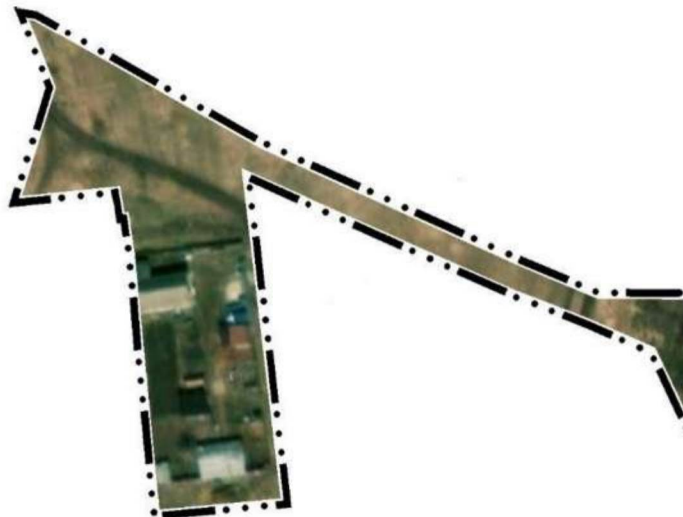


Условные обозначения

сущ.	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
— · · · —	Граница населенного пункта
	Функциональные зоны
	Жилые зоны
	Автомобильные дороги
	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение  
Старожиловского муниципального района Рязанской области  
в части включения в границы населенного пункта с. Лучинск земельного участка  
с кадастровым номером 62:21:0020234:32, а также территории в кадастровом  
квартале 62:21:0020247 и части земельного участка с кадастровым номером  
62:21:0020247:633 с установлением функциональной зоны «Жилые зоны»**

Фрагмент карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.

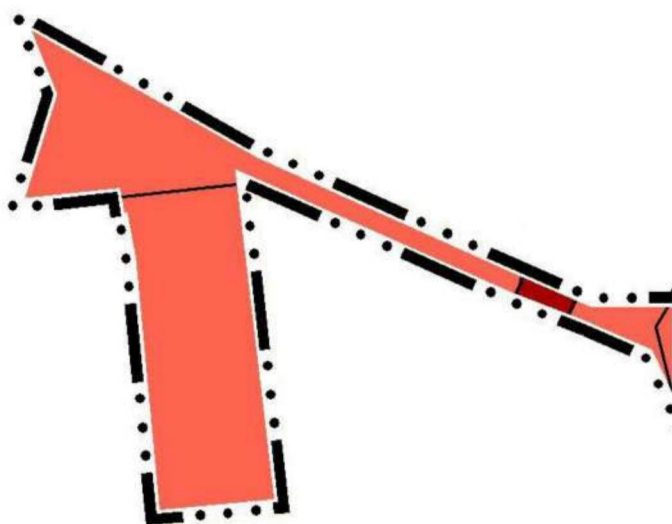
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Мелекшинское сельское поселение  
Старожиловского муниципального района Рязанской области  
в части включения в границы населенного пункта с. Лучинск земельного участка  
с кадастровым номером 62:21:0020234:32, а также территории в кадастровом  
квартале 62:21:0020247 и части земельного участка с кадастровым номером  
62:21:0020247:633 с установлением функциональной зоны «Жилые зоны»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения  
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

Функциональные зоны



Жилые зоны

Автомобильные дороги



Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территорий

граница населенного пункта с. Лучинск

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Старожилковский, с/п Мелекишинское, с. Лучинск</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>542909 кв.м. ± 257 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат – <u>МСК-62</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>ЗУ(1)</i>							
1	389560.52	1362877.81	389568.08	1362882.21	Картометрический метод	2,50	-
2	389578.98	1362888.56	389578.98	1362888.56	Картометрический метод	2,50	-
3	389595.57	1362923.15	389595.57	1362923.15	Картометрический метод	2,50	-
4	389597.91	1362975.67	389597.91	1362975.67	Картометрический метод	2,50	-
5	389590.19	1363018.26	389590.19	1363018.26	Картометрический метод	2,50	-
6	389570.09	1363054.04	389570.09	1363054.04	Картометрический метод	2,50	-
7	389628.81	1363043.56	389628.81	1363043.56	Картометрический метод	2,50	-
8	389632.16	1363104.07	389632.16	1363104.07	Картометрический метод	2,50	-
9	389573.28	1363114.32	389573.28	1363114.32	Картометрический метод	2,50	-
10	389574.09	1363117.63	389574.09	1363117.63	Картометрический метод	2,50	-
11	389592.53	1363115.95	389592.53	1363115.95	Картометрический метод	2,50	-
12	389619.93	1363126.30	389619.93	1363126.30	Картометрический метод	2,50	-
13	389668.84	1363157.55	389668.84	1363157.55	Картометрический метод	2,50	-
14	389716.11	1363184.24	389716.11	1363184.24	Картометрический метод	2,50	-
15	389731.93	1363185.33	389731.93	1363185.33	Картометрический метод	2,50	-
16	389747.78	1363186.42	389747.78	1363186.42	Картометрический метод	2,50	-
17	389765.83	1363281.19	389765.83	1363281.19	Картометрический метод	2,50	-
18	389784.30	1363368.13	389784.30	1363368.13	Картометрический метод	2,50	-
19	389793.71	1363438.01	389793.71	1363438.01	Картометрический метод	2,50	-
20	389795.47	1363451.09	389795.47	1363451.09	Картометрический метод	2,50	-
21	389799.82	1363540.14	389799.82	1363540.14	Картометрический метод	2,50	-
22	389831.34	1363578.47	389831.34	1363578.47	Картометрический метод	2,50	-
23	389844.08	1363624.50	389844.08	1363624.50	Картометрический метод	2,50	-
24	389844.07	1363624.52	389844.07	1363624.52	Картометрический метод	2,50	-

25	389832.12	1363639.76	389832.12	1363639.76	Картометрический метод	2,50	-
26	389844.31	1363641.91	389844.31	1363641.91	Картометрический метод	2,50	-
27	389801.05	1363695.86	389801.05	1363695.86	Картометрический метод	2,50	-
28	389789.59	1363712.14	389789.59	1363712.14	Картометрический метод	2,50	-
29	389782.50	1363727.66	389782.50	1363727.66	Картометрический метод	2,50	-
30	389779.51	1363742.13	389779.51	1363742.13	Картометрический метод	2,50	-
31	389780.41	1363764.11	389780.41	1363764.11	Картометрический метод	2,50	-
32	389789.32	1363810.81	389789.32	1363810.81	Картометрический метод	2,50	-
33	389801.85	1363809.84	389801.85	1363809.84	Картометрический метод	2,50	-
34	389800.00	1363848.06	389800.00	1363848.06	Картометрический метод	2,50	-
35	389787.58	1363848.13	389787.58	1363848.13	Картометрический метод	2,50	-
36	389780.46	1363868.40	389780.46	1363868.40	Картометрический метод	2,50	-
37	389775.59	1363877.81	389775.59	1363877.81	Картометрический метод	2,50	-
38	389733.86	1363940.62	389733.86	1363940.62	Картометрический метод	2,50	-
39	389718.28	1363959.66	389718.28	1363959.66	Картометрический метод	2,50	-
40	389706.85	1363969.39	389706.85	1363969.39	Картометрический метод	2,50	-
41	389681.22	1363986.23	389681.22	1363986.23	Картометрический метод	2,50	-
42	389671.80	1363994.06	389671.80	1363994.06	Картометрический метод	2,50	-
43	389664.74	1364006.17	389664.74	1364006.17	Картометрический метод	2,50	-
44	389664.91	1364034.79	389664.91	1364034.79	Картометрический метод	2,50	-
45	389672.13	1364094.05	389672.13	1364094.05	Картометрический метод	2,50	-
46	389668.43	1364099.95	389668.43	1364099.95	Картометрический метод	2,50	-
47	389640.63	1364094.57	389640.63	1364094.57	Картометрический метод	2,50	-
48	389622.10	1364090.99	389622.10	1364090.99	Картометрический метод	2,50	-
49	389594.99	1364069.96	389594.99	1364069.96	Картометрический метод	2,50	-
50	389524.41	1364031.63	389524.41	1364031.63	Картометрический метод	2,50	-
51	389464.11	1364037.70	389464.11	1364037.70	Картометрический метод	2,50	-
52	389395.40	1364037.24	389395.40	1364037.24	Картометрический метод	2,50	-
53	389205.10	1363450.75	389205.10	1363450.75	Картометрический метод	2,50	-
54	389198.15	1363411.36	389198.15	1363411.36	Картометрический метод	2,50	-
55	389185.40	1363339.51	389185.40	1363339.51	Картометрический метод	2,50	-
56	389164.54	1363269.99	389164.54	1363269.99	Картометрический метод	2,50	-
57	389151.80	1363223.64	389151.80	1363223.64	Картометрический метод	2,50	-
58	389141.37	1363193.51	389141.37	1363193.51	Картометрический метод	2,50	-

					<i>метод</i>		
59	389142.53	1363171.49	389142.53	1363171.49	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
60	389150.64	1363152.95	389150.64	1363152.95	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
61	389166.86	1363143.68	389166.86	1363143.68	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
62	389206.26	1363142.53	389206.26	1363142.53	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
63	389239.86	1363129.78	389239.86	1363129.78	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
64	389269.99	1363114.72	389269.99	1363114.72	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
65	389294.32	1363095.02	389294.32	1363095.02	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
66	389317.50	1363059.10	389317.50	1363059.10	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
67	389333.72	1363025.49	389333.72	1363025.49	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
68	389345.31	1362993.05	389345.31	1362993.05	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
69	389356.89	1362953.65	389356.89	1362953.65	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
70	389368.48	1362910.78	389368.48	1362910.78	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
71	389386.40	1362896.97	389386.40	1362896.97	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
72	389408.84	1362893.47	389408.84	1362893.47	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
73	389442.73	1362897.21	389442.73	1362897.21	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
74	389531.13	1362885.17	389531.13	1362885.17	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
75	-	-	389552.69	1362874.91	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
76	-	-	389559.80	1362858.39	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
77	-	-	389567.27	1362839.42	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
78	-	-	389598.46	1362768.91	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
79	-	-	389512.71	1362779.17	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
80	-	-	389509.51	1362744.14	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
81	-	-	389579.74	1362737.35	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
82	-	-	389587.67	1362736.07	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
83	-	-	389587.51	1362735.10	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
84	-	-	389594.53	1362733.95	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
85	-	-	389591.77	1362707.13	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
86	-	-	389622.04	1362716.71	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
87	-	-	389641.91	1362708.86	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
88	-	-	389641.31	1362713.09	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
89	-	-	389607.56	1362772.75	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
90	-	-	389576.78	1362841.06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
91	-	-	389568.27	1362860.88	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-

1	389560.52	1362877.81	389568.08	1362882.21	Картометрический метод	2,50	-
92	389515.36	1362918.09	389515.36	1362918.09	Картометрический метод	2,50	-
93	389515.36	1362918.29	389515.36	1362918.29	Картометрический метод	2,50	-
94	389515.16	1362918.29	389515.16	1362918.29	Картометрический метод	2,50	-
95	389515.16	1362918.09	389515.16	1362918.09	Картометрический метод	2,50	-
92	389515.36	1362918.09	389515.36	1362918.09	Картометрический метод	2,50	-
96	389557.90	1362975.35	389557.90	1362975.35	Картометрический метод	2,50	-
97	389557.90	1362975.55	389557.90	1362975.55	Картометрический метод	2,50	-
98	389557.70	1362975.55	389557.70	1362975.55	Картометрический метод	2,50	-
99	389557.70	1362975.35	389557.70	1362975.35	Картометрический метод	2,50	-
96	389557.90	1362975.35	389557.90	1362975.35	Картометрический метод	2,50	-
100	389648.19	1363170.67	389648.19	1363170.67	Картометрический метод	2,50	-
101	389648.19	1363170.87	389648.19	1363170.87	Картометрический метод	2,50	-
102	389647.99	1363170.87	389647.99	1363170.87	Картометрический метод	2,50	-
103	389647.99	1363170.67	389647.99	1363170.67	Картометрический метод	2,50	-
100	389648.19	1363170.67	389648.19	1363170.67	Картометрический метод	2,50	-
104	389644.76	1363236.05	389644.76	1363236.05	Картометрический метод	2,50	-
105	389644.76	1363236.25	389644.76	1363236.25	Картометрический метод	2,50	-
106	389644.56	1363236.25	389644.56	1363236.25	Картометрический метод	2,50	-
107	389644.56	1363236.05	389644.56	1363236.05	Картометрический метод	2,50	-
104	389644.76	1363236.05	389644.76	1363236.05	Картометрический метод	2,50	-
108	389639.99	1363322.32	389639.99	1363322.32	Картометрический метод	2,50	-
109	389639.99	1363322.52	389639.99	1363322.52	Картометрический метод	2,50	-
110	389639.79	1363322.52	389639.79	1363322.52	Картометрический метод	2,50	-
111	389639.79	1363322.32	389639.79	1363322.32	Картометрический метод	2,50	-
108	389639.99	1363322.32	389639.99	1363322.32	Картометрический метод	2,50	-
112	389632.42	1363466.92	389632.42	1363466.92	Картометрический метод	2,50	-
113	389632.42	1363467.12	389632.42	1363467.12	Картометрический метод	2,50	-
114	389632.22	1363467.12	389632.22	1363467.12	Картометрический метод	2,50	-
115	389632.22	1363466.92	389632.22	1363466.92	Картометрический метод	2,50	-
112	389632.42	1363466.92	389632.42	1363466.92	Картометрический метод	2,50	-

					метод		
116	389628.86	1363533.69	389628.86	1363533.69	Картометрический метод	2,50	-
117	389628.86	1363533.89	389628.86	1363533.89	Картометрический метод	2,50	-
118	389628.66	1363533.89	389628.66	1363533.89	Картометрический метод	2,50	-
119	389628.66	1363533.69	389628.66	1363533.69	Картометрический метод	2,50	-
116	389628.86	1363533.69	389628.86	1363533.69	Картометрический метод	2,50	-
120	389625.39	1363600.18	389625.39	1363600.18	Картометрический метод	2,50	-
121	389625.39	1363600.38	389625.39	1363600.38	Картометрический метод	2,50	-
122	389625.19	1363600.38	389625.19	1363600.38	Картометрический метод	2,50	-
123	389625.19	1363600.18	389625.19	1363600.18	Картометрический метод	2,50	-
120	389625.39	1363600.18	389625.39	1363600.18	Картометрический метод	2,50	-
124	389636.29	1363721.18	389636.29	1363721.18	Картометрический метод	2,50	-
125	389636.48	1363721.13	389636.48	1363721.13	Картометрический метод	2,50	-
126	389637.76	1363725.81	389637.76	1363725.81	Картометрический метод	2,50	-
127	389637.57	1363725.87	389637.57	1363725.87	Картометрический метод	2,50	-
124	389636.29	1363721.18	389636.29	1363721.18	Картометрический метод	2,50	-
128	389645.07	1363756.72	389645.07	1363756.72	Картометрический метод	2,50	-
129	389645.07	1363756.92	389645.07	1363756.92	Картометрический метод	2,50	-
130	389644.87	1363756.92	389644.87	1363756.92	Картометрический метод	2,50	-
131	389644.87	1363756.72	389644.87	1363756.72	Картометрический метод	2,50	-
128	389645.07	1363756.72	389645.07	1363756.72	Картометрический метод	2,50	-
132	389659.50	1363817.86	389659.50	1363817.86	Картометрический метод	2,50	-
133	389659.50	1363818.06	389659.50	1363818.06	Картометрический метод	2,50	-
134	389659.30	1363818.06	389659.30	1363818.06	Картометрический метод	2,50	-
135	389659.30	1363817.86	389659.30	1363817.86	Картометрический метод	2,50	-
132	389659.50	1363817.86	389659.50	1363817.86	Картометрический метод	2,50	-
136	389673.85	1363878.31	389673.85	1363878.31	Картометрический метод	2,50	-
137	389673.85	1363878.51	389673.85	1363878.51	Картометрический метод	2,50	-
138	389673.65	1363878.51	389673.65	1363878.51	Картометрический метод	2,50	-
139	389673.65	1363878.31	389673.65	1363878.31	Картометрический метод	2,50	-
136	389673.85	1363878.31	389673.85	1363878.31	Картометрический метод	2,50	-

140	389648.25	1363959.03	389648.25	1363959.03	Картометрический метод	2,50	-
141	389648.25	1363959.23	389648.25	1363959.23	Картометрический метод	2,50	-
142	389648.05	1363959.23	389648.05	1363959.23	Картометрический метод	2,50	-
143	389648.05	1363959.03	389648.05	1363959.03	Картометрический метод	2,50	-
140	389648.25	1363959.03	389648.25	1363959.03	Картометрический метод	2,50	-
144	389573.43	1363997.91	389573.43	1363997.91	Картометрический метод	2,50	-
145	389573.43	1363998.11	389573.43	1363998.11	Картометрический метод	2,50	-
146	389573.23	1363998.11	389573.23	1363998.11	Картометрический метод	2,50	-
147	389573.23	1363997.91	389573.23	1363997.91	Картометрический метод	2,50	-
144	389573.43	1363997.91	389573.43	1363997.91	Картометрический метод	2,50	-
148	389527.91	1364021.64	389527.91	1364021.64	Картометрический метод	2,50	-
149	389531.35	1364024.99	389531.35	1364024.99	Картометрический метод	2,50	-
150	389531.29	1364025.18	389531.29	1364025.18	Картометрический метод	2,50	-
151	389523.69	1364026.02	389523.69	1364026.02	Картометрический метод	2,50	-
152	389523.60	1364025.84	389523.60	1364025.84	Картометрический метод	2,50	-
153	389527.71	1364021.62	389527.71	1364021.62	Картометрический метод	2,50	-
148	389527.91	1364021.64	389527.91	1364021.64	Картометрический метод	2,50	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-